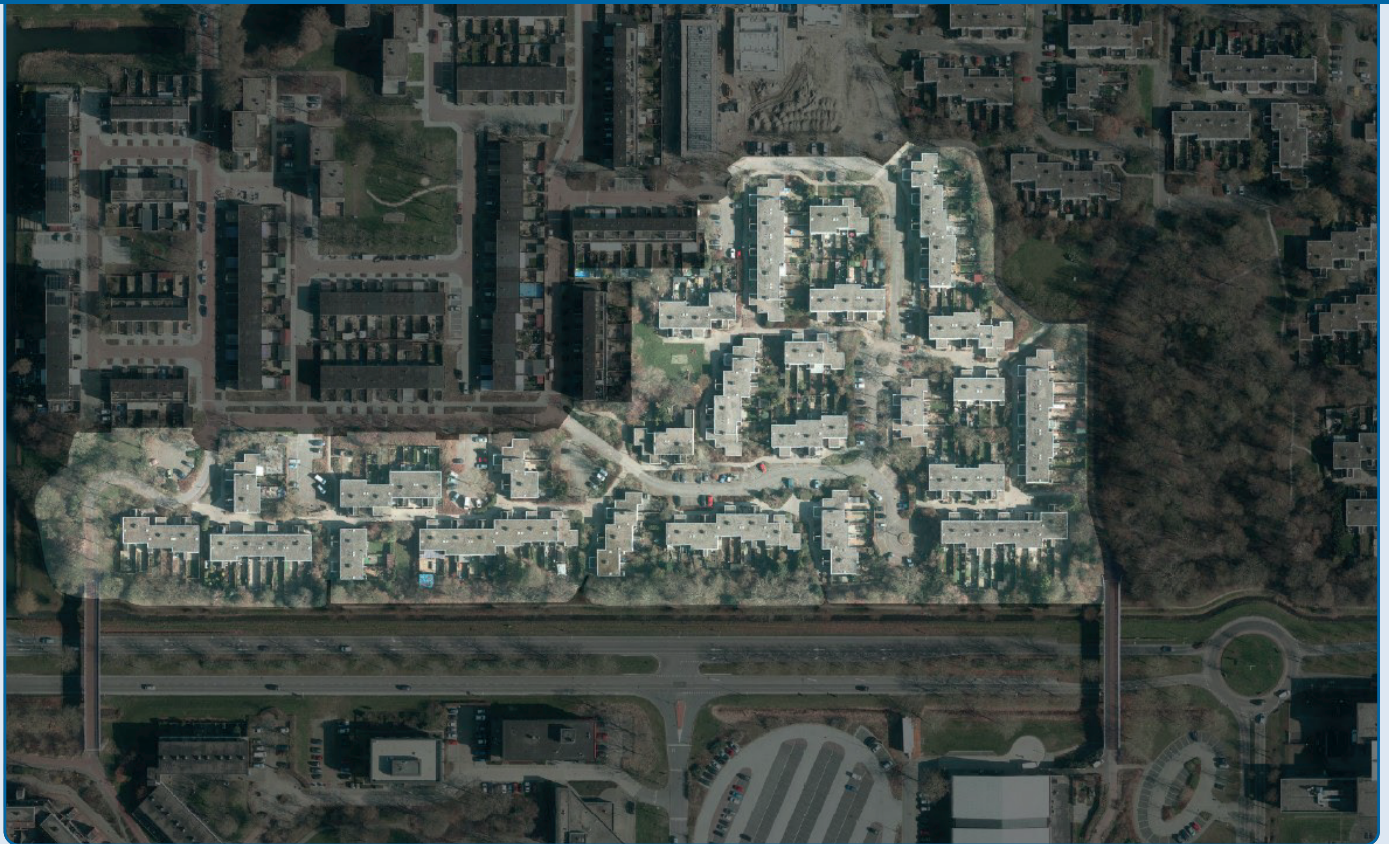


Nieuwsbrief Damrif



Uitnodiging inloopbijeenkomst voor het voorlopig ontwerp

Voor u ligt de nieuwsbrief over het voorlopig ontwerp voor het groot onderhoud in uw buurt. Wij willen u graag het voorlopig ontwerp laten zien. Daarom organiseren wij op maandag 24 april 2023 een inloopbijeenkomst. De inloopbijeenkomst is in Wijkcentrum Atolplaza van

19.30 uur tot 21.00 uur. Tijdens deze bijeenkomst kunt u het voorlopig ontwerp bekijken en uw opmerkingen achterlaten.

Kunt u niet naar de bijeenkomst komen? Dan kunt u vanaf dinsdag 25 april 2023 online reageren op het voorlopig ontwerp.

Hiervoor gaat u naar: www.lelystad.nl/godamrif. U kunt tot maandag 8 mei 2023 online reageren op het voorlopig ontwerp.

1. Voorbereiding voor het voorlopig ontwerp is klaar

Wij hebben de resultaten van de vragenlijst bekeken. Uit deze resultaten zijn ideeën gekomen. Als het mogelijk was, hebben wij deze ideeën meegenomen in het voorlopig ontwerp. De voorbereiding voor het maken van het

voorlopig ontwerp is hiermee klaar.



Inloopbijeenkomst

Datum: maandag 24 april 2023
Tijd: tussen 19.30–21.00 uur
Locatie: Wijkcentrum Atolplaza
Schor 1
8224 CM Lelystad

Website:
www.lelystad.nl/goDamrif



Centrada en gemeente werken samen op Damrif

U woont in een woning van Centrada op de Damrif. In deze nieuwsbrief legt de gemeente aan u uit wat er gedaan gaat worden bij het groot onderhoud in uw wijk. Centrada sluit daarbij aan. Net als op de Kustrif laat Centrada de bestrating naar uw voordeur ook opnieuw leggen met dezelfde nieuwe bestrating die in de wijk gebruikt wordt. Samen kijken we naar de inrichting van het stukje bestrating aan de voorzijde. Bewoners die daar nu plantenvakken in gemaakt

hebben, vragen we deze (weer) mooi te maken of weg te halen. De lege plantvakken worden dan opnieuw bestraat. Zo maken we samen de wijk weer prachtig.



3. Definitief ontwerp



Uw reacties op het voorlopig ontwerp worden intern besproken en beoordeeld en als het kan, aangepast in het definitief ontwerp. Wanneer dit ontwerp gereed is, melden wij u dit en plaatsen het op de website, zodat u het definitief ontwerp kunt bekijken.

2. Schetsontwerp en voorlopig ontwerp

Met de gegevens die we in de eerste fase hebben verzameld (uw ingevulde vragenlijst en onze eigen onderzoeken) hebben we een schetsontwerp gemaakt. Verschillende afdelingen, zoals verkeer, groen en verlichting, hebben hiernaar gekeken en de schets beoordeeld. Met deze informatie hebben we het voorlopig ontwerp gemaakt. Nu willen wij aan u het voorlopig ontwerp laten zien. We hopen dat het ontwerp aansluit bij uw ideeën over de wijk.



4. Technische tekeningen en bestek en selectie van aannemer

Met de informatie uit het definitieve ontwerp maken wij een technische tekening en een bestek. Op een technische tekening staan de details van het ontwerp. Daarna gaan wij op zoek naar

een aannemer die het werk gaat uitvoeren. Met deze aannemer bespreken wij een plan van aanpak en de planning.



5. Start van de werkzaamheden

En dan begint het werk voor uw deur! De aannemer stuurt u een brief bij de start van de



werkzaamheden. In deze brief staat meer informatie over wat er precies gaat gebeuren. Wij planten het groen alleen in het plantseizoen (afhankelijk van het weer tussen oktober en maart). Het kan zijn dat wij het werk aan de bestrating net afronden als het plantseizoen voorbij is. Het kan daarom langer duren voordat wij het groen aanleggen. In de tussentijd onderhouden wij de braakliggende grond.



Afvalinzameling

Het plaatsen van de ondergrondse containers wordt gedaan in fases volgens een planning voor de hele stad. Het kan zijn dat deze containers nog in uw wijk worden geplaatst. Dit gebeurt niet tegelijk met het groot onderhoud. U ziet de ondergrondse containers op het ontwerp staan als de plekken hiervan al bekend zijn of als deze al in uw wijk zijn geplaatst. Meer informatie over de ondergrondse containers vindt u op: www.lelystad.nl/hetnieuweinzamelen. Heeft u bakken aan huis voor groen, plastic en papier?

Dan ziet u de inzamelplaats voor de bakken aan huis op het ontwerp.



Geen internet



Bekijkt u het ontwerp liever op papier? Dan kunnen wij het ontwerp naar u toesturen. Het ontwerp kunt u aanvragen bij Päivi Röpelin. Zie voor de contactgegevens het kader verderop in de nieuwsbrief. Heeft u geen computer? Dan kunt u ook gebruik maken van een van de computers in de hal van het stadhuis, bij team Werk en Inkomen.

Uw mening telt



Wij vinden het belangrijk dat het ontwerp van uw wijk zoveel mogelijk aansluit op uw wensen. Ook vinden we het belangrijk dat u met plezier in uw wijk woont. Daarom nodigen wij u uit om te reageren op het voorlopig ontwerp. Dit kan tijdens de bewonersavond op maandag 24 april 2023. U kunt ook online een reactieformulier invullen. U vindt het reactieformulier op: www.lelystad.nl/goDamrif. U kunt tot maandag 8 mei 2023 het reactieformulier invullen.

Toelichting op het ontwerp

Opzet van het voorlopig ontwerp

De komende jaren knappen wij de openbare ruimte in Lelystad in fases op. Het opknappen van het gebied zorgt voor een prettige omgeving om te wonen, te werken en te verblijven. Wij zijn een stap verder met de voorbereidingen van het groot onderhoud op Damrif. In deze nieuwsbrief leest u meer over waar wij starten met de werkzaamheden en hoe de buurt er ongeveer komt uit te zien. Meer informatie over alle ontwikkelingen vindt u op de website www.lelystad.nl/goDamrif.

Wij willen het parkeren, lopen en groen beter inrichten in uw wijk. Het rijweg hogen wij op en verbreden wij naar ongeveer 5,5 meter. Op sommige plekken in uw wijk is de straat verzakt. Daarom gaan wij de straat ophogen. Als wij de straat ophogen, dan ontstaat er hoogteverschil met uw voortuin. Omdat wij samen met Centrada aan het werk zijn, hoeft u hier



zelf niets aan te doen. Centrada zorgt ervoor dat de bestrating naar uw voordeur weer netjes wordt.

In de buurt van Damrif 1 plaatsen wij een drempel in de vorm van een plateau en passen wij een deel van het fietspad aan.

Wij richten het gebied klimaatadaptiever in. Klimaatadaptief betekent dat de openbare ruimte beter tegen heftige regenbuien en droge zomers kan.



Toelichting op het ontwerp

Bestrating



In de nieuwe situatie maken wij gebruik van verschillende stenen. Voor de hoofdweg door het gebied gebruiken wij grijze betonstraatstenen. De straten leggen wij aan met rode betonstraatstenen en de voetpaden leggen wij aan in grijze betontegels.

Riolering



Mogelijke problemen aan de riolering lossen wij op tijdens het groot onderhoud.

Verlichting



De gemeentelijke lampen die aan de muren zijn bevestigd halen wij weg en vervangen we ergens in de buurt door lantaarnpalen. De nieuwe en bestaande lantaarnpalen staan in het voorlopig ontwerp getekend. De plekken in dit ontwerp zijn een schatting. De definitieve plekken bepalen we op een later moment. We stellen deze vast volgens de geldende regels.

Elektrisch opladen auto



Heeft u een oplaadpunt nodig voor uw elektrische auto? Dan kunt u een aanvraag doen voor een laadpaal via www.Lelystad.nl/laadpaal-aanvragen.



Parkeren

De parkeerplaatsen blijven voor het grootste deel op dezelfde plekken. Wij maken de parkeerplaatsen groter volgens de geldende regels. Haakse parkeerplaatsen worden ongeveer 2,5 meter bij 5 meter. Langsparkeerplaatsen worden ongeveer 6 meter lang en minimaal 2 meter breed. Deze parkeerplaatsen hebben meer ruimte nodig dan de bestaande parkeerplaatsen. Daarom maken wij de ruimtes waar u kunt parkeren (parkeer-koffers) rechthoekig. Als het mogelijk is, maken wij meer par-

keerplaatsen. Ook komen er een paar E-oplaadplaatsen. Hier kunt u een elektrisch voertuig laden.



Toelichting op het ontwerp

Groen

Alle bestaande plantvakken in de openbare ruimte halen wij leeg en planten we opnieuw in. Als het mogelijk is, vergroten wij de bestaande plantvakken en maken wij nieuwe plantvakken. Zo maken wij een groenere buitenruimte. Een aantal bestaande bomen verkeert in een slechte staat. Deze bomen halen wij weg. Zo ontstaat er ook genoeg ruimte voor haaks parkeren. Omdat wij een aantal bomen weghalen, planten wij ook nieuwe bomen in. Bij het plaatsen van de nieuwe bomen houden wij rekening met de grootte van de bomen, ondergrondse ruimte voor de wortels, sier- en de biodiversiteitswaarde. Biodiversiteit betekent dat er onder andere verschillende soorten planten in het gebied zijn. Zodra het definitief ontwerp klaar is, beginnen wij met het maken van een beplantingsplan. Als wij hiervan een voorlopige versie hebben, ontvangt u van ons een brief.



Mensen Maken de Buurt

Met de campagne 'Mensen Maken de Buurt' ondersteunt gemeente Lelystad nieuwe ideeën van, voor en door de buurt. Alle ideeën die zorgen voor een fijne buurt én waar bewoners zelf een bijdrage aan leveren, zijn welkom. Heeft u ook een leuk, slim of bijzonder idee om uw woonomgeving te verbeteren en gezelliger te maken?

Dan kunt u uw ideeën tijdens de bewonersavonden delen met de ideeënmakelaar of bewoners-

consulent. U kunt ook een e-mail sturen naar: mensenmakendebuurt@lelystad.nl.



Renee van Ballegooij, ideeënmakelaar



Planning uitvoering

Wij verwachten in 2024 te starten met de uitvoering van de werkzaamheden. Deze planning kan nog veranderen. Wij houden u hiervan op de hoogte.



Bereikbaarheid

Tijdens het groot onderhoud werken we in verschillende fases. Wij doen dit om de overlast van de werkzaamheden te beperken. Ook zorgen wij er op deze manier voor dat er een goede bereikbaarheid blijft voor nood- en hulpdiensten. Tijdens

het werk zorgen wij ervoor dat uw woning te voet bereikbaar blijft. Voor mensen die slecht ter been zijn of een bijzondere situatie hebben, zoals een verhuizing, verzorgen wij de bereikbaarheid.

Gebruik Fixi voor meldingen in de openbare ruimte

Wij hopen dat de openbare ruimte schoon, heel en veilig blijft. Ziet u toch iets wat kapot is of vies? Of werkt iets niet goed?

Dan kunt u dit aan ons doorgeven. U kunt op 3 manieren uw melding aan ons doorgeven:

1. Via de Fixi-App. Deze kunt u gratis downloaden in de App Store (iOS) of Google Play Store (Android)
2. Via de Fixi-website: www.lelystad.nl/meldingdoen
3. Via telefoonnummer 14 0320 (24 uur per dag, ook voor spoedmeldingen)



Download de app

De MijnGemeente app is er voor de iPhone en Android-systemen. Voor het doen van meldingen via de app hoeft u alleen de eerste keer uw persoonsgegevens in te voeren.



Contactgegevens



gemeente
Lelystad

Mailadres:

goDamrif@lelystad.nl

Telefoonnummer:

14-0320, contactpersoon
Päivi Röpelin

Website:

www.lelystad.nl/goDamrif
Wij zijn ook te vinden op de Facebookpagina
GrootOnderhoudLelystad

centrada
samenwerken aan wonen

Voor vragen over de voortuinen en andere huurdersvragen:

Mailadres:

wonen@Centrada.nl

Telefoonnummer:

0320-239600, contactpersoon
Nick Hegener

Website:

www.centrada.nl

Nieuwsbrieven

Wij houden u op de hoogte tijdens het werk via (nieuws)brieven, de website www.lelystad.nl/goDamrif en onze Facebookpagina.

gemeente
Lelystad