

Bijlage 1. Uitvoering groot onderhoud – parkeerterrein Schouw 15

1. Parkeren en verkeer

We hebben onderzoek uitgevoerd naar de parkeerbehoefte in uw wijk. Hieruit blijkt dat de bereikbaarheid van de parkeerplaatsen op het parkeerterrein aan Schouw 15 verbeterd kan worden. Met de werkzaamheden aan het parkeerterrein willen we dit bereiken. Ook vergroten we de parkeerplekken en brengen we meer openbaar groen aan. Hierdoor zijn er in de nieuwe situatie minder parkeerplaatsen. Op het definitief ontwerp is dit aangegeven.

In Schouw 15 maakt het huidige parkeerterrein onderdeel uit van de woonstraat Schouw 14/15. In de huidige situatie rijdt u over het parkeerterrein Schouw 14/15 in. Om de herkenbaarheid van de woonstraten Schouw 14/15 te versterken, wordt deze weg in dezelfde kleur (roodbruin) uitgevoerd als de bestaande woonstraat.

De ligging van de voetpaden zijn iets gewijzigd ten opzichte van het voorlopig ontwerp. Hierdoor sluiten de voetpaden beter aan op de routes naar de Kopenhagenlaan.

2. Bestrating

Alle oude bestrating op het parkeerterrein vervangen wij door nieuw materiaal. De parkeerplaatsen krijgen een afmeting van 2,5 bij 5 m. De parkeerplaatsen krijgen een grijze omranding en een zwart vlak.

3. Verlichtingsplan volgens politiekeurmerk veilig wonen

De verlichting in uw straat wordt straks zoveel mogelijk uitgevoerd volgens het Politiekeurmerk Veilig Wonen. Daar waar nodig zullen bestaande lantaarnpalen worden verplaatst en extra lantaarnpalen worden bijgeplaatst. In het ontwerp kunt u zien waar de lantaarnpalen (aangegeven als lichtmasten) staan. U vindt het ontwerp op de site, www.lelystad.nl/goschouw1215. (lichtblauwe en blauwe cirkels)

4. Aanbiedplekken minicontainers

Op de tekening ziet u de plekken waar u de minicontainers aan de weg kunt zetten. Deze locaties zijn afgestemd met HVC en zijn iets veranderd.

De opstelplekken voor minicontainers worden aangegeven met een tegel met geverfde opdruk (markering). In het ontwerp (zie www.lelystad.nl/goschouw1215) zijn deze aangegeven met blauwe rechthoeken met de tekst ZB (zijbelading).

De uitslag voor de afvalinzameling is bekend. De meerderheid van de bewoners heeft gekozen voor een ondergrondse afvalcontainer voor de inzameling van restafval. De locaties van deze afvalcontainers zijn indicatief opgenomen in het ontwerp.

Zie verder www.lelystad.nl/hetnieuweinzamelen

5. Groen

Het openbaar groen wordt aangepakt. Op onoverzichtelijke plekken snoeien we flink en planten we laag groen aan. Hierdoor ontstaat een beter zicht en overzicht in de straat. Tussen de doorgaande weg en de parkeerterreinen komt een brede strook met nieuwe heesters.

In het ontwerp ziet u waar we bomen verwijderen (rood met een kruis doorheen) en waar we nieuwe bomen planten (in het groen aangegeven). Indien mogelijk behouden we bestaande bomen. Dit ziet u aangegeven in het zwart (punt met cirkel).

Verder ziet u in de legenda bij de groene vakjes of er gras komt, of heesters. In de plantvakken komt bloeiend groen. Het assortiment is nog niet bepaald; dit volgt op een later moment.

6. Riolering

Eventuele problemen en gebreken aan de riolering in het openbaar gebied worden verholpen.

7. Toegankelijkheid

Om de toegankelijkheid in de Schouw voor iedereen te waarborgen, worden langs de doorgaande weg mindervalidenopritjes aangebracht. Waar onvoldoende ruimte in het trottoir aanwezig is voor mindervalidenopritjes, wordt het trottoir verlaagd om het niveauverschil met de rijbaan te overbruggen.

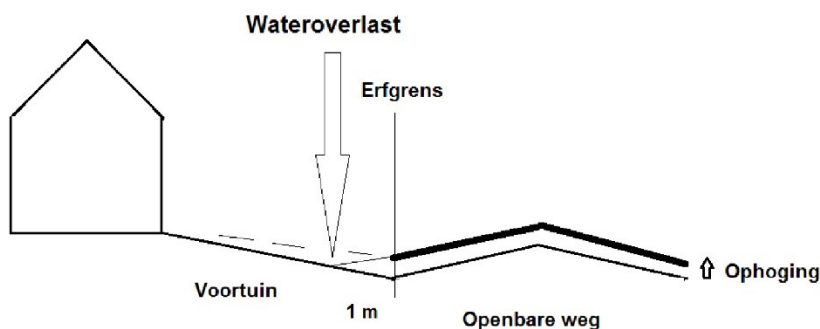
8. Specifieke aandachtspunten

Ophogen waar nodig

Dit geldt voor de bewoners die met hun perceel grenzen aan het groot onderhoudsgebied.

In de Schouw zijn lichte verzakkingen geconstateerd, dit verschilt per locatie. De openbare ruimte wordt, waar nodig, opgehoogd om de toegankelijkheid tot de erven en woningen te waarborgen. Wij realiseren ons dat door de ophoging van het openbaar gebied u als bewoner ook maatregelen moet nemen aan de bestrating en/of tuin. Wij willen het openbaar gebied ophogen om problemen in de toekomst te voorkomen. Hieronder staat beschreven wat wij u doen om de overlast te beperken.

- De aannemer zorgt ervoor dat de bestrating in het openbaar gebied aangesloten wordt op de bestrating in uw voortuin, tot maximaal 1 meter de tuin in. Om wateroverlast te voorkomen, adviseren wij u om het resterende deel van het pad naar uw woning op te hogen. Zie onderstaande schematische weergave (bij een ernstige verzakking).



--- = Mogelijke ophoging tuin ter voorkoming van wateroverlast op perceel bewoner.

- Voor het ophogen van uw toegangspad naar de voordeur geldt het volgende: de gemeente stelt in overleg met de bewoners en verhuurders zand ter beschikking. U kunt uw verzoek om zand indienen bij de aannemer op het moment dat deze bij u in de straat aan het werk is. Is de aannemer klaar met het werk in uw straat? Dan kan er **geen** zand meer geleverd worden. Let op: we leveren alleen zand; we leveren geen tuinaarde voor uw tuin.
- Heeft u een tuinhek of schutting? Dan moet u deze waarschijnlijk ook ophogen. Dit geldt mogelijk ook voor uw tuin. Houd er rekening mee dat het ophogen van uw tuin kosten met zich meebrengt. Deze kosten zijn voor eigen rekening.
- Wij adviseren u te wachten met de eventuele tuin- en/of bestratingensophogingen totdat het groot onderhoud gereed is. Dan kunt u exact zien wat de nieuwe hoogte van de openbare bestrating is en hier probleemloos op aansluiten.
- De garageboxen sluiten rechtstreeks aan op de openbare bestrating, daar zal op de juiste hoogte het straatwerk weer worden aangelegd.

9. Verwijderen overhangend groen:

Dit geldt voor de bewoners die met hun perceel grenzen aan het groot onderhoudsgebied.

Om de onderhoudswerkzaamheden goed uit te kunnen voeren, heeft de aannemer voldoende werkruimte nodig. Wij verzoeken u daarom om het overhangende groen te snoeien of te

verwijderen, zodat de aannemer goed bij de opsluitband langs de tuin kan werken. Als dit niet (tijdig) is gebeurd, dan snoeien wij de haag loodrecht gerekend achter de opsluitband. Ook vragen wij u vriendelijk om het hekwerk dat op of over de opsluitband staat, tijdelijk te verwijderen en later terug te plaatsen.

10. Toegankelijkheid en parkeren tijdens de groot onderhoud werkzaamheden:

- **Toegankelijkheid voor hulpdiensten en afvalinzamelaar HVC:** we informeren deze instanties over de uitvoering van het werk.
- **Parkeren & tijdelijke overlast:** Wij beseffen dat u overlast ondervindt van de werkzaamheden. Wij zorgen ervoor dat uw huis altijd te voet bereikbaar is. Wij doen dit door bijvoorbeeld rijplaten neer te leggen. Uw auto dient u tijdens de uitvoering van de werkzaamheden ergens anders in de wijk te parkeren. De aannemer informeert u over de mogelijkheden hiervoor.
- **Aanbieden van de minicontainers:** Het kan zijn dat HVC de minicontainers tijdens de werkzaamheden niet op de gebruikelijke locatie kan leggen.. We vragen u dan ook de minicontainer aan te bieden op een locatie die voor de inzamelwagen van HVC bereikbaar is. De aannemer kan u hierover informeren.
- **Het melden van bijzondere omstandigheden:** Heeft u verhuis- of verbouwplannen tijdens de werkzaamheden van het groot onderhoud? Of zijn er andere bijzondere omstandigheden waarmee we rekening moeten houden? Informeer ons op tijd hierover. Ook in geval van een bruiloft of begrafenis kunt u contact met de aannemer opnemen.