

Reglement ten behoeve van de draagvlakmeting voor de BI-zone Stadshart (BIZ Stadshart) welke voortvloeit uit vaststelling van de Verordening BI-zone Lelystad 2012 op grond van de Experimentenwet BI-zones

Wetstechnische informatie

Gegevens van de regeling

Overheidsorganisatie	gemeente Lelystad
Officiële naam regeling	Reglement ten behoeve van de draagvlakmeting voor de BI-zone Stadshart (BIZ Stadshart) welke voortvloeit uit vaststelling van de Verordening BI-zone Lelystad 2012 op grond van de Experimentenwet BI-zones
Citeertitel	Reglement draagvlakmeting BIZ Stadshart Lelystad
Besloten door	college van burgemeester en wethouders
Deze versie is geldig tot (als de vervaldatum is vastgesteld)	26-2-2014
Onderwerp	

Opmerkingen m.b.t. de regeling

Dit reglement is van rechtswege vervallen met de uitwerkingtreding van de Verordening op de heffing en de invordering van een BIZ-bijdrage en op de subsidie voor de BI-zone Groene Carré 2012.

Grondslagen

1. Verordening BI-zone Lelystad 2012
2. Experimentenwet BI-zones

Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

1. Geen.

Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerking-treding	Terug-werkende kracht	Betreft	Ontstaansbron: datum ondertekening; bron bekendmaking	Inwerkingtreding: datum ondertekening; bron bekendmaking	Voorstel gemeenteraad
26-2-2014		vervallen van rechtswege	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
3-11-2011		nieuwe regeling	5-7-2011 Flevopost, 2-11-2011	5-7-2011 Flevopost, 2-11-2011	Nr. B11-14355

Reglement ten behoeve van de draagvlakmeting voor de BI-zone Stadshart (BIZ Stadshart) welke voortvloeit uit vaststelling van de Verordening BI-zone Lelystad 2012 op grond van de Experimentenwet BI-zones.

Definities

Belastingobject: als een onroerende zaak die niet in hoofdzaak tot woning dient, wordt aangemerkt de onroerende zaak, bedoeld in hoofdstuk III van de Wet waardering onroerende zaken, die niet in hoofdzaak tot woning dient en die niet is genoemd in artikel 220d, eerste lid, van de Gemeentewet.

BIZ Stadshart: de BI-zone zoals omschreven in artikel 1 onder a van de verordening.

Uitvoeringsovereenkomst: de uitvoeringsovereenkomst zoals omschreven in artikel 1 onder d van de verordening.

Verordening: de Verordening BI-zone Lelystad 2012

WOZ beschikking: een officieel document van de gemeente waarmee de waarde van de onroerende zaak wordt vastgesteld

Artikel 1. Organisatie draagvlakmeting

Het College draagt de organisatie van de draagvlakmeting BIZ Stadshart op aan het afdelingshoofd Economie en Vastgoedontwikkeling van de gemeente Lelystad.

Artikel 2. Bijdrageplichtige

1. Iedere bij de gemeente bekende bijdrageplichtige in de BIZ Stadshart wordt in de gelegenheid gesteld zich schriftelijk voor of tegen de inwerkingtreding van de verordening uit te spreken.
2. Als bijdrageplichtige wordt aangemerkt degene die op grond van de artikelen 4 en 7 van de verordening na inwerkingtreding van deze verordening daadwerkelijk een bijdrage verschuldigd is.

Artikel 3. Procedure draagvlakmeting

1. Voor de peiling van het draagvlak wordt gebruik gemaakt van stembiljetten.
2. De stembiljetten worden genummerd en gekoppeld aan de WOZ administratie. Op deze manier kan gecontroleerd worden of voldaan wordt aan voorwaarde uit artikel 5 lid 1 onder c.
3. De stembiljetten worden met een toelichting op de verordening en de strekking van de uitvoeringsovereenkomst per post bezorgd naar het verzendadres van de WOZ beschikking.
4. Ter onderscheiding van overige poststukken wordt gebruik gemaakt van gemeentelijke enveloppen, stembiljetten en (gratis) retourenveloppen.
5. Het stembiljet moet in een gesloten enveloppe worden gezonden aan de gemeente Lelystad, t.a.v. afdeling Economie en Vastgoedontwikkeling.
6. Het stembiljet vermeldt de dag en het tijdstip waarop uiterlijk het biljet door de gemeente Lelystad, afdeling Economie en Vastgoedontwikkeling moet zijn ontvangen.
7. De afdeling Economie en Vastgoedontwikkeling verzamelt de retour gezonden enveloppen en levert deze na sluiting van de termijn ongeopend in bij het hoofd van de afdeling Economie en Vastgoedontwikkeling van de gemeente Lelystad.
8. Op grond van artikel 2:5 van de Algemene wet bestuursrecht is een ieder die betrokken is bij de uitvoering van het draagvlakonderzoek en daarbij de beschikking krijgt over gegevens met een vertrouwelijk karakter, verplicht tot geheimhouding.

Artikel 4. Ongeldig biljet

1. Ongeldig is het stembiljet:
 - a. Waaruit niet duidelijk de keuze van de bijdrageplichtige blijkt 'voor' of 'tegen' de inwerkingtreding van de verordening;
 - b. waaruit blijkt dat de bijdrageplichtige meer dan één of geen voorkeur heeft uitgesproken;
 - c. dat blanco retour is gezonden;
 - d. dat anderszins foutief is ingevuld;
 - e. dat niet, danwel niet door de juiste persoon ondertekend is;
 - f. dat te laat wordt ingeleverd.
2. Alleen met het originele door de gemeente aan de bijdrageplichtige opgestuurde stembiljet kan een geldige stem worden uitgebracht.
3. Per belastingobject kan maximaal één stem worden uitgebracht.

Artikel 5. Uitslag draagvlakmeting.

1. Van voldoende steun is sprake indien blijkt dat:
 - a. Tenminste de helft van alle bijdrageplichtigen zich voor of tegen de inwerkingtreding heeft uitgesproken, en
 - b. tenminste tweederde van de in het voorgaande lid genoemde bijdrageplichtigen zich voor inwerkingtreding heeft uitgesproken, en
 - c. de som van de WOZ waarden zoals bedoeld in artikel 2 eerste lid van de Wet van onroerende zaken in gebruik bij bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken voor inwerkingtreding, hoger is dan de som van de WOZ waarden in gebruik bij bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding van Verordening BI-zone Lelystad 2012.
2. Gelet op het in lid 1 onder a geregelde tellen ongeldige stemmen niet mee.

Artikel 6. Wijze van bekendmaking uitslag

De uitslag van de draagvlakmeting wordt zo spoedig mogelijk na telling van de stemmen, doch uiterlijk 30 december 2011 bekend gemaakt door publicatie op de website van de gemeente Lelystad www.lelystad.nl/ondernemen en door publicatie in de Flevopost.

Artikel 7. Niet voorziene gevallen

Het hoofd van de afdeling Economie en Vastgoedontwikkeling van de gemeente Lelystad beslist over de betekenis van dit reglement en over de daarin niet voorziene gevallen.

Artikel 8 Inwerkingtreding en citeertitel

Dit reglement treedt de dag na openbare bekendmaking in werking. Dit reglement wordt aangeduid als: 'Reglement draagvlakmeting BIZ Stadshart Lelystad', wordt gepubliceerd op www.lelystad.nl/ondernemen en in de Flevopost, en ligt ter inzage in het stadhuis.