

Nieuwsbrief Griend fase 3



Definitief ontwerp – algemene informatie en aanpassingen in het ontwerp

Met deze nieuwsbrief informeren wij u over het definitief ontwerp voor het groot onderhoud van Griend fase 3. Tijdens de informatiebijeenkomst van 24 juni 2021 hebben een aantal bewoners het voorlopig ontwerp bekeken en

hierop gereageerd. Andere bewoners hebben hun reactie via de website of per e-mail doorgegeven. We willen alle bewoners bedanken die een reactie op het voorlopig ontwerp hebben gegeven. De informatie is eveneens

een herhaling van onze nieuwsbrief van juni 2021.



Deze stappen hebben we tot nu met u doorlopen

Stap 1 Samen onderzoeken Stap 2 Schetsontwerp en voorlopig ontwerp

Bewoners hebben via een enquête hun mening gegeven over de wijk. Wij hebben onderzoeken uitgevoerd naar hoogtes en kwaliteit van het groen. Maar ook parkeermetingen en het materiaal van de bestrating in uw wijk bekeken. Al deze gegevens zijn verwerkt in het voorlopig ontwerp dat u heeft kunnen zien.

Stap 3: definitief ontwerp

We zijn nu toegekomen aan het definitief ontwerp. Naar aanleiding van uw opmerkingen hebben wij het ontwerp gewijzigd.

Het nieuwe, definitieve ontwerp kunt u bekijken op www.lelystad.nl/goGriend (keuze: Griend fase 3) of vraag een papieren exemplaar op via email: goGriend@lelystad.nl. Op de laatste pagina van deze nieuwsbrief staan meer contactgegevens.

Groen

Het openbaar groen wordt aangepakt. Lage beplanting wordt vervangen door groen wat snel sluit en een beperkte onderhoudsinspanning vraagt. Door meer laag groen te planten willen wij het zicht en overzicht in de straat verbeteren.

Langs de Geldersedreef wordt de lage beplanting minimaal 1 meter teruggesnoeid en wordt vervangen door gras. Dit is beter voor het onderhoud en het efficiënt gebruik van het voetpad. In de woonstraten, gezien het smalle profiel, de grootte van de woningen en de aanwezigheid van kabels en leidingen wordt gekozen om kleurrijk solitaire heesters en bomen van 3e grootte te planten. Dit bijdraagt aan de belevingswaarde en variëteit van het straatbeeld in de wijk. Lage beplanting is nauwe-



lijks mogelijk gezien de beschikbare ruimte. Rondom de speelplaats worden nieuwe bomen en lage beplanting voorgesteld om de locatie aantrekkelijk te omkaderen.



Parkeren

Bewoners hebben behoefte aan meer parkeerplaatsen. Er is weinig ruimte om meer parkeerplaatsen toe te voegen. Daarbij moeten parkeerplaatsen voldoen aan de nieuwe afmetingsnorm van 2,5 meter breed en 5 meter diep. Daardoor wordt het dubbel parkeren en de kans op parkeerschade verkleind. Aan de ontsluitingsweg ter hoogte van Griend 12-02 is

het gelukt om 2 extra langspaarkeerplaatsen ten opzichte van het voorlopig ontwerp te maken. Ook bij Griend 17-05 komt 1 extra haaks parkeerplaats.

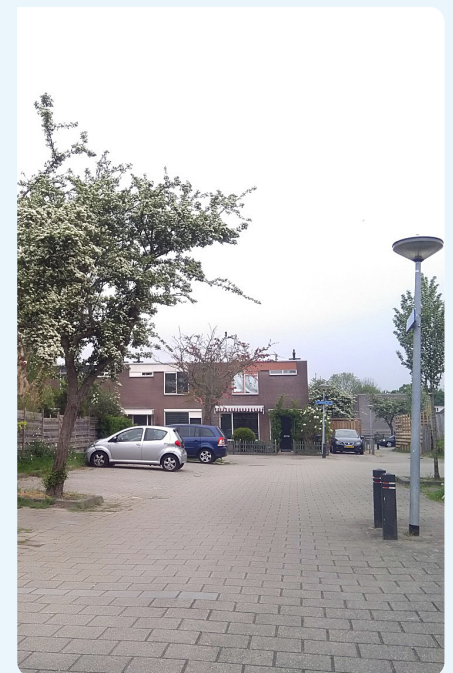
Bij Griend 15-01 komt 1 langspaarkeerplaats te vallen, zie verdere informatie het kopje Behoud groen.



Snelheidsremmers

Er wordt een verkeersplateau voorgesteld na de kruising met de ontsluiting vanaf de Geldersedreef. Deze loopt vanaf de Griend 12, tot voorbij de aansluiting met Griend 11. Deze verkeersplateaus worden ook voorgesteld op Griend 14/16, Griend 16/17 en Griend 17/18. Zodat hier de

snelheid op de diverse kruispunten wordt verminderd. In de woonstraten Griend 10 en 12 komen op de huidige plekken een aantal korte verkeersplateau's, mede als gevolg van de lange straten en overstekende voetgangers.



Achterpaden

Wij vervangen de bestrating van openbare achterpaden, maar de gemeenschappelijke achterpaden in de Griend fase 3 van de woningen zijn eigendom van bewoners of van Centrada. U moet dit daarom zelf met de burens of

Centrada organiseren. Daarvoor een offerte aanvragen bij onze aannemer is altijd mogelijk. Het is verstandig om dit na de uitvoering van de werkzaamheden van de gemeente te (laten) doen.



Riolering



Er zijn in deze wijk problemen met de riolering en afwatering. We gaan daarom naast het groot onderhoud ook de riolering aanpassen. Met de nieuwe bestrating lossen we de problemen met de afwatering op. Ook leggen we nieuwe drainage in de straten aan, eventuele drainage die op uw perceel aanwezig is, dient u zelf te onderhouden.

Geen of kleine aanpassingen

- Bestaande fietspaden blijven hetzelfde.
- De achterpaden bij de woningen zijn eigendom van de bewoners, hier voeren wij geen werkzaamheden uit.
- Het speelterrein blijft hetzelfde.
- Er worden geen werkzaamheden verricht aan de hondenuitlaatroutes welke bestaan uit gravel/halfverharding.

Vragen over definitief ontwerp?

Dit is in grote lijnen wat wij meegenomen hebben in het definitief ontwerp. Heeft u nog vragen? Laat het ons weten, via goGriend@lelystad.nl.

Met de meeste mensen die opmerkingen hebben geplaatst op het voorlopig ontwerp is per mail contact geweest over de reactie op het voorlopig ontwerp.



Afvalinzameling

In Griend gaan wij ondergrondse containers plaatsen. Dit wordt gedaan in fases volgens een planning voor de hele stad. Dit zal daarom niet tegelijk met onze groot onderhoudswerkzaamheden gebeuren. In het ontwerp ziet u de geplande locaties voor uw wijk. Er wordt ten opzichte van het voorlopig ontwerp ter hoogte van Griend 12-48 1 extra ondergrondse container voorgesteld. Verder zijn de alternatieve locaties zoals weergegeven op het voorlopig ontwerp nu definitief als locatie aangegeven, hiermee zijn de oude locaties voor ondergrondse containers vervallen. Voor meer informatie

over de ondergrondse containers kunt u kijken op: www.lelystad.nl/hetnieuweinzamelen. De minicontainers voor groen, plastic en papier plaatst u op de aangegeven plekken. In het ontwerp worden locaties aangegeven die speciaal voor het opstellen van de minicontainers zijn bedoeld. De omvang (lengte) van de opstelplaatsen zijn voldoende voor het aantal woningen in de wijk. Minicontainers worden zo min mogelijk op parkeerplaatsen of op de rijbaan geplaatst. Dit om het tekort aan parkeerplaatsen te voorkomen en om de rijbaan vrij voor auto's te houden (veiligheid).



Elektrisch opladen auto



Heeft u een oplaadpunt nodig voor uw elektrische auto? U kunt hiervoor een aanvraag doen via www.lelystad.nl/Oplaadpunten-voor-elektrische-auto.



Mensen Maken de Buurt

Met de campagne 'Mensen Maken de Buurt' ondersteunt gemeente Lelystad initiatieven van, voor en door de buurt. Alle ideeën die zorgen voor een fijne buurt én waar bewoners zelf een bijdrage aan leveren, zijn welkom. Heeft u ook een leuk, slim of bijzonder idee om uw woonomgeving te verbeteren, gezelliger te maken of elkaar gewoon een beetje te helpen? De Ideeënmakelaar of bewonersconsulent is aanwezig bij de bewonersavonden.

U kunt ook een mail sturen naar: mensenmakendebuurt@lelystad.nl.



Reneé van Ballegooij, ideeënmakelaar

Verlichting

Lantaarnpalen worden iets verplaatst zodat het groen meer ruimte krijgt en om een beter verdeling van de licht te garanderen. Ook plaatsen we een aantal nieuwe lichtmasten om voldoende verlichting te realise-

ren. We zetten de lantaarnpalen zo neer dat bomen de verlichting niet tegenhouden. De openbare verlichting wordt uitgevoerd in energiezuinige LED verlichting. We plaatsen de masten zoveel mogelijk in een lijn. En in de

margestrook zoveel mogelijk tegen de erfgrenzen aan. Er wordt geen gebruik gemaakt van bescherm paaltjes.



Opmerkingen over onderhoud groen



De opmerkingen die u heeft gemaakt over het onderhoud van het groen, hebben wij doorgegeven aan groenbeheer.

Wij passen tijdens het groot onderhoud het groen aan. Heeft u dringende zaken, die niet kunnen blijven wachten tot het groot onderhoud, dan verzoeken wij u deze te melden. Zie hiervoor het kopje op de achterkant "Gebreken aan de openbare ruimte".

Bestrating

De huidige bestrating wordt vervangen voor nieuwe. In de woonstraten wordt een licht grijs betonstraatsteen toegepast in combinatie met een rodebruine betonstraatsteen voor de margestroken. Locaties waar achterpaden en verhoogde trottoirs gerealiseerd kunnen worden volstaat de traditionele grijze betontegel.

Parkeerplaatsen worden uitgevoerd in betonstraatsteen antraciet in combinatie met de belijning en molgoot in grijs. De verbinding met de Geldersedreef blijft uitgevoerd in asfalt.

De gebakken klinkers in het talud vanaf de Politiebrug worden herstraat.

Behoud groen

Een aantal mensen hebben gevraagd of de bestaande bomen in de woonstraat van Griend 11 ter hoogte van huisnummers 15 t/m 17 en 23 t/m 25 kunnen worden behouden. Wij hebben hier nogmaals naar gekeken en kunnen deze bomen behouden. Wel blijft het voetpad tussen de bomen en de woningen slechts 90 cm breed zoals in de bestaande situatie, omdat meer ruimte hier niet beschikbaar is. Daarom is het voetpad aan de andere zijde van de woonstraat verbreed naar 1,20 meter om een goede toegankelijkheid voor voetgangers (vooral mindervaliden) te waarborgen. Ook behouden we het bestaande groenvak met aanplant van een nieuwe boom nabij Griend 15-01, zodat de situatie gelijk is aan die van Griend 16-01. Hierdoor komt 1 langspaarplaats uit het voorlopig ontwerp te vervallen. Ook plaatsen we in de groenvakken van woonstraat Griend 14 waar geen nieuwe bomen kunnen worden gepland solitaire heesters terug.

Een aantal mensen heeft juist gevraagd om sommige bomen wel te kappen. De regel is dat gezonde bomen niet worden gekapt als dit niet nodig is. Daarom kappen wij deze bomen niet.

Ten slotte zetten we het voetpad naast Griend 12-26 om in een groenstrook (haag) om zodoende de straat meer te vergroenen. Dit voetpad is hier niet nodig omdat aan de overkant van de woonstraat al een voetpad ligt en hier anders ook auto's gaan foutparkeren.



Zand voor ophogen toegangspad

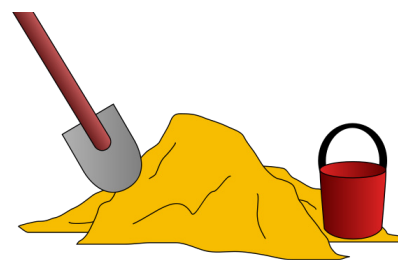
Op sommige plekken in uw wijk is de straat behoorlijk verzakt. Omdat wij de straat ophogen, ontstaat er hoogteverschil met uw voortuin. De aannemer zorgt ervoor dat de bestrating in het openbaar gebied wordt aangesloten op de bestrating in uw tuin, tot maximaal 1 meter uw voortuin in.

Voor het ophogen van de rest van uw toegangspad stelt de

gemeente **gratis zand ter beschikking**. U kunt uw verzoek om zand indienen bij de aannemer op het moment dat deze bij u in de straat aan het werk is. Wij informeren u nader over de mogelijkheden als de aannemer bekend is.

Houd u er rekening mee dat het ophogen van uw tuin kosten met zich meebrengt. Deze kosten zijn voor eigen rekening! De aannemer

levert geen zand voor de achtertuin en geen tuinaarde. En de aannemer levert alleen zand als hij bij u in de straat aan het werk is.



Planning uitvoering

De komende tijd vertalen wij het definitieve ontwerp in technische tekeningen en een contract. Hierna wordt een aannemer gezocht en volgen gesprekken over een plan van aanpak en de planning.

Zoals het er nu uitziet, starten we najaar 2022 met de uitvoering van de werkzaamheden. Deze planning kan nog bijgesteld worden. Uiteraard houden wij u hiervan op de hoogte!

Contactgegevens



Mailadres:

goGriend@lelystad.nl

Telefoonnummer:

14-0320, contactpersoon Freek Kroese.

Website:

www.lelystad.nl/goGriend [keuze: Griend fase 3]
Wij zijn tevens te vinden op de Facebookpagina GrootOnderhoudLelystad

Gebreken aan openbare ruimte

Ziet u mankementen die niet kunnen wachten tot het groot onderhoud in uw wijk

1. Via de MijnGemeente app
2. 24 uur per dag via het webformulier. Deze is te vinden op: www.lelystad.nl/meldingdoen.

uitgevoerd wordt? Dan kunt u dit op de volgende manier melden:

3. Via e-mail: gemeente@lelystad.nl
4. Telefonisch via 14 0320, keuze 3 (zowel tijdens openingstijden als daarbuiten)



Download de app

De MijnGemeente app is er voor de iPhone en Android-systemen. Voor het doen van meldingen via de app hoeft u alleen de eerste keer uw persoonsgegevens in te voeren.



Nieuwsbrieven

Wij houden u op de hoogte via (nieuws)brieven, via onze website en Facebook.

Op onze website www.lelystad.nl/goGriend [keuze: Griend fase 3] kunt u op elk gewenst moment alle informatie over het groot onderhoud in uw wijk terugvinden.