

# Bijlage 1. Definitief Ontwerp groot onderhoud – parkeerterreinen Schouw 12 en 15

## 1. Parkeren en verkeer

Er is onderzoek uitgevoerd naar de parkeerbehoefte in uw wijk. Voor de parkeerterreinen aan Schouw 12 en 15 is gekozen om de bereikbaarheid van de parkeerplaatsen te verbeteren. Ook worden de parkeerplekken vergroot naar de nieuwe norm en wordt er meer groen aangebracht. Hierdoor zijn er in de nieuwe situatie minder parkeerplaatsen. Op het definitief ontwerp is dit aangegeven.

De parkeerplaats (Schouw 12) rondom de basisschool De Kring wordt anders in gericht (90 graden gedraaid). Dit wordt gedaan om het halen en brengen van schoolgaande kinderen te optimaliseren en om het inschijnen (van koplampen) in de tegenoverliggende woningen te voorkomen. De keerlus aan het eind van de weg wordt eruit gehaald, omdat deze in de bestaande situatie gebruikt wordt om te parkeren. Er worden formele parkeerplaatsen gemaakt, waardoor een duidelijke routing ontstaat.

In de Schouw 15 maakt het huidige parkeerterrein onderdeel uit van de woonstraat Schouw 14/15- U rijdt in de huidige situatie over een parkeerterrein de Schouw 14/15 in. Om de herkenbaarheid van de woonstraten Schouw 14/15 te versterken wordt deze weg in hetzelfde kleur (roodbruin) uitgevoerd als de bestaande woonstraat.

De ligging van de voetpaden zijn iets gewijzigd ten opzichte van het voorlopig ontwerp zodat deze beter aansluiten op de routes naar de Kopenhagenlaan.

## 2. Bestrating

De staat van de bestrating is slecht. Alle aanwezige bestrating wordt daarom vervangen door nieuw materiaal.

De parkeerplaatsen krijgen een afmeting van 2,5 bij 5 m. De parkeerplaatsen krijgen een grijze omranding en een zwart vlak, waar de auto op kan staan. Bij de basisschool De Kring is een keerlus gewijzigd in een duidelijkere inrichting met 7 formele parkeerplaatsen. Deze zijn rechtstreeks gekoppeld aan de omliggende weg Schouw 13 en de school.

## 3. Voetbal- en basketbalveld

Het asfalt van het voetbalveld/basketbalveld wordt vervangen. Er komen ballenvangers achter de bestaande voetbaldoeltjes, zodat ballen niet makkelijk de weg op kunnen rollen.

## 4. Verlichtingsplan volgens politiekeurmerk veilig wonen

De verlichting in uw straat wordt straks zoveel mogelijk uitgevoerd volgens het Politiekeurmerk "Veilig Wonen". Daar waar nodig zullen bestaande lantaarnpalen worden verplaatst en extra lantaarnpalen worden bijgeplaatst. In het ontwerp kunt u zien waar de lantaarnpalen (aangegeven als lichtmasten) staan. U vindt het ontwerp op de site, [www.lelystad.nl/goschouw1215](http://www.lelystad.nl/goschouw1215). (lichtblauwe en blauwe cirkels)

## 5. Aanbiedplekken minicontainers

Op de tekening ziet u de plekken waar de minicontainers kunnen worden aangeboden. Locaties voor afvalinzameling zijn afgestemd met HVC en zijn iets veranderd.

De opstelplekken voor minicontainers worden aangegeven met een tegel met geleverde opdruk (markering). In het ontwerp (zie [www.lelystad.nl/goschouw1215](http://www.lelystad.nl/goschouw1215)) zijn deze aangegeven met blauwe rechthoeken met de tekst ZB (zijbelading).

De uitslag voor de afvalinzameling is bekend. De meerderheid van de bewoners heeft gekozen voor een ondergrondse afvalcontainer voor de inzameling van restafval. De locaties van deze afvalcontainers zijn indicatief opgenomen in het ontwerp.

Zie verder [www.lelystad.nl/hetnieuweinzamelen](http://www.lelystad.nl/hetnieuweinzamelen)

## 6. Groen

Het openbaar groen wordt aangepakt. Op onoverzichtelijke plekken snoeien we flink en planten we laag groen aan. Hierdoor ontstaat een beter zicht en overzicht in de straat. Tussen de doorgaande weg en de parkeerterreinen komt een brede strook met nieuwe heesters. In het ontwerp ziet u waar we bomen verwijderen (rood met een kruis doorheen) en waar we nieuwe bomen planten (in het groen aangegeven). Indien mogelijk behouden we bestaande bomen. Dit ziet u aangegeven in het zwart (punt met cirkel).

Verder ziet u in de legenda bij de groene vakjes of er gras komt, of heesters. In de plantvakken komt bloeiend groen. Het assortiment is nog niet bepaald; dit volgt op een later moment.

## 7. Riolering

Eventuele problemen en gebreken aan de riolering in het openbaar gebied worden verholpen.

## 8. Aanbrengen mindervalidenopritjes

Om de toegankelijkheid in de Schouw voor iedereen te waarborgen, worden langs de doorgaande weg mindervalidenopritjes aangebracht. Waar onvoldoende ruimte in het trottoir aanwezig is voor mindervalidenopritjes, wordt het trottoir verlaagd om het niveauverschil met de rijbaan te overbruggen.

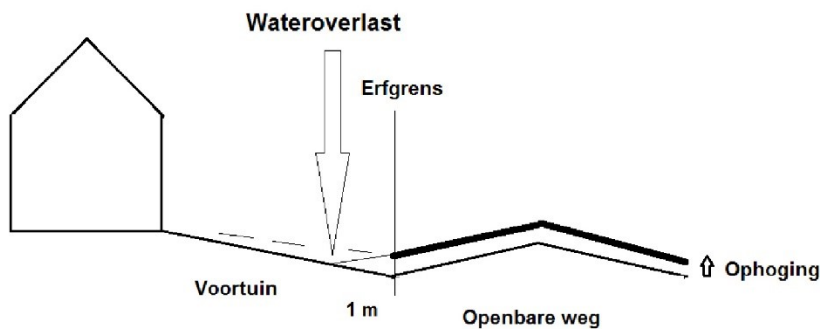
## 9. Specifieke aandachtspunten:

### Ophogen waar nodig

*Voor wie geldt dit? Voor bewoners die met hun voortuinen grenzen aan het groot onderhoudsgebied.*

In de Schouw zijn lichte verzakkingen geconstateerd, dit verschilt per locatie. De openbare ruimte wordt, waar nodig, opgehoogd om de toegankelijkheid tot de erven en woningen te waarborgen. Wij realiseren ons dat door de ophoging van het openbaar gebied, u als bewoner tevens maatregelen moet nemen aan de bestrating en/of tuin. Wij willen echter als gemeente het openbaar gebied ophogen, om problemen in de toekomst te voorkomen. Hieronder staat beschreven wat wij u kunnen bieden om de overlast te beperken.

- De aannemer zorgt ervoor dat de bestrating in het openbaar gebied aangesloten wordt op de bestrating in uw tuin, tot maximaal 1 meter de tuin in. Om wateroverlast te voorkomen, adviseren wij u om het resterende deel van het pad naar uw woning op te hogen. Zie onderstaande schematische weergave (bij een ernstige verzakking).



--- = Mogelijke ophoging tuin ter voorkoming van wateroverlast op perceel bewoner.

- Voor het ophogen van uw toegangspad naar de voordeur geldt het volgende: de gemeente stelt in overleg met de bewoners en verhuurders **zand ter beschikking**. U kunt uw verzoek om zand indienen bij de aannemer op het moment dat deze bij u in de straat aan het werk is. Wanneer de aannemer uit uw straat weg is, **wordt er geen zand meer geleverd!** De gemeente Lelystad of aannemer levert bovendien geen tuinaarde voor uw tuin.
- Heeft u een tuinhek of schutting, dan moet u deze waarschijnlijk ook ophogen. Dit geldt mogelijk ook voor uw tuin. Houdt u er rekening mee dat het ophogen van uw tuin kosten met zich meebrengt. Deze kosten zijn voor eigen rekening!
- Wij adviseren u te wachten met de eventuele tuin- en/of bestratingensophogingen totdat het groot onderhoud gereed is. Dan kunt u exact zien wat de nieuwe hoogte van de openbare bestrating is en hier probleemloos op aansluiten.
- De garageboxen sluiten rechtstreeks aan op de openbare bestrating, daar zal op de juiste hoogte het straatwerk weer worden aangelegd.

#### 10. Verwijderen overhangend groen:

*Voor wie geldt dit? Voor de bewoners die met hun perceel grenzen aan het groot onderhoudsgebied.*

- Om de onderhoudswerkzaamheden goed uit te kunnen voeren, heeft de aannemer voldoende werkruimte nodig. Wij verzoeken u daarom om het overhangende groen te snoeien of te verwijderen, zodat de aannemer goed bij de opsluitband langs de tuin kan werken. Als dit niet (tijdig) is gebeurd, dan snoeien wij de haag loodrecht gerekend achter de opsluitband. Ook vragen wij u vriendelijk om het hekwerk dat op of over de opsluitband staat, tijdelijk te verwijderen en later terug te plaatsen.

#### 11. Toegankelijkheid en parkeren tijdens de groot onderhoud werkzaamheden:

- **Toegankelijkheid hulp- en afvaldiensten:** De hulpdiensten worden door de gemeente geïnformeerd over de uitvoering van het werk.
- **Parkeren & tijdelijke overlast:** Wij beseffen dat u overlast ondervindt van de werkzaamheden. Wij zorgen er in ieder geval voor dat uw huis altijd te voet bereikbaar is. Wij doen dit door het aanleggen van bijvoorbeeld rijplaten. Uw auto dient u tijdens de uitvoering van de werkzaamheden elders in de wijk te parkeren. De aannemer zal u informeren over de mogelijkheden hiervoor.
- **Plaats van uw minicontainer:** Het kan zijn dat de minicontainer tijdens de werkzaamheden niet op de reguliere locatie kan worden opgehaald. Wij vragen u dan ook de container aan te bieden op een voor de vrachtwagen van HVC bereikbare locatie. De aannemer kan u informeren over exacte opstelplaats van de container.
- **Het melden van bijzondere omstandigheden:** Wij vragen u om tijdig aan te geven of u nog verhuis- of verbouwplannen heeft of wanneer er andere bijzondere omstandigheden zijn waar wij tijdens de uitvoering rekening mee moeten houden. Ook in geval van een trouwerij of begrafenis kunt u contact met ons opnemen, zodat wij hier zoveel mogelijk rekening mee kunnen houden.