

Beleidsregels voor het aanwijzen van een WOZ-belanghebbende in een keuzesituatie

Wetstechnische informatie

Gegevens van de regeling

Overheidsorganisatie	gemeente Lelystad
Officiële naam regeling	Beleidsregels voor het aanwijzen van een WOZ-belanghebbende in een keuzesituatie
Citeertitel	Beleidsregels voor het aanwijzen van een WOZ-belanghebbende in een keuzesituatie
Besloten door	college van burgemeester en wethouders
Deze versie is geldig tot (als de vervaldatum is vastgesteld)	1-1-2013
Onderwerp	

Opmerkingen m.b.t. de regeling

Deze beleidsregels vervangen de Beleidsregels voor het aanwijzen van een WOZ-belanghebbende in een keuzesituatie van 15 december 2009.

Grondslagen

1. Algemene wet bestuursrecht, art. 4:81 e.v.

Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

1. Geen.

Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerking-treding	Terug-werkende kracht	Betreft	Ontstaansbron: datum ondertekening; bron bekendmaking	Inwerkingtreding: datum ondertekening; bron bekendmaking	Voorstel gemeenteraad
1-1-2013		intrekking	11-12-2012 Flevopost, 19-12-2012	11-12-2012 Flevopost, 19-12-2012	Nr. Z12-244232
1-1-2012		nieuwe regeling	20-12-2011 Flevopost, 28-12-2011	20-12-2011 Flevopost, 28-12-2011	Nr. B11-176992

Het college van de gemeente Lelystad,

overwegende, dat het vaststellen van beleidsregels voor het aanwijzen van belastingplichtige in keuzesituaties zowel door hem als de gemeenteambtenaar bedoeld in artikel 231, tweede lid, onderdeel b, van de Gemeentewet kan worden gedaan;

overwegende voorts, dat hij bij zijn laatst genomen besluit de teamleider Geo-informatie en Belastingen van de afdeling Ruimtelijke Dienstverlening en Belastingen heeft aangewezen als:

- de heffingsambtenaar (artikel 231, tweede lid, onderdeel b van de Gemeentewet);
- de invorderingsambtenaar (artikel 231, tweede lid, onderdeel c van de Gemeentewet);
- de woz-ambtenaar (artikel 1, tweede lid, van de Wet waardering onroerende zaken).

dat gelet op zijn hiervoor vermeld besluit het in de rede ligt dat de teamleider Geo-informatie en Belastingen van de afdeling Ruimtelijke Dienstverlening en Belasting:

- A) beleidsregels voor het aanwijzen van belastingplichtigen in keuzesituaties vaststelt;
- B) beleidsregels voor het aanwijzen van een woz-belanghebbende in keuzesituaties vaststelt;
- C) beleidsregels voor de behandeling van pro-forma bezwaarschriften vaststelt;
- D) beleidsregels inzake ambtshalve vermindering van gemeentelijke belastingen vaststelt;
- E) beleidsregels inzake het horen vaststelt.

BESLUIT:

- A) bijgevoegde beleidsregels voor het aanwijzen van belastingplichtigen in keuzesituaties vast te stellen;
- B) bijgevoegde beleidsregels voor het aanwijzen van een woz-belanghebbende in keuzesituaties vast te stellen;
- C) bijgevoegde beleidsregels voor de behandeling van pro-forma bezwaarschriften vast te stellen;
- D) bijgevoegde beleidsregels inzake ambtshalve vermindering van gemeentelijke belastingen vast te stellen;
- E) bijgevoegde beleidsregels inzake het horen vast te stellen.

Zijn besluit van 15 december 2009 tot vaststelling van de bovenstaande beleidsregels in te trekken.

Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2012.

Lelystad, 20 december 2011.

Het college van de gemeente Lelystad,

de secretaris,

de burgemeester,

B. Beleidsregels voor het aanwijzen van een WOZ-belanghebbende in een keuzesituatie Toelichting.

In sommige gevallen brengen de wettelijke regels met zich dat voor één eigendom meer personen als (gelijksoortige, bijvoorbeeld in gemeenschap van goederen gehuwde echtgenoten) belanghebbende kunnen worden aangemerkt. In deze gevallen mag de gemeente op grond van artikel 24 van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ) de bekendmaking van de WOZ-beschikking aan een van de belanghebbenden verzenden. De gemeente Lelystad hanteert een voorkeursvolgorde bij de aanwijzing van de belanghebbende die de WOZ-beschikking op zijn of haar naam krijgt.

De in de voorkeursvolgorde neergelegde criteria bevatten geen limitatieve opsomming. Zij moeten worden beschouwd als richtlijnen voor de meest voorkomende gevallen, waarbij beoogd is de ontvanger van de WOZ-beschikking gelijk te laten zijn aan de belastingplichtige voor de onroerendezaakbelastingen die de aanslag op zijn of haar naam krijgt.

Voorkeursvolgorde.

In de gevallen dat er een keuzesituatie bestaat met betrekking tot de tenaamstelling van een beschikking ingevolge hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken, zijn de beleidsregels voor het aanwijzen van een belastingplichtige in een keuzesituatie, voor zover zij betrekking hebben op de onroerende-zaakbelastingen van overeenkomstige toepassing.