

Bijlage 1. Uitvoering Groot Onderhoud – Punter 16/17

1. Bestrating

De Punter 16/17 krijgt een flinke opknapbeurt aan de openbare ruimte. De staat van de bestrating is slecht. Alle aanwezige bestrating wordt daarom vervangen door nieuwe bestrating.

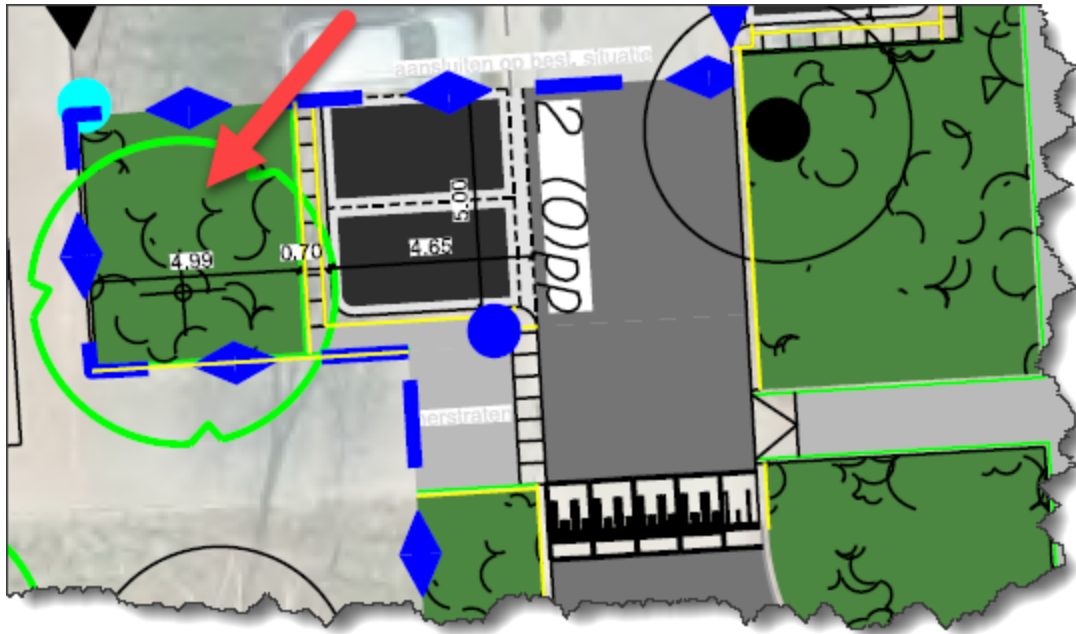
De parkeerplaatsen worden in nieuw bestratingsmateriaal aangelegd en krijgen een afmeting van 2,5 bij ca. 5 m. De parkeerplaatsen krijgen een grijze omranding en een zwarte (antracietkleurige) mat waar de auto op kan staan.

Het definitieve ontwerp kunt u op www.lelystad.nl/gopunter1617 vinden

2. Parkeren en verkeer

Er is onderzoek uitgevoerd naar de parkeerbehoefte in uw wijk. Op basis hiervan zijn zoveel mogelijk parkeerplaatsen gehandhaafd en waar mogelijk een aantal toegevoegd.

Ter hoogte van Punter 15-18 / Punter 16-8 leggen we 2 extra haakse parkeerplaatsen aan. De bestaande trap komt niet meer terug in het nieuwe ontwerp, hier maken we een (groter) groenvak van met daarin een nieuwe boom. Er is immers een beter toegankelijke looproute met hellingbaan beschikbaar (achter de boom langs).



Ook brengen we een schijn verkeersdrempel aan bij de kruising met het fietspad om de verkeersveiligheid te verbeteren.

3. Verlichtingsplan zoveel mogelijk volgens politiekeurmerk veilig wonen

De verlichting in uw straat wordt straks zoveel mogelijk uitgevoerd volgens het Politiekeurmerk "Veilig Wonen". Daar waar nodig zullen bestaande lantaarnpalen worden verplaatst en extra lantaarnpalen worden bijgeplaatst. In het ontwerp kunt u zien waar de lantaarnpalen (lichtmasten) staan dit hebben we met de blauwe cirkels aangegeven. U vindt het definitieve ontwerp op de website www.lelystad.nl/gopunter1617.

4. Aanbiedplekken minicontainers

Op de tekening ziet u de plekken waar u de minicontainers aan de weg kunt zetten. Deze locaties zijn afgestemd met HVC en zijn iets veranderd.

De opstelplekken voor minicontainers worden aangegeven met een tegel met geverfde opdruk (markering). In het ontwerp zijn deze aangegeven met blauwe rechthoeken met de tekst Z (zijbelading).

De opstelplaats voor de minicontainers wordt geformaliseerd ter hoogte van Punter 17. Dit is waar de containers nu al staan, echter nu staan ze gedeeltelijk op de rijbaan. Dit is niet wenselijk. Zie onderstaande afbeelding.



In Punter zijn ondergrondse afvalcontainers voor inzameling van restafval geplaatst. Voor meer informatie over de ondergrondse containers kunt u kijken op www.lelystad.nl/hetnieuweinzamelen.

5. Groen

Het openbaar groen wordt aangepakt. We planten in het projectgebied nieuw groen aan. We behouden de bestaande bomen. Dit ziet u aangegeven in het zwart (punt met cirkel). Ook planten we nieuwe bomen aan, deze zijn in het groen aangegeven op het ontwerp..

Verder ziet u in de legenda bij de groene vakjes of er gras komt, of heesters (met een bepaalde hoogte). In de plantvakken komt bloeiend groen. Welke dit zijn is nog niet bepaald, dit volgt op een later moment.

Waar dit kan en nodig is halen we het teveel aan verharding weg en planten daar groen.

Nadat het straatwerk klaar is, planten we in een geschikt seizoen het openbaar groen in.

6. Riolering

Eventuele problemen en gebreken aan de riolering in het openbaar gebied worden verholpen.

7. Aanbrengen mindervalidenopritjes

Om de toegankelijkheid in de Punter 16/17 voor iedereen te waarborgen worden op logische plekken mindervalidenopritjes aangebracht. Waar onvoldoende ruimte in het stoep aanwezig is voor mindervalidenopritjes, wordt de stoep verlaagd om het niveauverschil met de rijbaan te overbruggen.

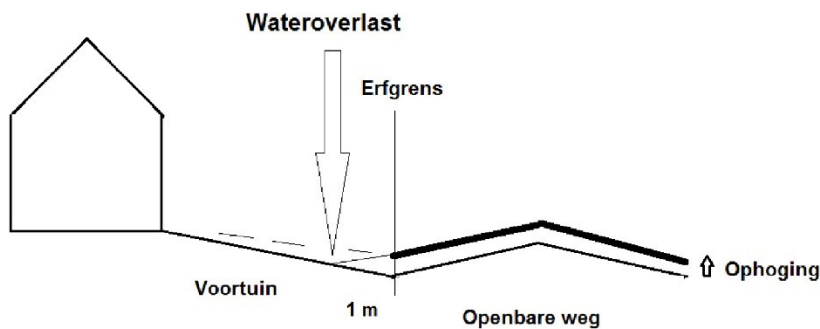
8. Specifieke aandachtspunten:

Ophogen waar nodig

In de Punter 16/17 zijn lichte verzakkingen geconstateerd, gemiddeld 10 á 15 cm. Dit verschilt per locatie. De verhoging is gebaseerd op de vloerpeilen/dorpelhoogtes en een gemiddeld afschot van 1 á 2 cm per strekkende meter op particulier terrein. De openbare ruimte wordt, waar nodig, opgehoogd om de toegankelijkheid tot de erven en woningen te waarborgen.

Wij realiseren ons dat door de ophoging van het openbaar gebied u als bewoner ook maatregelen moet nemen aan de bestrating en/of tuin. Wij willen het openbaar gebied ophogen om problemen in de toekomst te voorkomen. Hieronder staat beschreven wat wij doen om de overlast te beperken.

- De aannemer zorgt ervoor dat de bestrating in het openbaar gebied aangesloten wordt op de bestrating in uw tuin, tot maximaal 1 meter de tuin in. Om wateroverlast te voorkomen, adviseren wij u om het resterende deel van het pad naar uw woning op te hogen. Zie onderstaande schematische weergave (bij een ernstige verzakking).



--- = Mogelijke ophoging tuin ter voorkoming van wateroverlast op perceel bewoner.

- Voor het ophogen van uw toegangspad naar de voordeur geldt het volgende: de gemeente stelt in overleg met de bewoners en verhuurders gratis **zand ter beschikking**. U kunt uw verzoek om zand indienen bij de aannemer op het moment dat deze bij u in de straat aan het werk is. Is de aannemer klaar met het werk in uw straat? Dan kan er **geen** zand meer geleverd worden. Let op: we leveren alleen zand; we leveren geen tuinaarde voor uw tuin.
- Heeft u een tuinhek of schutting? Dan moet u deze waarschijnlijk ook ophogen. Dit geldt mogelijk ook voor uw tuin. Houd er rekening mee dat het ophogen van uw tuin kosten met zich meebrengt. Deze kosten zijn voor eigen rekening.
- Wij adviseren u te wachten met de eventuele tuin- en/of bestratingensophogingen totdat het groot onderhoud gereed is. Dan kunt u exact zien wat de nieuwe hoogte van de openbare bestrating is en kunt u hier probleemloos op aansluiten.

9. Verwijderen overhangend groen:

- Om de onderhoudswerkzaamheden goed uit te kunnen voeren, heeft de aannemer voldoende werkruimte nodig. Wij verzoeken u daarom om het overhangende groen te snoeien of te verwijderen, zodat de aannemer goed bij de opsluitband langs de tuin kan werken. Als dit niet (tijdig) is gebeurd, dan snoeien wij de haag loodrecht gerekend achter de opsluitband. Ook

vragen wij u vriendelijk om het hekwerk dat op of over de opsluitband staat, tijdelijk te verwijderen en later terug te plaatsen.

10. Toegankelijkheid en parkeren tijdens de groot onderhoud werkzaamheden:

- **Toegankelijkheid voor hulpdiensten en afvalinzamelaar HVC:** we informeren deze instanties over de uitvoering van het werk.
- **Parkeren & tijdelijke overlast:** Wij beseffen dat u overlast ondervindt van de werkzaamheden. Wij zorgen ervoor dat uw huis altijd te voet bereikbaar is. Wij doen dit door bijvoorbeeld rijplaten neer te leggen. Uw auto dient u tijdens de uitvoering van de werkzaamheden ergens anders in de wijk te parkeren. De aannemer informeert u over de mogelijkheden hiervoor.
- **Aanbieden van de minicontainers:** Het kan zijn dat HVC de minicontainers tijdens de werkzaamheden niet op de gebruikelijke locatie kan legen. We vragen u dan ook de minicontainer aan te bieden op een locatie die voor de inzamelwagen van HVC bereikbaar is. De aannemer zal u hierover informeren waar dit is.
- **Het melden van bijzondere omstandigheden:** Heeft u verhuis- of verbouwplannen tijdens de werkzaamheden van het groot onderhoud? Of zijn er andere bijzondere omstandigheden waarmee we rekening moeten houden? Informeer ons op tijd hierover. Ook in geval van een bruiloft of begrafenis kunt u contact met de aannemer opnemen.