







parkeerbalans

aantal appartementen

gebouw A: 26

gebouw B: 18+

totaal 44

parkeernorm = 1,5

benodigde parkeerplaatsen $1,5 \times 44 = 66$

aantal parkeerplaatsen in kelder

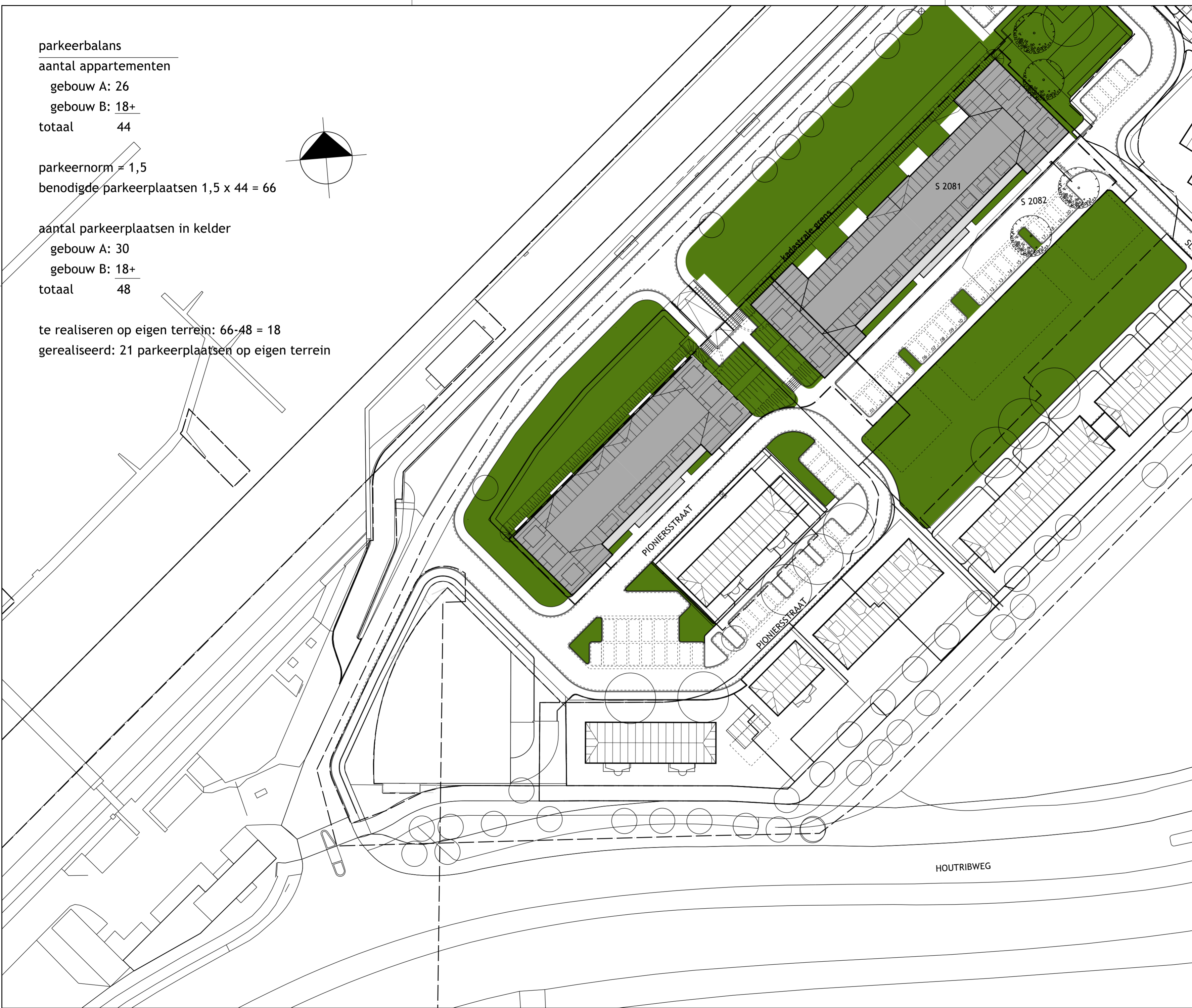
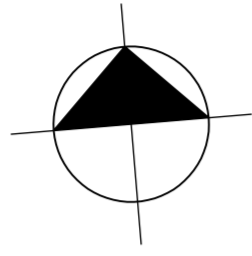
gebouw A: 30

gebouw B: 18+

totaal 48

te realiseren op eigen terrein: $66 - 48 = 18$

gerealiseerd: 21 parkeerplaatsen op eigen terrein



VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN

architectuur en advisering

Dorpsweg 103
8271 BL IJsselmuiden
Postbus 337
8260 AH Kampen
Telefoon 088 6006 720

info@vandenbergharchitecten.nl
www.vandenbergharchitecten.nl

Project

**18 en 26 Appartementen
te Lelystad-Haven**

Opdrachtgever

Levago Projectontwikkeling
Lelystad

Onderdeel

situatie

Fase

definitief ontwerp

Status

definitief

Getekend	Datum	Naam		
16-07-2008		KDK		
Wijzigingen	Datum	Naam	Datum	Naam
A	09-07-2020	szl	F 01-02-2021	szl
B	17-07-2020	szl	G 23-04-2021	szl
C	28-08-2020	szl	H	
D	30-09-2020	szl	I	
E	06-10-2020	szl	J	

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

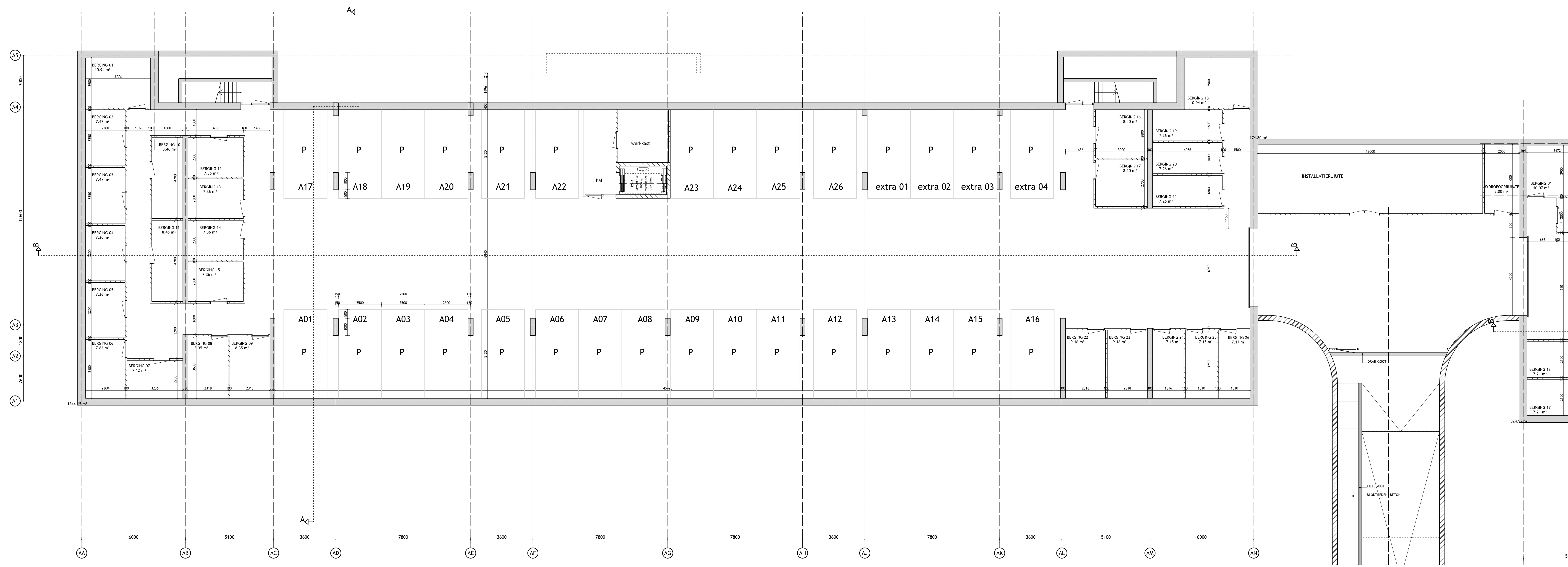
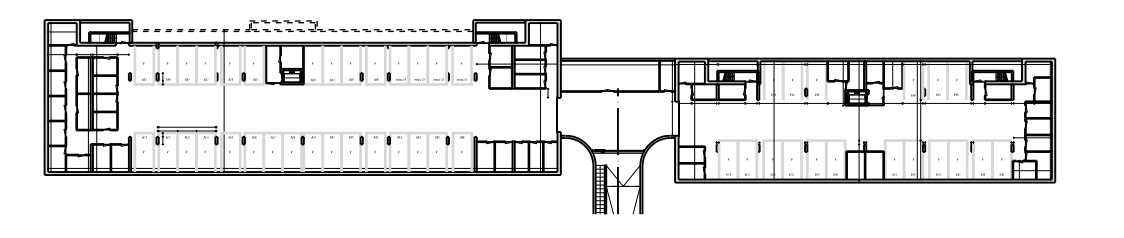
Dossiernr. 05477

Schaal 1:500

Formaat A2

Bladnummer

DO-050v



Parkeerkelder gebouw A

VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dirkweg 103
 8271 BL IJsselmuiden
 Postbus 127
 8248 AH Kampen
 Telefoon 088 6086 720
 info@vandenbergharchitecten.nl
 www.vandenbergharchitecten.nl

18 en 26 Appartementen te Lelystad-Haven

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling Lelystad

Overname
Gebouw A Parkeerkelder

Taal
 definitief ontwerp

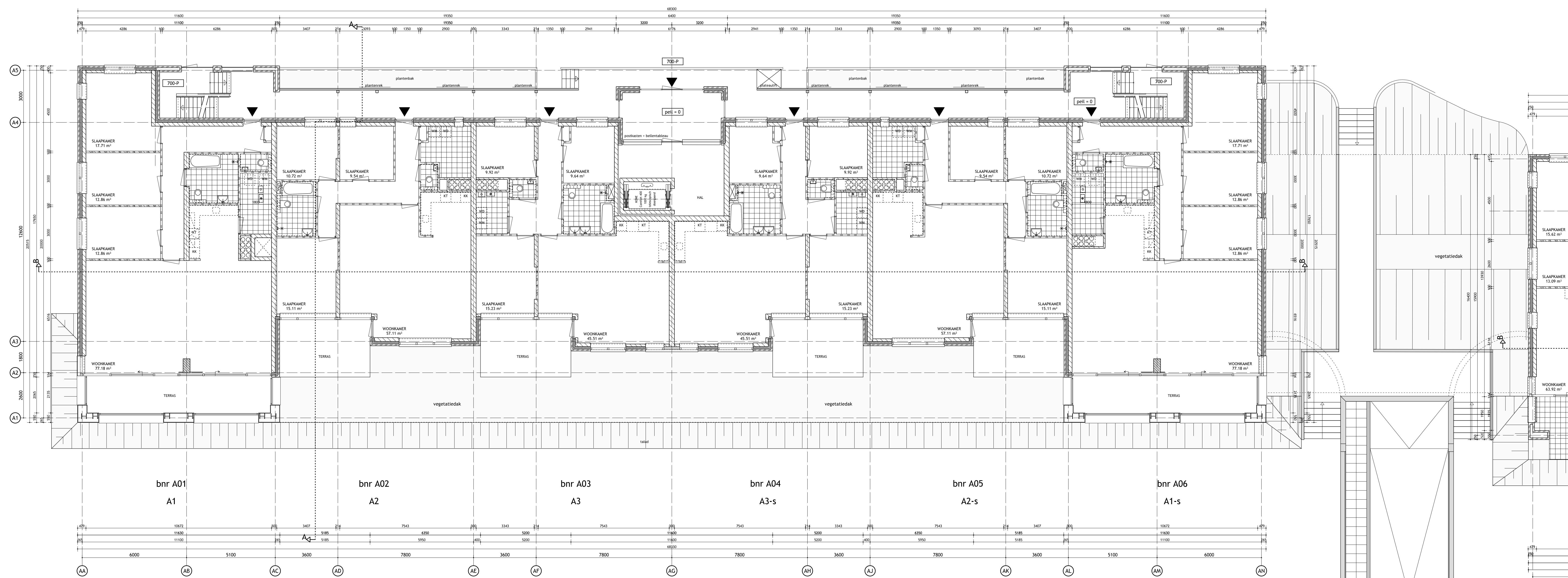
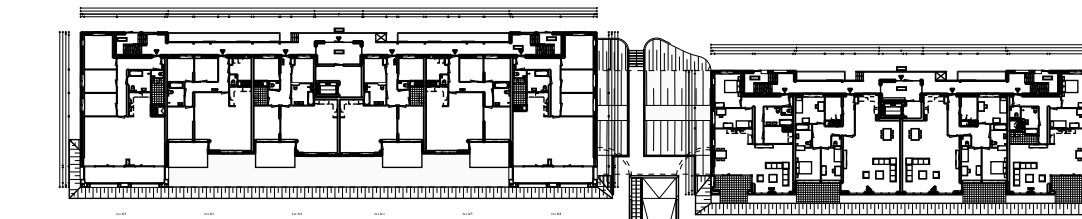
Status
 definitief

Revisie	Datum	Naam	Opmerking
A	05-06-2020	szl	
B	15-06-2020	szl	23-04-2021
C	17-07-2020	szl	
D	30-09-2020	szl	
E	06-10-2020	szl	
F	01-02-2021	szl	

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

Bestemmingsplan: 05477
 Schaal: 1:100
 Perceel: A1L

DO-A-1-1v



Begane grond gebouw A

VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dirkweg 103
 8271 BL IJsselmuiden
 Postbus 327
 8260 AH Kampen
 Telefoon 088 6086 720
 info@vandenbergharchitecten.nl
 www.vandenbergharchitecten.nl

18 en 26 Appartementen te Lelystad-Haven

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling Lelystad

Gebouw A
 Beganegrond

Taal
 definitief ontwerp

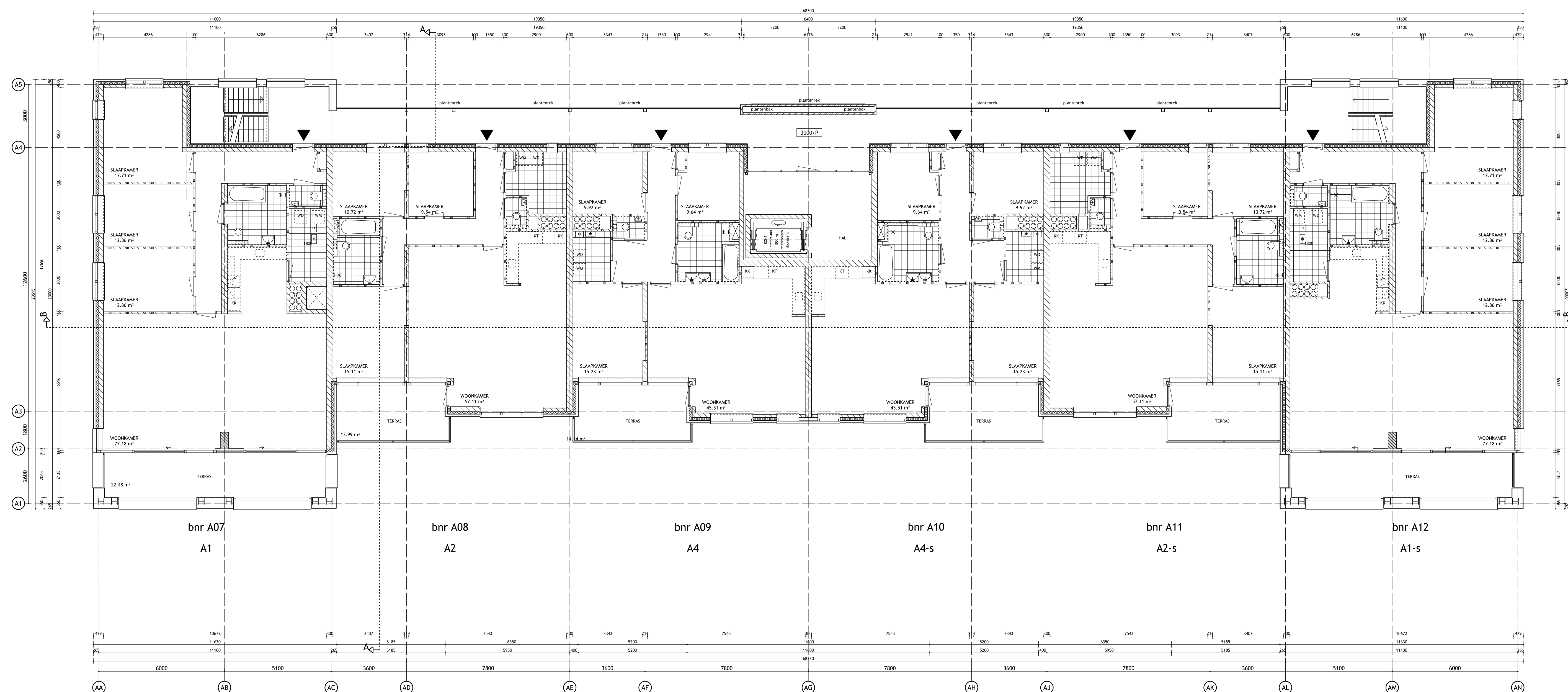
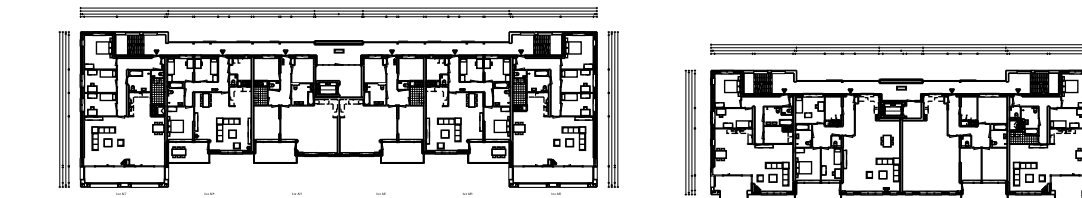
Status
 definitief

Gericht	Start	Naam	Soort	Doel	Naam
A	05-06-2020	szl	szl	23-04-2021	szl
B	15-06-2020	szl	szl		
C	17-07-2020	szl	szl		
D	30-09-2020	szl	szl		
E	06-10-2020	szl	szl		
F	01-02-2021	szl	szl		

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

Bestemmer: 05477
 Schaal: 1:100
 Perceel: A1L

DO-A100v



1e verdieping gebouw A

VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dirkweg 103
 8271 BL IJsselmuizen
 Postbus 327
 8260 AH Kampen
 Telefoon 088 6086 720
 info@vandenberghijsselmuiden.nl
 www.vandenberghijsselmuiden.nl

Project
18 en 26 Appartementen te Lelystad-Haven

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling Lelystad

Overzicht
Gebouw A
1e Verdieping

Taal
 definitief ontwerp

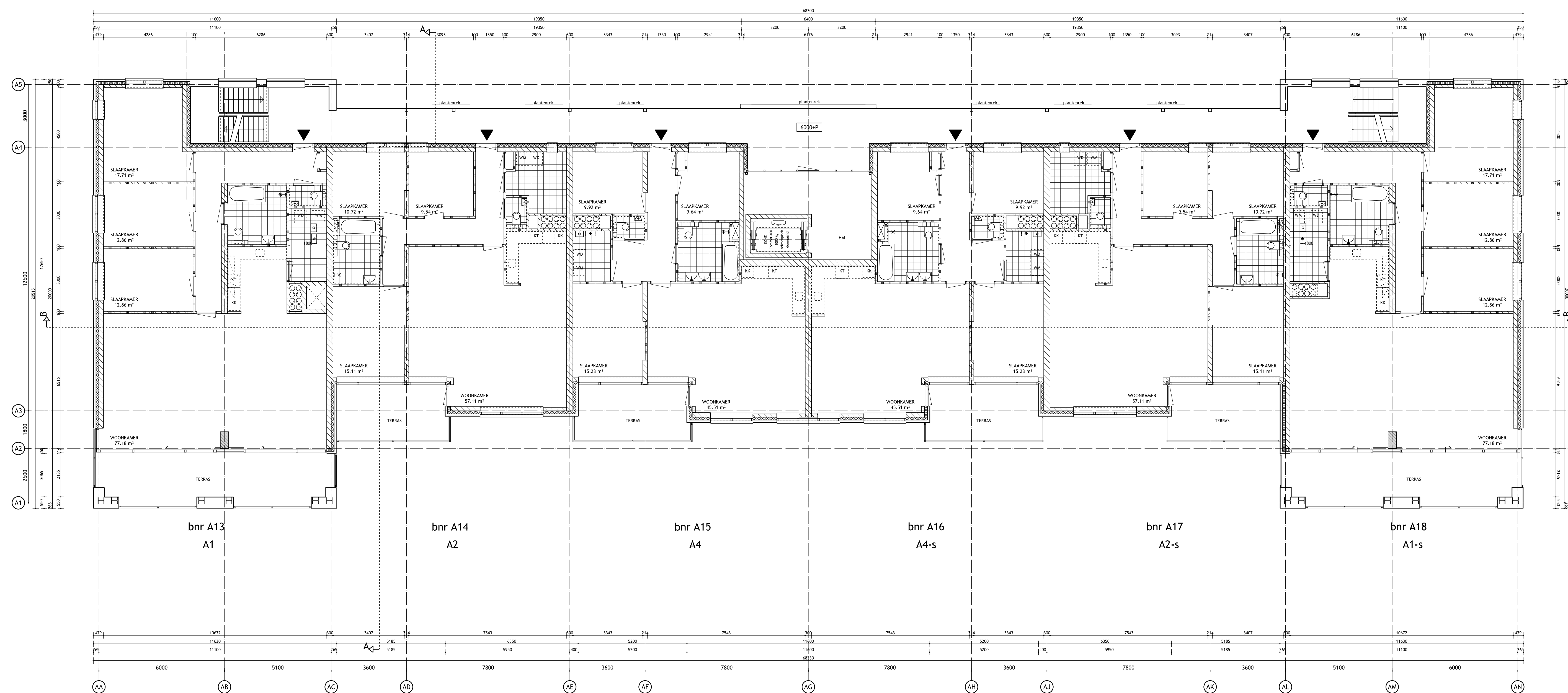
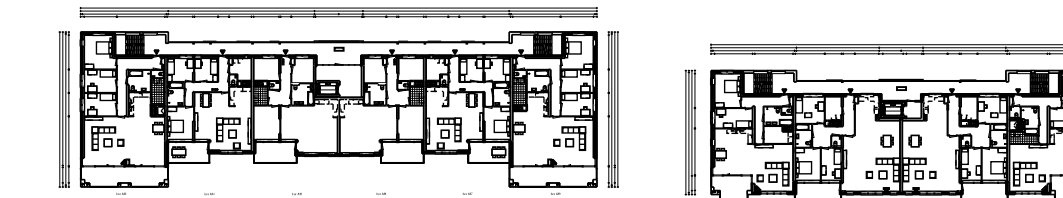
Status
 definitief

Revisie	Soort	Naam	Datum	Naam
05-06-2020	szl			
15-06-2020	szl		23-04-2021	szl
17-07-2020	szl			
30-09-2020	szl			
06-10-2020	szl			
01-02-2021	szl			

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

Bestemmingsnummer: 05477
 Schaal: 1:100
 Perceel: A1L

DO-A110v



2e verdieping gebouw A

VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dirkweg 103
 8271 BL IJsselmuiden
 Postbus 127
 8260 AH Kampen
 Telefoon 088 6086 720
 info@vandenberghijsselmuiden.nl
 www.vandenberghijsselmuiden.nl

Project
18 en 26 Appartementen te Lelystad-Haven

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling Lelystad

Overzicht
Gebouw A
2e Verdieping

Taal
 definitief ontwerp

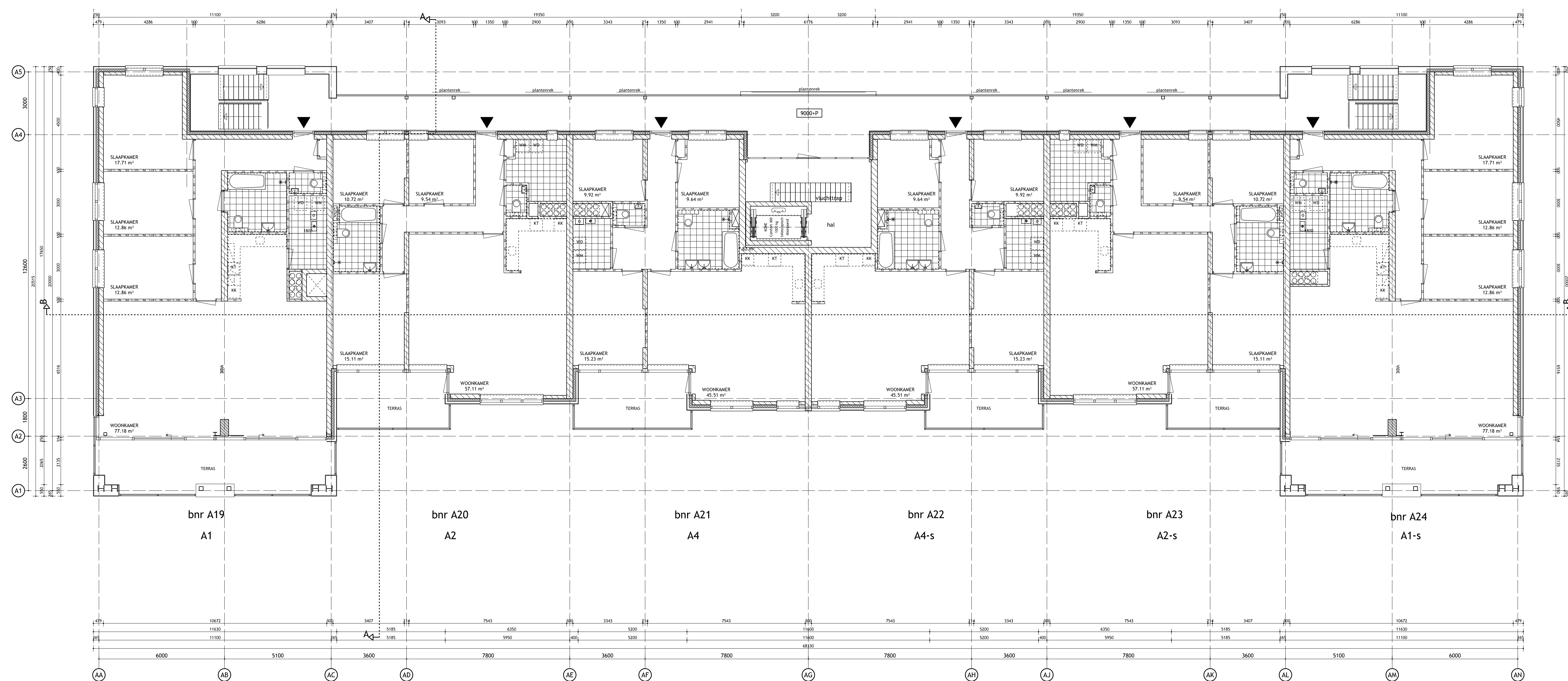
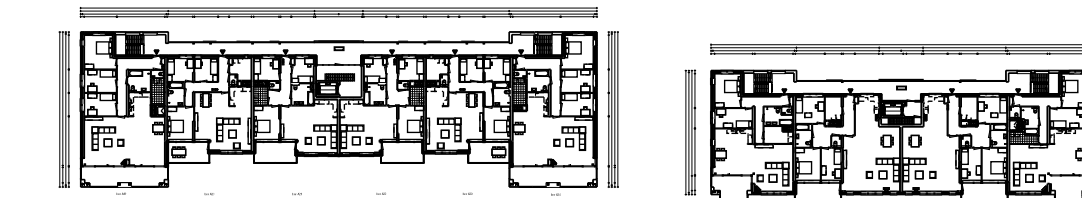
Status
 definitief

Revisie	Soort	Naam	Datum	Naam
05-06-2020	szl			
15-06-2020	szl		23-04-2021	szl
17-07-2020	szl			
30-09-2020	szl			
06-10-2020	szl			
01-02-2021	szl			

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

Bestemmingsnummer: 05477
 Schaal: 1:100
 Perceel: A1L

DO-A120v



3e verdieping gebouw A

VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dirkweg 103
 8271 BL IJsselmuiden
 Postbus 327
 8260 AH Kampen
 Telefoon 088 6086 720
 info@vandenberghijsselmuiden.nl
 www.vandenberghijsselmuiden.nl

Project
**18 en 26 Appartementen
 te Lelystad-Haven**

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling
 Lelystad

Object
**Gebouw A
 3e Verdieping**

Taal
 definitief ontwerp

Status
 definitief

Revisie	Soort	Naam	Datum	Naam
05-06-2020	szl			
15-06-2020	szl		23-04-2021	szl
17-07-2020	szl			
30-09-2020	szl			
06-10-2020	szl			
01-02-2021	szl			

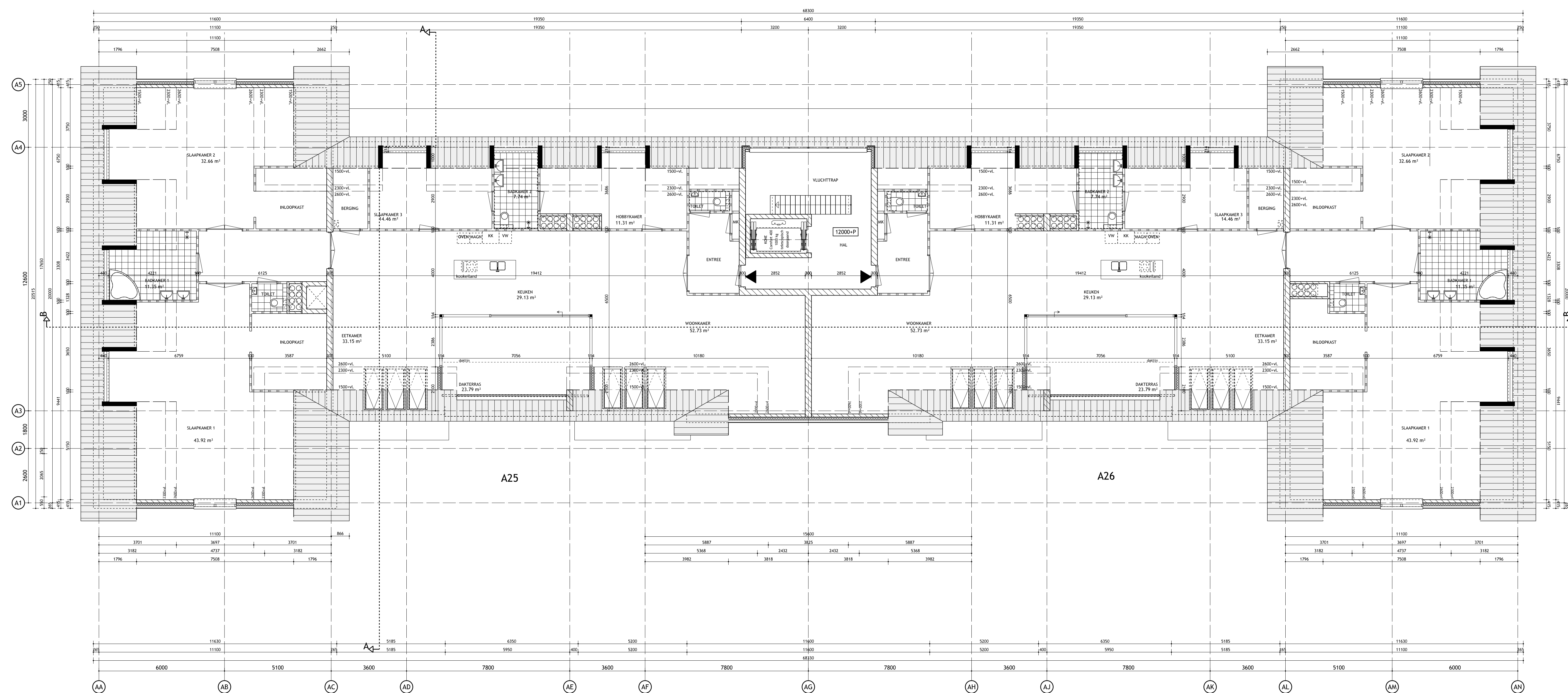
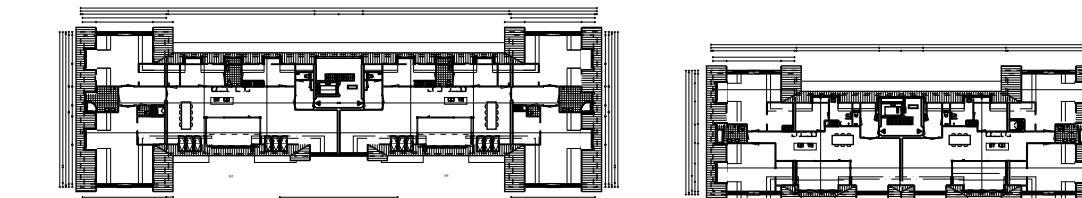
Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

Bestemmingsnummer: 05477

Schaal: 1:100

Perceel: A1L

DO-A130v



4e verdieping gebouw A

VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dirkweg 103
 8271 BL IJsselmuizen
 Postbus 127
 8268 AN Kampen
 Telefoon 088 6086 720
 info@vandenbergharchitecten.nl
 www.vandenbergharchitecten.nl

18 en 26 Appartementen te Lelystad-Haven

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling Lelystad

Overname
Gebouw A
 4e Verdieping

Taal
 definitief ontwerp



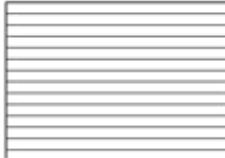
Status
 definitief

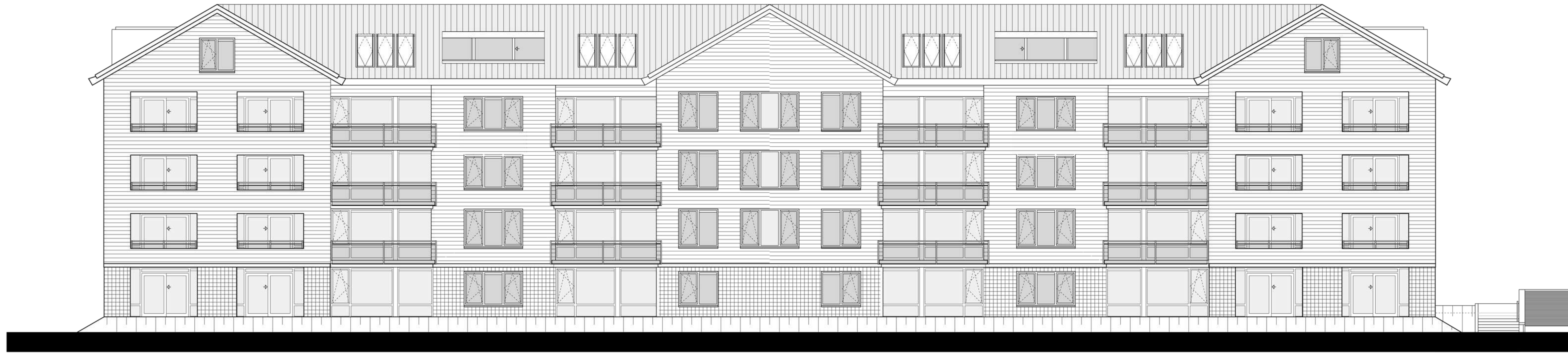
Revisie	Soort	Naam	Datum	Naam
05-06-2020	szl			
09-06-2020	szl		01-02-2021	szl
15-06-2020	szl		23-04-2021	szl
17-07-2020	szl			
30-09-2020	szl			
06-10-2020	szl			

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

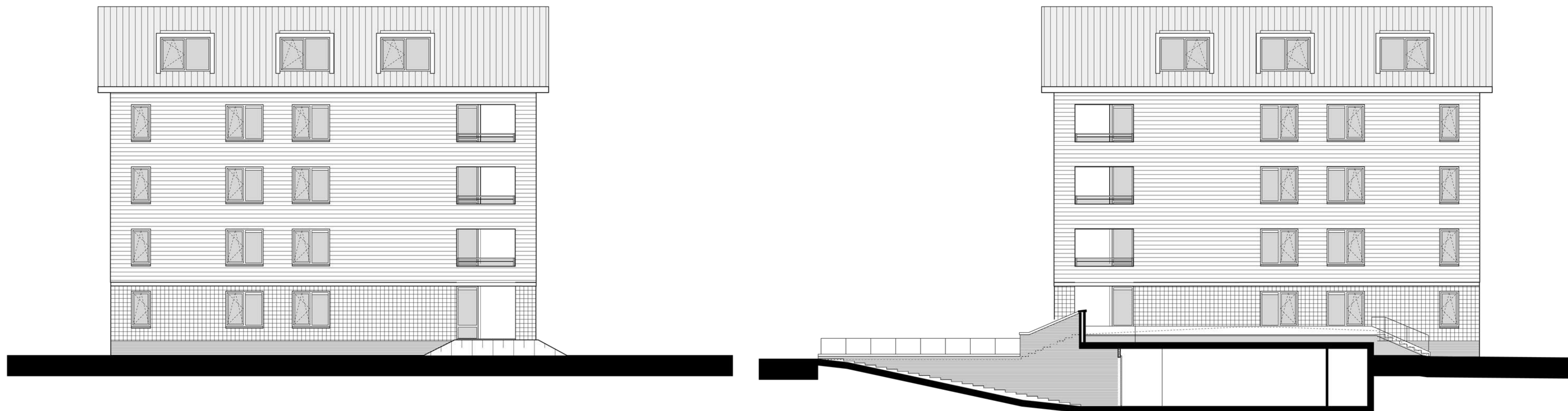
Bestemmingsnummer: 05477
 Schaal: 1:100
 Perceel: A1L

DO-A140v

-  = GEVELMETSSELWERK KLEUR
-  = GEVELMETSSELWERK KLEUR
-  = ETERNIT NATURA GEVELBEKLEDING KLEURNR. N591



Havenfront gevel / gebouw A

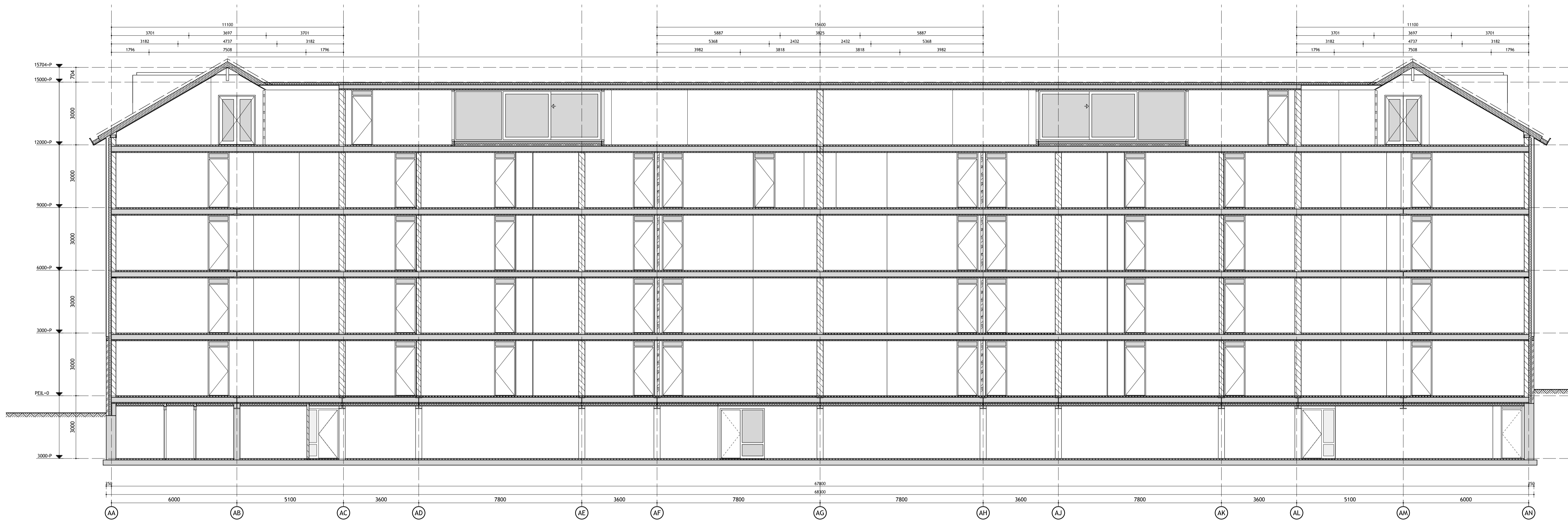


Linkerzijgevel / gebouw A

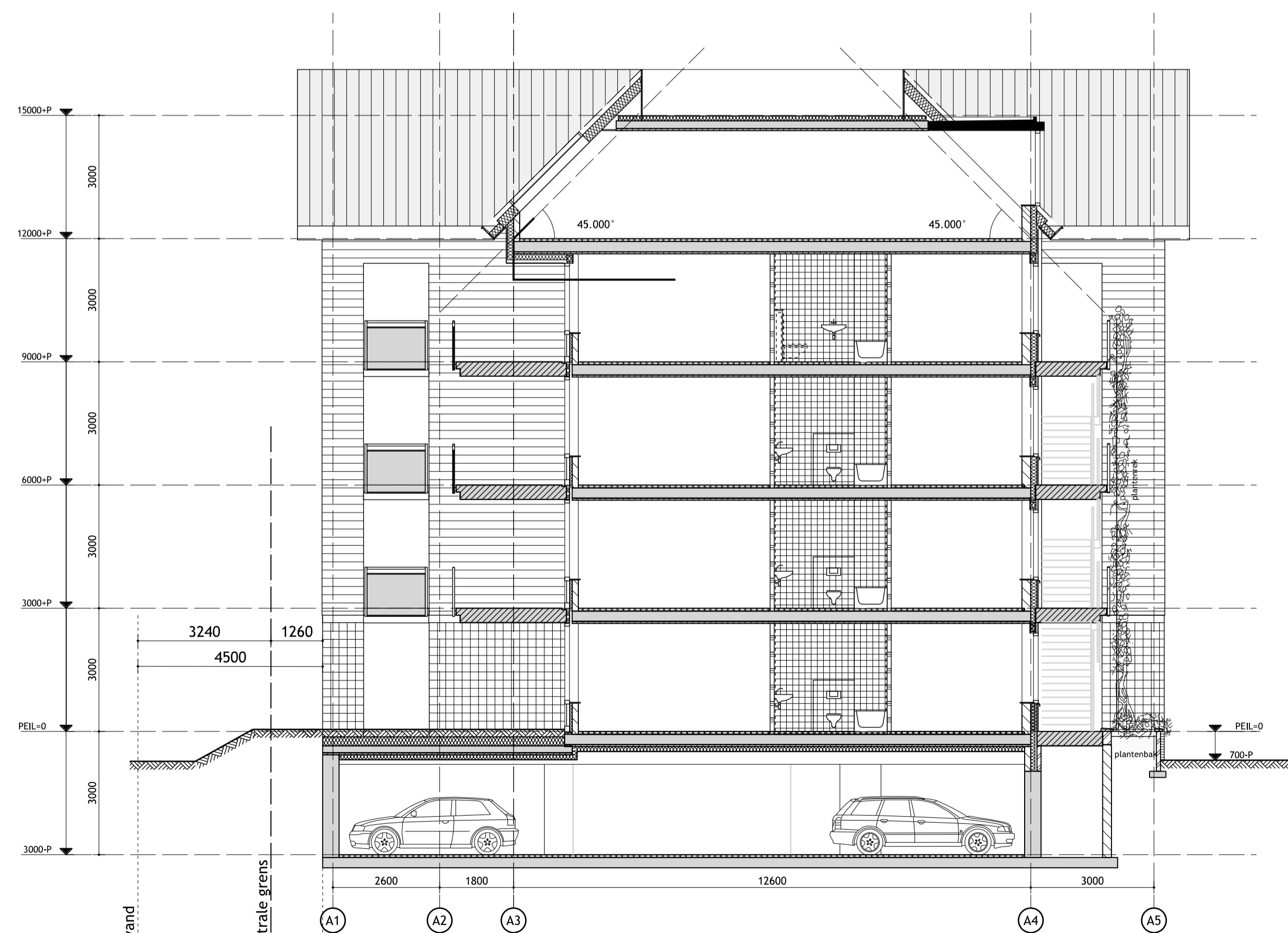
Rechterzijgevel / gebouw A



Landzijde gevel / gebouw A



DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE A-A

dbb VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dorpsweg 103
 8271 BL IJsselmuiden
 Postbus 327
 8260 AH Kampen
 Telefoon 088 6006 720
 info@vandenbergharchitecten.nl
 www.vandenbergharchitecten.nl

Project
 18 en 26 Appartementen
 te Lelystad-Haven

Oprichtgever
 Levago Projectontwikkeling
 Lelystad

Onderdeel
 Gebouw A
 Doorsneden

Fase
 definitief ontwerp

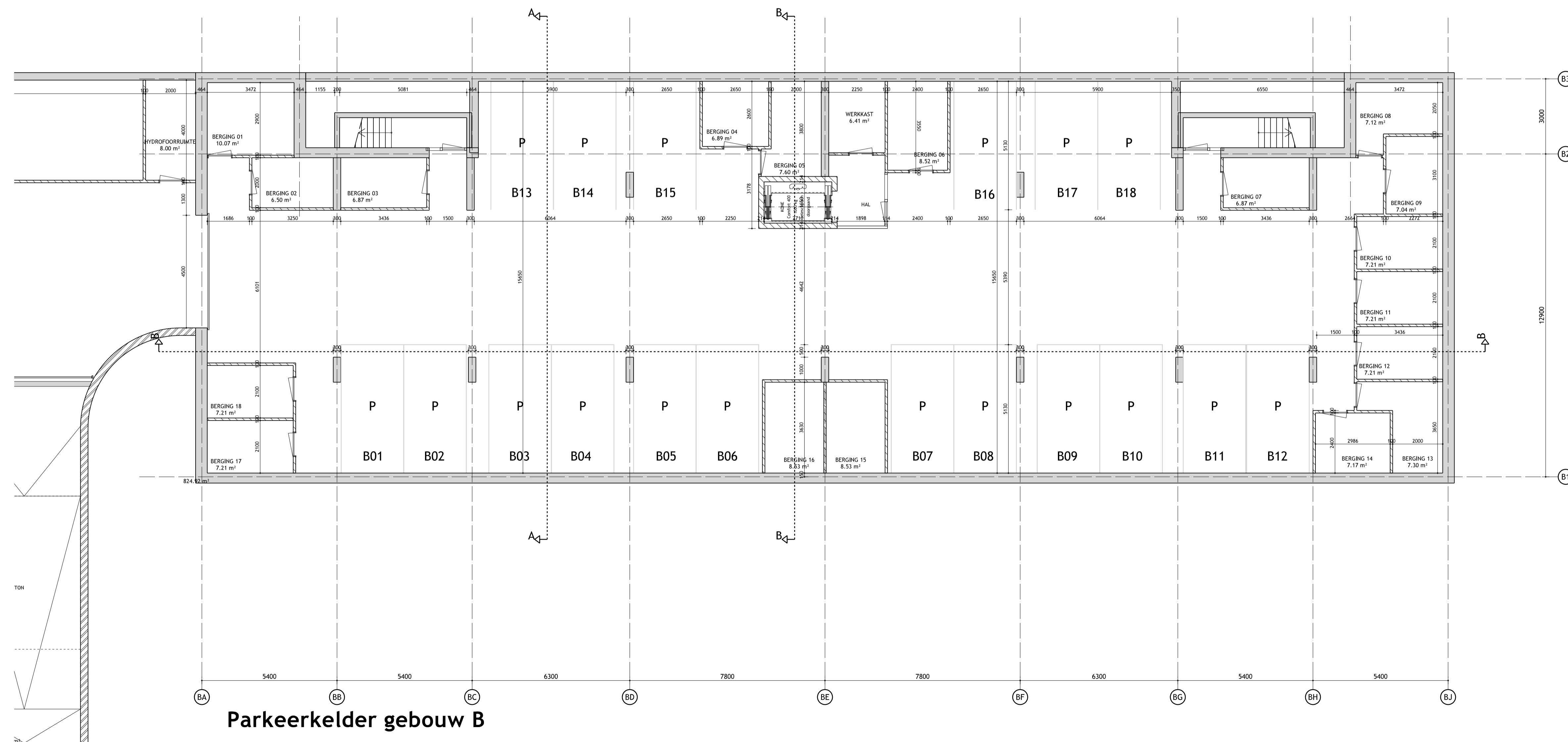
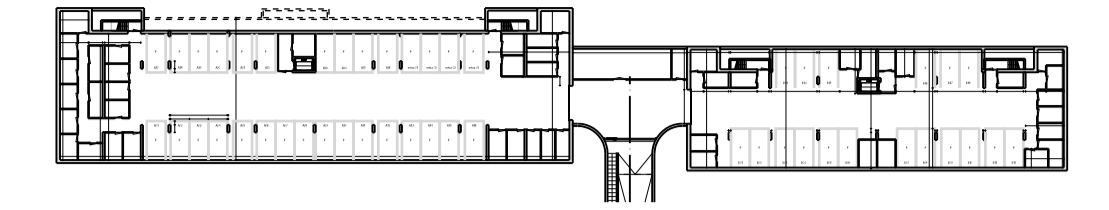
Status
 definitief

Getekend	Datum	Noem	Getekend	Datum	Noem
	05-06-2020	szl			
	15-06-2020	szl			
A	17-07-2020	szl	F	01-02-2021	szl
B	28-08-2020	szl	G	23-04-2021	szl
C	30-09-2020	szl	I		
D	06-10-2020	SZL	J		

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

Dossiernr. 05477
 Schaal 1:100
 Formaat A1

Bidnummer
DO-A300v



Parkeerkelder gebouw B

van den berg VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dorpsweg 103
 8271 BL IJsselmuiden
 Postbus 327
 8260 AH Kampen
 Telefoon 088 6006 720
 info@vandenbergarchitecten.nl
 www.vandenbergarchitecten.nl

Project
**18 en 26 Appartementen
 te Lelystad-Haven**

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling
 Lelystad

Onderdeel
**Gebouw B
 Parkeerkelder**

Fase
definitief ontwerp

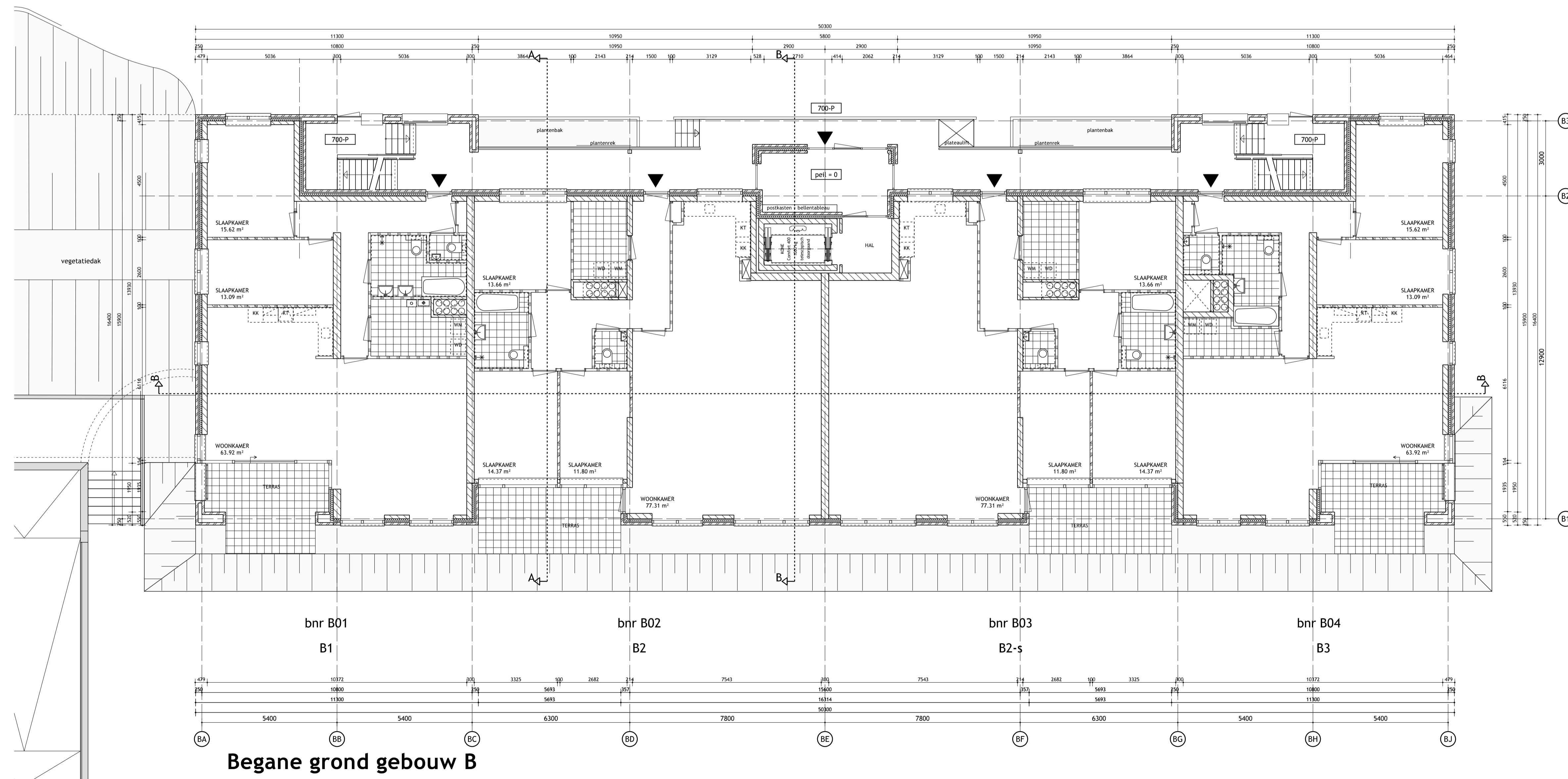
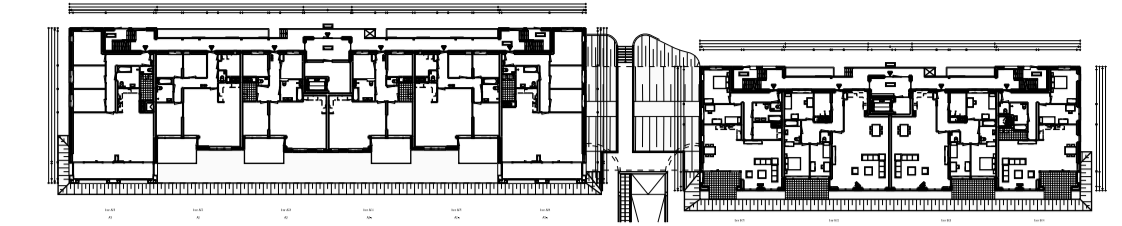
Status
definitief

Getekend	Datum	Naam			
05-06-2020		szl			
Wijzigingen	Datum	Naam	Datum	Naam	
A	15-06-2020	szl	F	23-04-2021	szl
B	17-07-2020	szl	G		
C	30-09-2020	szl	H		
D	06-10-2020	szl	I		
E	01-02-2021	szl	J		

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

Dossiernr. 05477
 Schaal 1:100
 Formaat A1

Bidnummer
DO-B-1-1v



Begane grond gebouw B

van den berg ijsselmuiden
 architectuur en advisering

Dorpsweg 103
 8271 BL IJsselmuiden
 Postbus 327
 8260 AH Kampen
 Telefoon 088 6006 720
 info@vandenbergarchitecten.nl
 www.vandenbergarchitecten.nl

Project
 18 en 26 Appartementen
 te Lelystad-Haven

Oprichtingsgever
 Levago Projectontwikkeling
 Lelystad

Onderdeel
 Gebouw B
 Begane grond

Fase
 definitief ontwerp

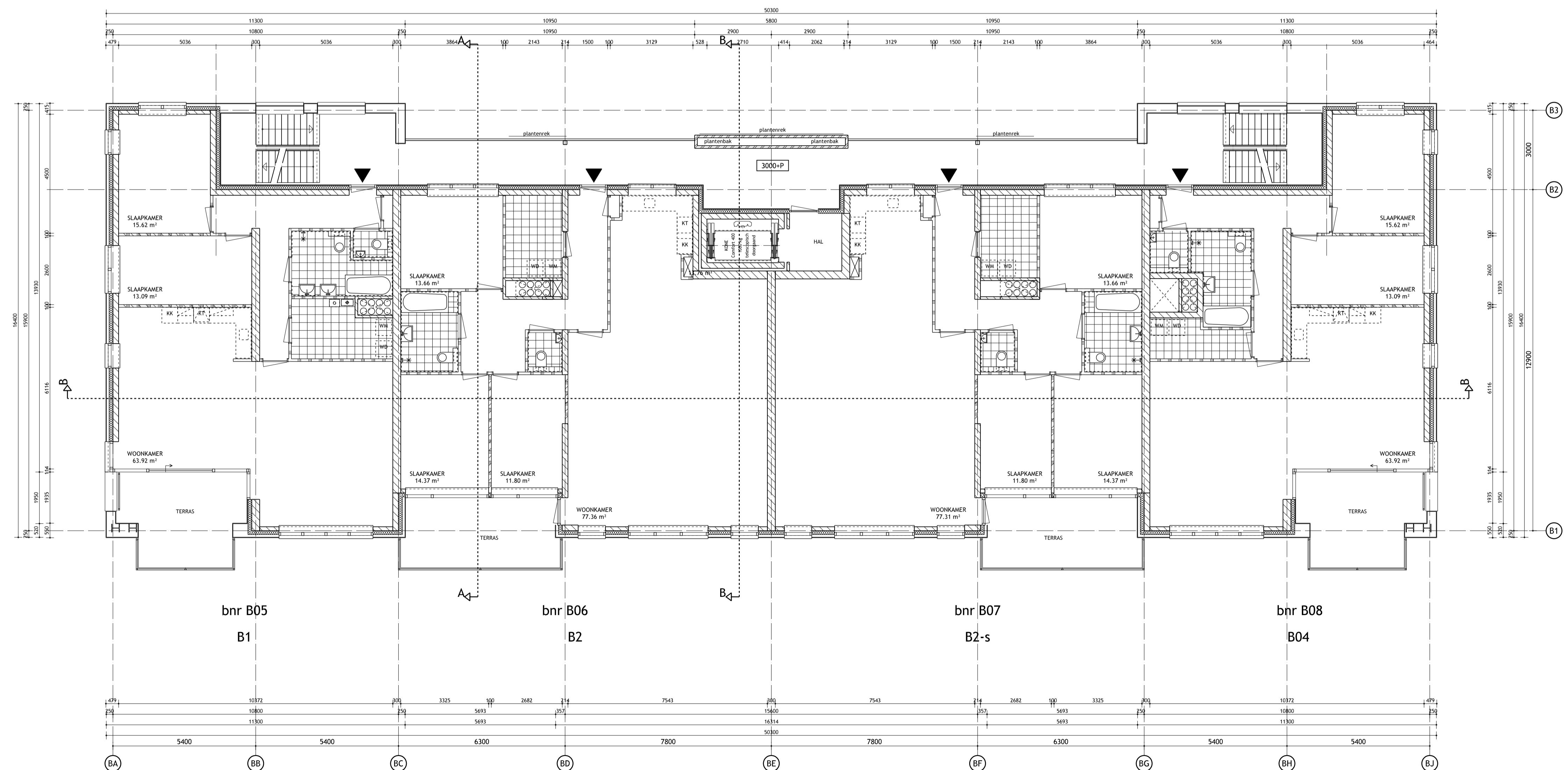
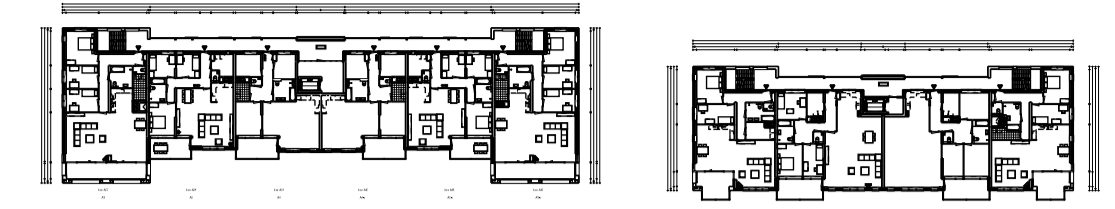
Status
 definitief

Getekend	Datum	Naam			
05-06-2020		szl			
Wijzigingen	Datum	Naam	Datum	Naam	
A	15-06-2020	szl	F	23-04-2021	szl
B	17-07-2020	szl	G		
C	30-09-2020	szl	H		
D	06-10-2020	szl	I		
E	01-02-2021	szl	J		

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

Dossiernr. 05477
 Schaal 1:100
 Formaat A1

Blaadnummer
DO-B100v



1e verdieping gebouw B

dbb VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dorpsweg 103
 8271 BL IJsselmuiden
 Postbus 327
 8260 AH Kampen
 Telefoon 088 6006 720
 info@vandenbergarchitecten.nl
 www.vandenbergarchitecten.nl

Project
**18 en 26 Appartementen
 te Lelystad-Haven**

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling
 Lelystad

Onderdeel
**Gebouw B
 1e Verdieping**

Fase
definitief ontwerp

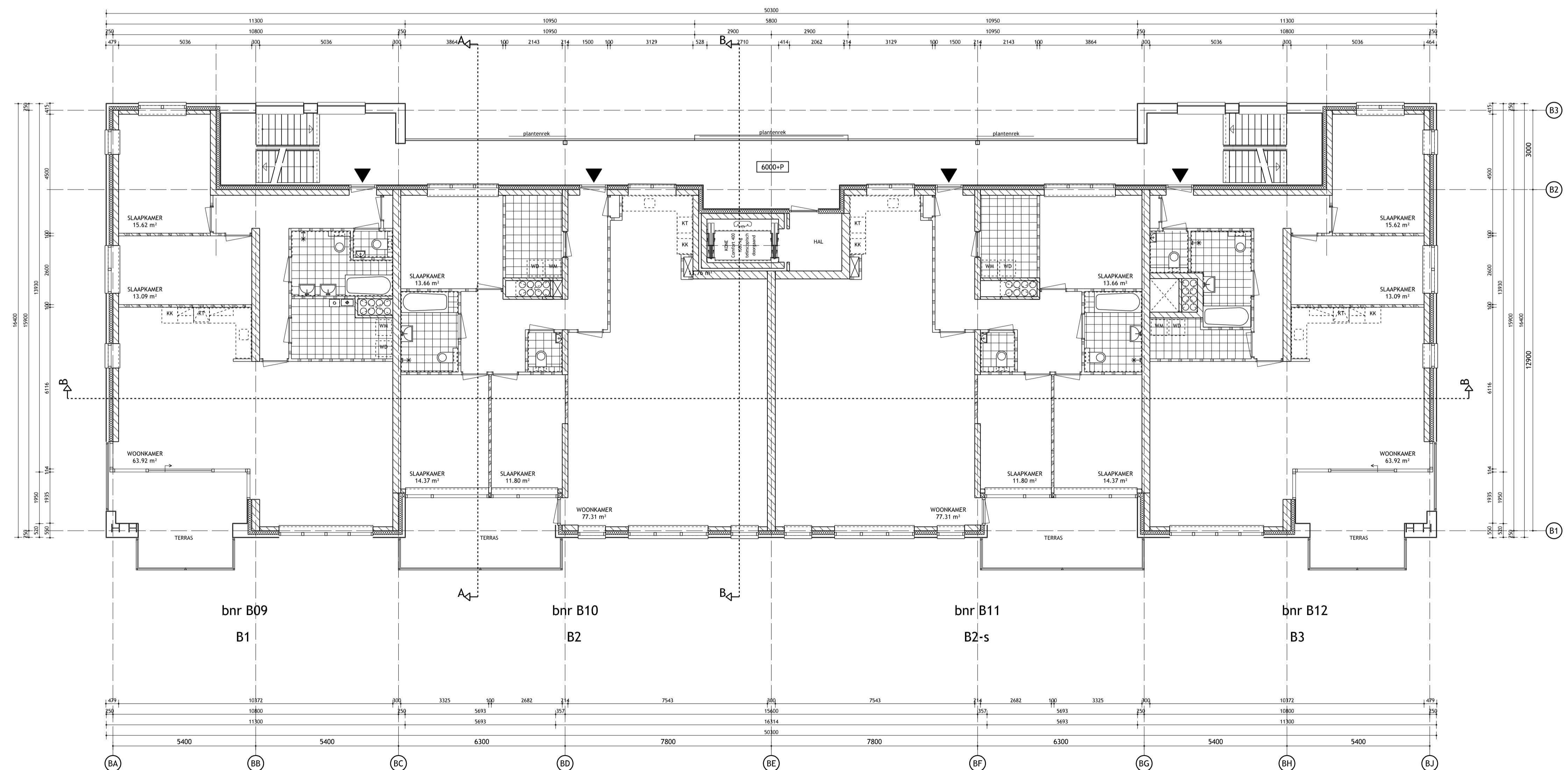
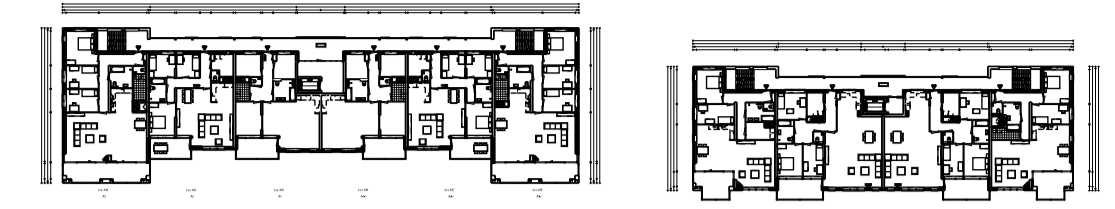
Status
definitief

Getekend	Datum	Naam	Getekend	Datum	Naam
	05-06-2020	szl			
	15-06-2020	szl	F	23-04-2021	szl
A	30-09-2020	szl	G		
B	06-10-2020	szl	H		
C	01-02-2021	szl	I		
D			J		

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

Dossiernr. 05477
 Schaal 1:100
 Formaat A1

Blaadnummer
DO-B110v



2e Verdieping gebouw B

vdB VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dorpsweg 103
 8271 BL IJsselmuiden
 Postbus 327
 8260 AH Kampen
 Telefoon 088 6006 720
 info@vandenbergarchitecten.nl
 www.vandenbergarchitecten.nl

Project
**18 en 26 Appartementen
 te Lelystad-Haven**

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling
 Lelystad

Onderdeel
**Gebouw B
 2e Verdieping**

Fase
definitief ontwerp

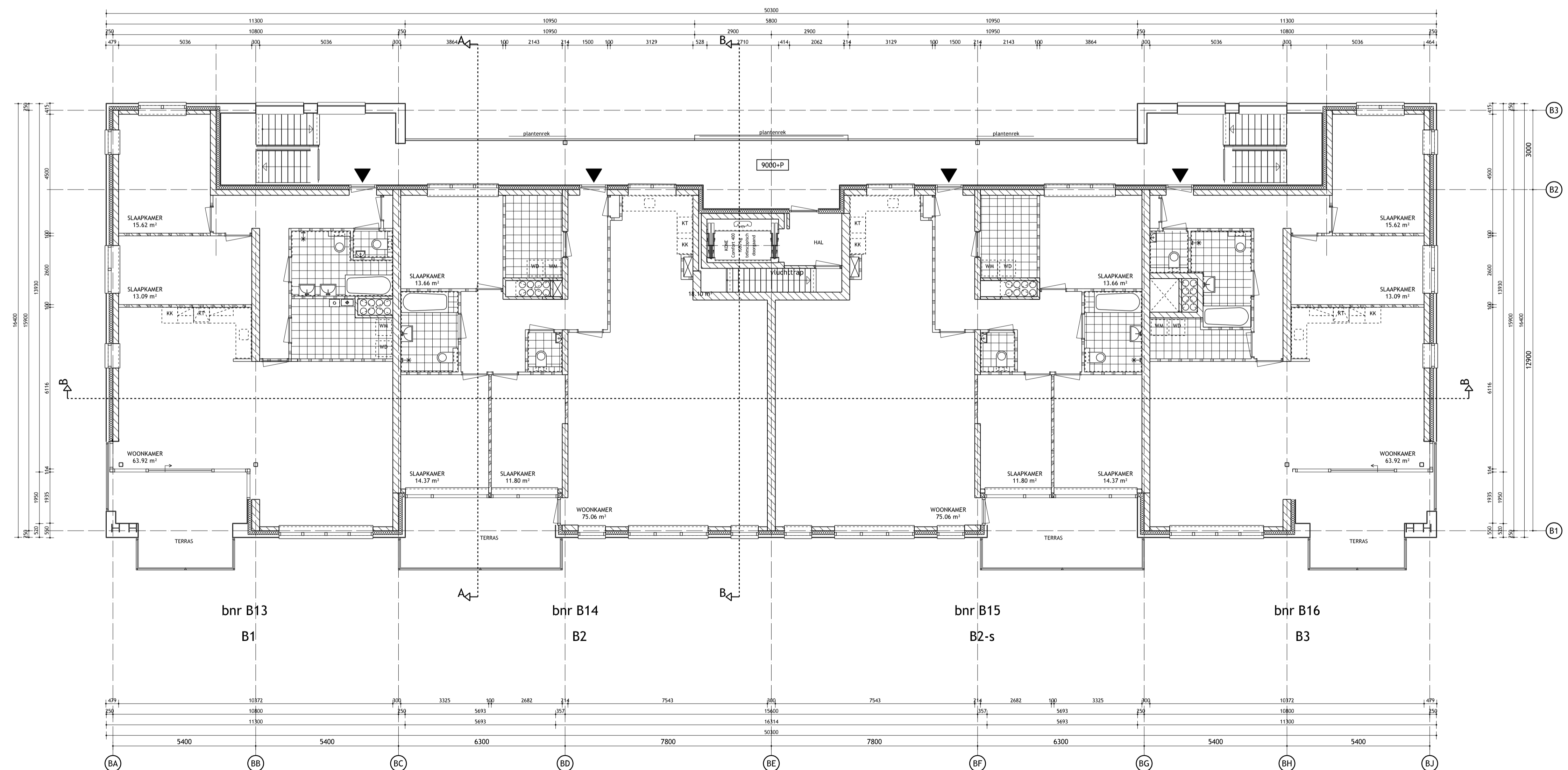
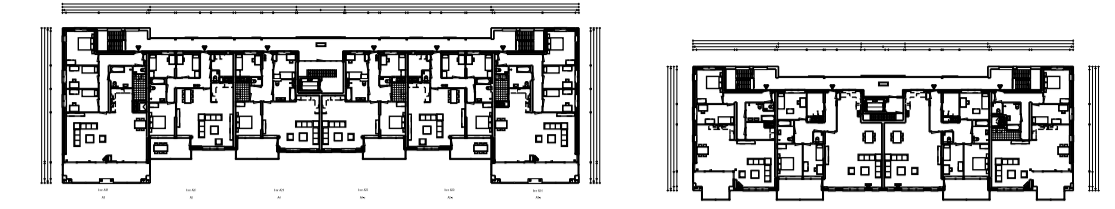
Status
definitief

Getekend	Datum	Naam	Getekend	Datum	Naam
	05-06-2020	szl			
	15-06-2020	szl	F	23-04-2021	szl
A	17-07-2020	szl	G		
B	30-09-2020	szl	H		
C	06-10-2020	szl	I		
D	01-02-2021	szl	J		

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

Dossiernr. 05477
 Schaal 1:100
 Formaat A1

Blaadnummer
DO-B120v



3e Verdieping gebouw B

dbb VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dorpsweg 103
 8271 BL IJsselmuiden
 Postbus 327
 8260 AH Kampen
 Telefoon 088 6006 720
 info@vandenbergarchitecten.nl
 www.vandenbergarchitecten.nl

Project
**18 en 26 Appartementen
 te Lelystad-Haven**

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling
 Lelystad

Onderdeel
**Gebouw B
 3e Verdieping**

Fase
definitief ontwerp

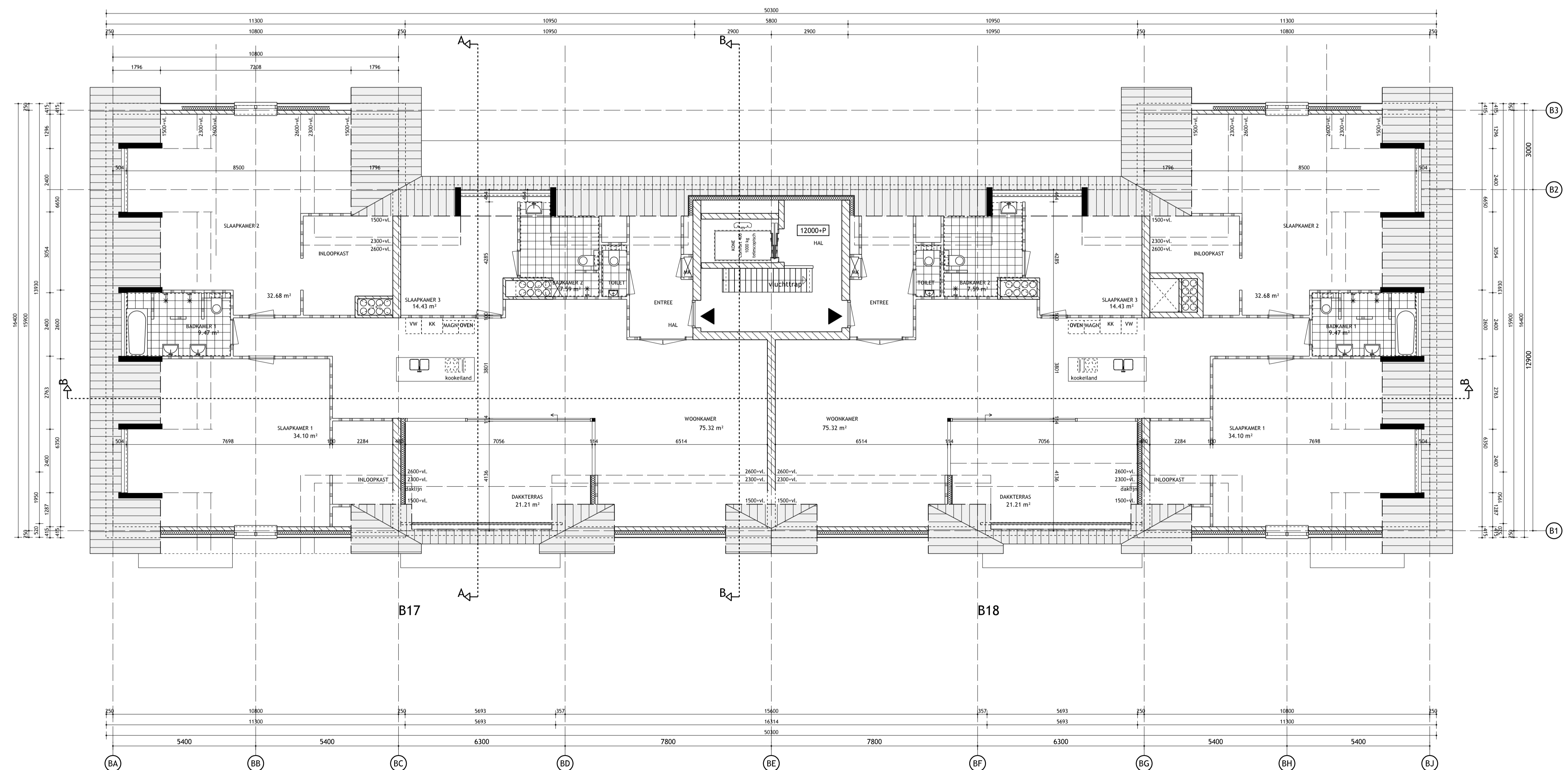
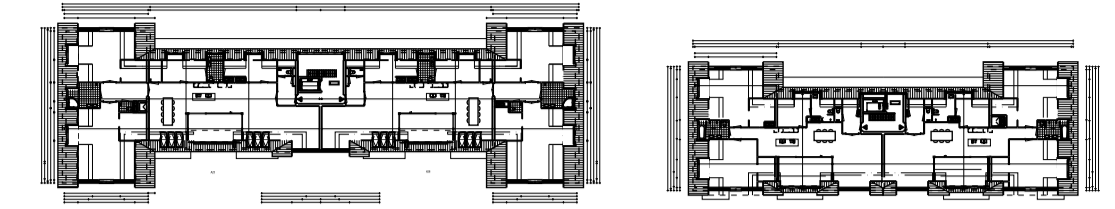
Status
definitief

Getekend	Datum	Naam	Getekend	Datum	Naam
	05-06-2020	szl			
	15-06-2020	szl	F	23-04-2021	szl
A	17-07-2020	szl	G		
B	30-09-2020	szl	H		
C	06-10-2020	szl	I		
D	01-02-2021	szl	J		

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

Dossiernr. 05477
 Schaal 1:100
 Formaat A1

Blaadnummer
DO-B130v



4e Verdieping gebouw B

vdB VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dorpsweg 103
 8271 BL IJsselmuiden
 Postbus 327
 8260 AH Kampen
 Telefoon 088 6006 720
 info@vandenbergarchitecten.nl
 www.vandenbergarchitecten.nl

Project
**18 en 26 Appartementen
 te Lelystad-Haven**

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling
 Lelystad

Onderdeel
**Gebouw B
 4e Verdieping**

Fase
definitief ontwerp

Status
definitief



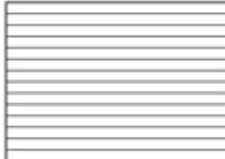
Getekend	Datum	Naam	Getekend	Datum	Naam
	05-06-2020	szl			
	09-06-2020	szl	F	01-02-2021	szl
B	15-06-2020	szl	G	23-04-2021	szl
C	17-07-2020	szl	H		
D	30-09-2020	szl	I		
E	06-10-2020	szl	J		

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

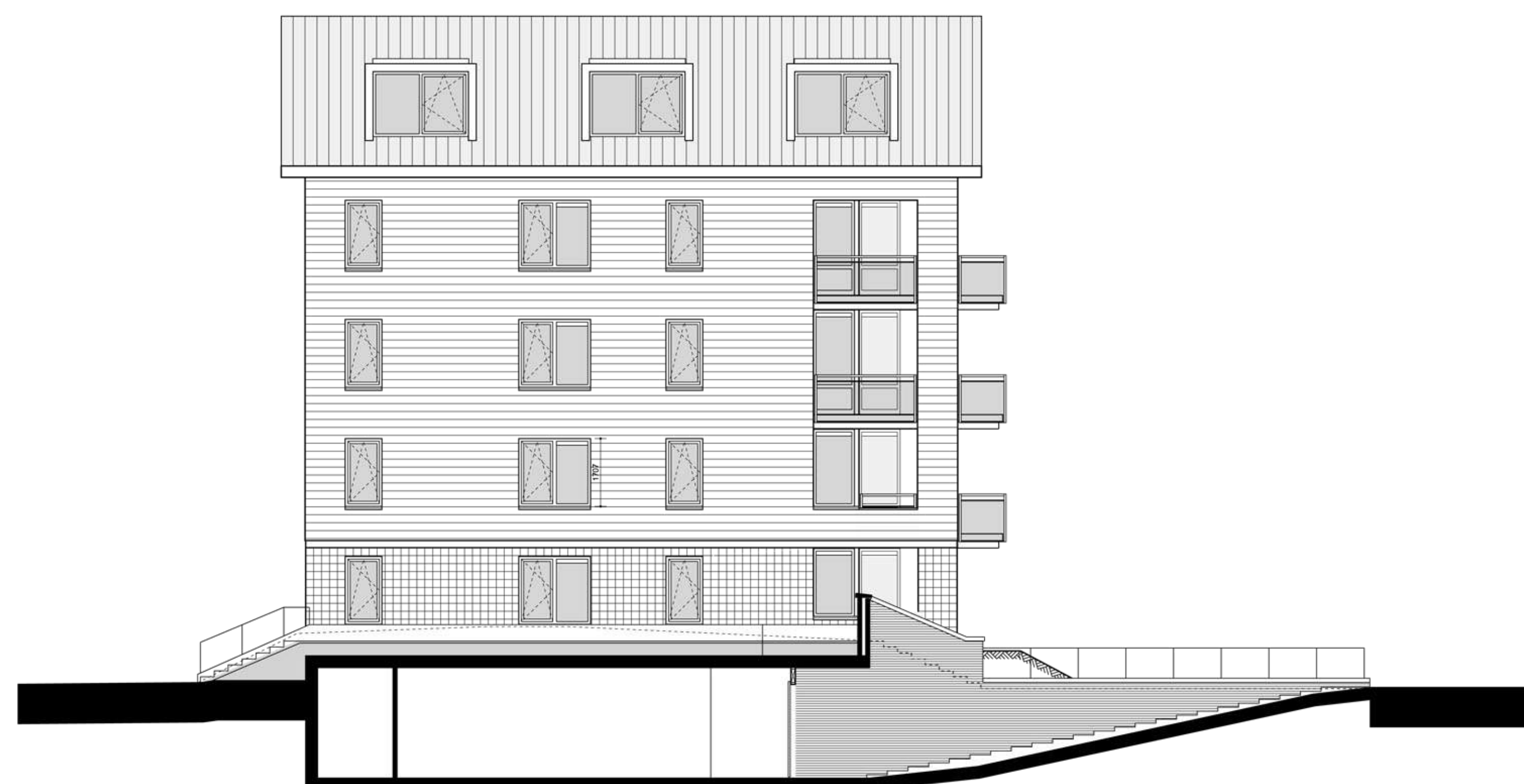
Dossiernr. **05477**
 Schaal **1:100**
 Formaat **A1**

Blaadnummer
DO-B140v



-  = GEVELMETSSELWERK KLEUR
-  = GEVELMETSSELWERK KLEUR
-  = ETERNIT NATURA GEVELBEKLEDING KLEURNR. N591

Havenfront gevel / gebouw B



Linkerzijgevel / gebouw B



Rechterzijgevel / gebouw B



Landzijde gevel / gebouw B

VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Orsweg 103
 8271 BL IJsselmuiden
 Postbus 137
 8200 AH Kampen
 Telefoon 088 4006 720
 info@vandenbergarchitecten.nl
 www.vandenbergarchitecten.nl

Project
 18 en 26 Appartementen
 te Lelystad-Haven

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling
 Lelystad

Object
 Gebouw B
 Gevels

Taal
 definitief ontwerp

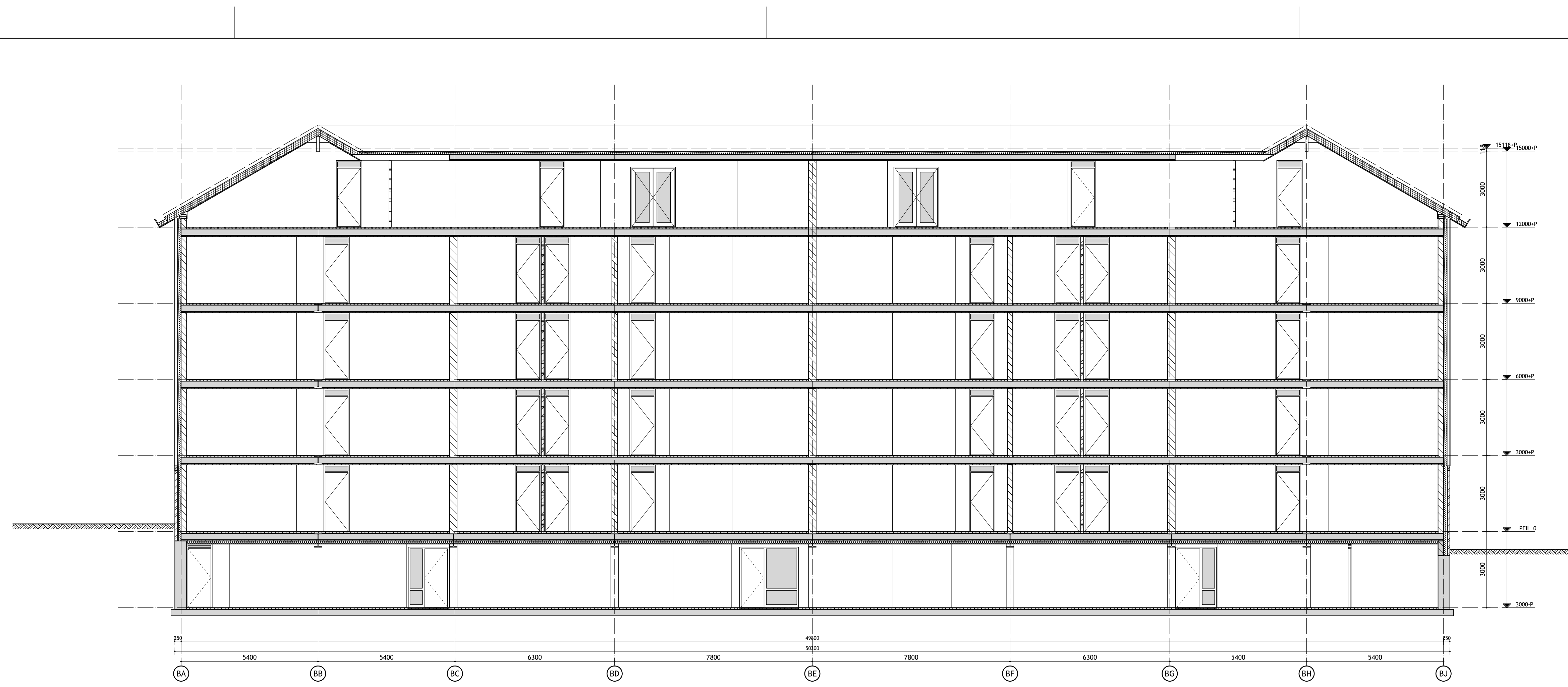
Status
 definitief

Orde	datum	naam	datum	naam
	05-06-2020	szl		
A	15-06-2020	szl	23-04-2021	szl
B	17-07-2020	szl		
C	30-09-2020	szl		
D	06-10-2020	szl		
E	01-02-2021	szl		

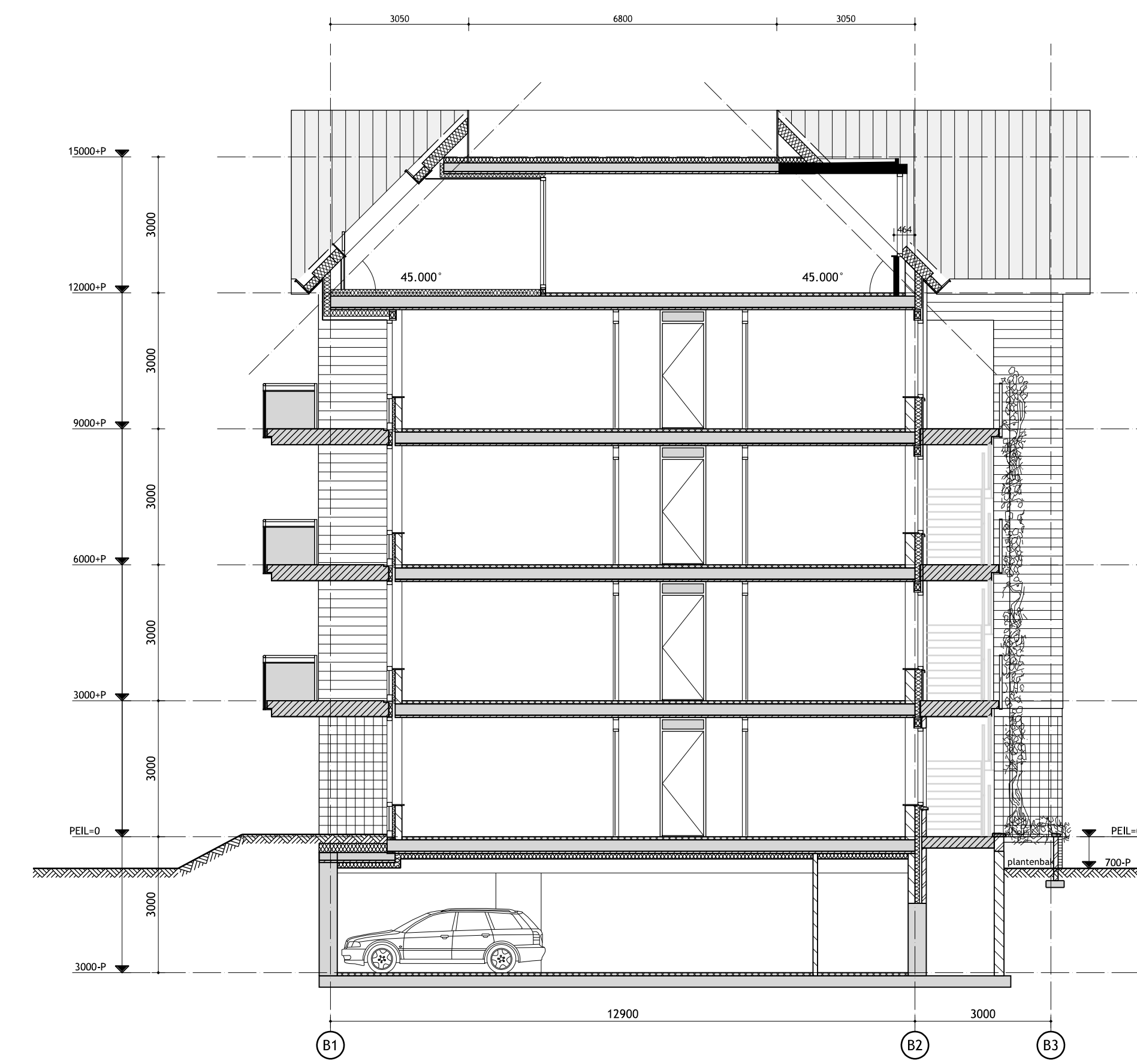
Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

05477
 1:100
 A1

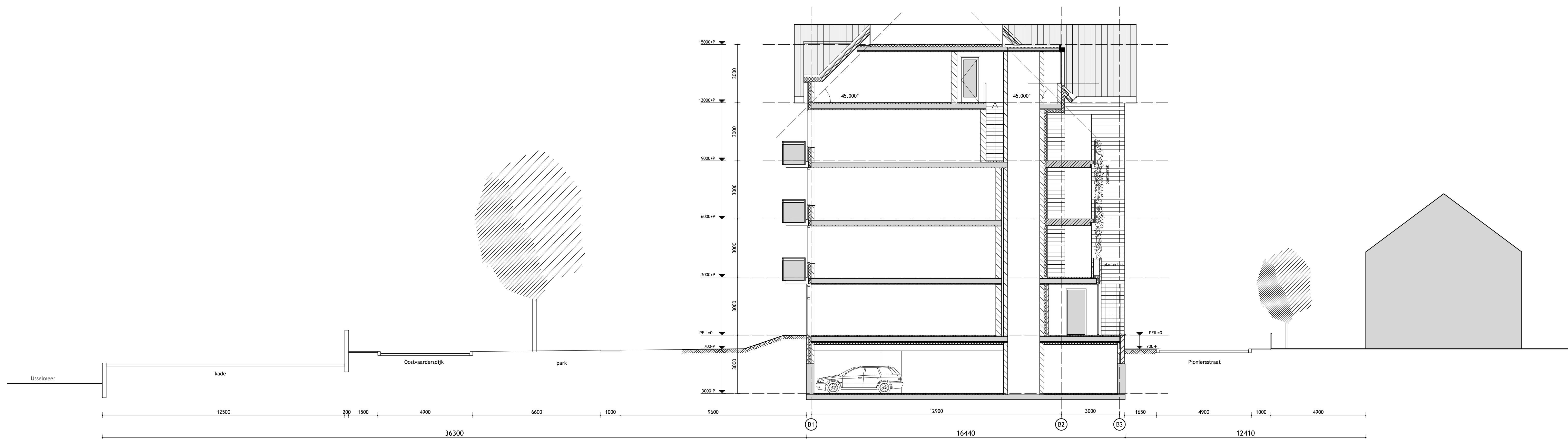
DO-B200v



DOORSNEDE B-B



DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE B-B

VAN DEN BERG IJSSELMUIDEN
 architectuur en advisering

Dijsweg 103
 8271 BL IJsselmuizen
 Postbus 127
 8248 AN Kampen
 Telefoon 088 6086 720
 info@vandenbergharchitecten.nl
 www.vandenbergharchitecten.nl

Project
 18 en 26 Appartementen
 te Lelystad-Haven

Opdrachtgever
 Levago Projectontwikkeling
 Lelystad

Overzicht
Gebouw B
 Doorsneden

Taal
 definitief ontwerp

Status
 definitief

Gerelateerd	Soort	Naam	Datum	Naam
	szl			
A	szl		23-04-2021	
B	szl			
C	szl			
D	szl			
E	szl			

Alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren

Bestemmingsnummer: 05477
 Schaal: 1:100
 Formaat: A1

DO-B300v