

[REDACTED])

---

**Van:** [REDACTED])  
**Verzonden:** woensdag 10 maart 2021 16:26  
**Aan:** [REDACTED])  
**Onderwerp:** NIEUWS WERKEILAND: Raadsvergadering, Welstandsadvies en beoordeling Erfgoedcommissie voor ontwikkelaar kavel RVB en Welstandsadvies Levago  
**Bijlagen:** 5772499\_1611645220771\_01\_situatie\_tekening\_Oostvaardersdijk.pdf; 5772499\_1611645221161\_02\_ontwerptekening.pdf; 5772499\_1615209347225\_V3676-2021.pdf; 2387 - advies erfgoedcommissie.pdf; V3688-2021.pdf

Dag Werkeilandbewoners en andere geïnteresseerden,

### **Raadsvergadering**

Dinsdagavond 9 maart 2021 heeft de besluitvormende vergadering plaatsgevonden over Werkeiland. Het amendement om in gesprek te gaan met Levago en nader onderzoek te doen naar de bebouwing op Werkeiland is aangenomen. Veldboom kan op grond van dit amendement doorgaan met haar plannen voor de nieuwbouw van de 23 appartementen.

Met betrekking tot Levago is een extern bedrijf ingeschakeld die gemeente ondersteunt in het proces om te komen tot onderhandelingen met Levago. De uitkomst hiervan wordt gedeeld met de raad. Wij zullen jullie in een later stadium nader betrekken bij de uiteindelijke planvorming, vooralsnog zijn wij met de Eilandraad in gesprek voor een voorlopige invulling van het gebied ten behoeve van dit externe bedrijf.

### **Kavel Rijksvastgoedbedrijf (RVB), Oostvaardersdijk 11**

Door een miscommunicatie bij de Welstandscommissie is er geen opname gemaakt van de vergadering van 4 maart jl. Daarom kunnen wij u de beloofde opname niet toezenden. Twee leden van de Eilandraad zijn aanwezig geweest bij deze vergadering. In deze Welstandsvergadering is het plan van ontwikkelaar Post besproken, dit is de ontwikkeling met 4 woningen. Hiervan sturen wij u de plannen mee, het Welstandsadvies en het advies van de Erfgoedcommissie.

Met betrekking tot het andere plan met 8 woningen kunnen wij u aangeven dat deze niet passend is binnen het bestemmingsplan en zal worden afgewezen. Daarmee wordt dit plan niet aan de Welstandscommissie voorgelegd.

### **Levago**

Het Welstandsadvies van de Welstandscommissievergadering van 18 februari voor Levago is eveneens bijgevoegd. Reeds eerder hebben wij u de opname van deze vergadering toegestuurd.

Wanneer u vragen heeft, dan hoor ik deze graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
*projectmanager*  
Team Projectmanagement

**GEMEENTE LELYSTAD**



Stadhuisplein 2, Lelystad  
Postbus 91, 8200 AB Lelystad

Telefoon: 14-0320  
[www.lelystad.nl](http://www.lelystad.nl)  
[gemeente@lelystad.nl](mailto:gemeente@lelystad.nl)

*Wij werken duurzaam en digitaal en  
ontvangen uw correspondentie daarom  
bij voorkeur elektronisch, bijvoorbeeld*

via e-mail of e-formulier!  
[Privacy Statement](#)

---