

Bijlage informatie Start Groot Onderhoud Oostrandpark

1. Openbare verlichting

Wij hebben geconstateerd dat enkele lichtmasten onvoldoende licht geven vanwege het overmatige groen van particuliere tuinen. Wij vragen u dan ook vriendelijk om dit groen rondom de lichtmasten te snoeien c.q. te verwijderen. Op deze manier is uw woonwijk weer voldoende verlicht.

Verder worden beperkt bestaande lichtmasten verplaatst en extra lantaarnpalen bijgeplaatst. Er wordt ledverlichting toegepast. In het ontwerp kunt u zien waar de lantaarnpalen staan. U vindt het ontwerp op de site, www.lelystad.nl/goostrandpark.

2. Aanbiedplekken zijbelading

De uitslag voor de afvalinzameling is bekend. De meerderheid van de bewoners heeft gekozen voor een vierde container. De afdeling Beheer Openbare Ruimte zal deze container uitleveren en zij zullen u meer informatie hierover verstrekken. Zie verder www.lelystad.nl/afval.

Op de tekening ziet u de plekken waar de afvalcontainers kunnen worden aangeboden. Locaties voor afvalinzameling zijn afgestemd met HVC. De opstelplekken voor containers zullen worden aangegeven met een tegel met geleverde opdruk (markering). In het ontwerp (zie www.lelystad.nl/goostrandpark) ziet u dit weergegeven met blauwe vierkanten.

3. Groen en bomen

In het ontwerp ziet u welke bomen worden verwijderd (met een rood kruis aangegeven) en welke bomen nieuw in uw wijk worden geplant (in het donkergroen aangegeven). Om de aanplant van nieuwe bomen mogelijk te maken is in de zomer de waterleiding door Waterleidingbedrijf Vitens verplaatst. Ook ziet u de locaties waar er nieuwe beplanting komt. De plantvakken zullen worden voorzien van een hoogwaardig bloeiend groen. De invulling van de plantvakken qua assortiment is nog niet gemaakt, dit volgt op een later moment.

4. Geen gravel aan de zijlus, wel aan de hoofdlus

Enkele bewoners hebben aangegeven dat het niet duidelijk was wat wordt bedoeld met hoofdlus en zijlus. Met de zijlussen bedoelen wij de huisnummers 7 t/m 38 en 94 t/m 134. Aan de zijlus wordt geen gravel toegepast, maar wordt aan beide kanten verharding aangebracht in verband met de parkeerdruk alhier. Reeds eerder hebben wij u laten weten dat de keuze van bewoners voor de hoofdlus gravel is.

5. Riolering

Eventuele problemen en gebreken aan de riolering in het openbaar gebied worden verholpen

6. Specifieke aandachtspunten:

Ophogen waar nodig

In de Oostrandpark zijn verzakkingen geconstateerd, gemiddeld 5 cm. Dit verschilt per locatie. De openbare ruimte wordt, waar nodig, opgehoogd om de toegankelijkheid tot de erven en woningen te waarborgen en om problemen in de toekomst te voorkomen.

Wij realiseren ons dat door de ophoging van het openbaar gebied er mogelijk hoogteverschil ontstaat met uw bestrating/tuin. Dit betekent dat u als bewoner eventueel ook maatregelen moet nemen om eventuele wateroverlast tegen te gaan.

- De aannemer zorgt ervoor dat de bestrating in het openbaar gebied aangesloten wordt op de bestrating in uw tuin, tot maximaal 1 meter de tuin in. Het resterende deel van het pad naar uw woning dient u zelf op te hogen.
- Voor het ophogen van uw toegangspad naar de voordeur geldt het volgende:

de gemeente stelt hiervoor in overleg met de verhuurders **gratis zand ter beschikking (tot maximaal 3 m3)**. U kunt uw verzoek om zand indienen bij de aannemer op het moment dat deze bij u in de straat aan het werk is. Wanneer de aannemer niet meer in uw straat aan het werk is, **wordt er geen zand meer geleverd!** De gemeente Lelystad of aannemer levert bovendien geen tuinaarde voor uw tuin.

- Heeft u een tuinhek of schutting, dan moet u deze mogelijk ook ophogen. Dit geldt eventueel ook voor uw tuin. Houd u er rekening mee dat het ophogen van uw tuin kosten met zich meebrengt. Deze kosten zijn voor eigen rekening!
- Wij adviseren u te wachten met de eventuele tuin- en/of bestratingophogingen totdat het groot onderhoud gereed is. Dan kunt u exact zien wat de nieuwe hoogte van de openbare bestrating is en hier probleemloos op aansluiten.

7. Verwijderen overhangend groen:

- Om de onderhoudswerkzaamheden goed uit te kunnen voeren, heeft de aannemer voldoende werkruimte nodig. Wij verzoeken u daarom om het overhangende groen te snoeien of te verwijderen, zodat de aannemer goed bij de opsluitband langs de tuin kan werken. Als dit niet (tijdig) is gebeurd, dan snoeien wij de haag loodrecht (haaks) omhoog, gerekend achter de betonnen opsluitband. Ook vragen wij u vriendelijk om het hekwerk dat op of over de opsluitband staat, tijdelijk te verwijderen en later terug te plaatsen.

11. Toegankelijkheid en parkeren tijdens de groot onderhoud werkzaamheden:

- **Toegankelijkheid hulp- en afvaldiensten:** De hulpdiensten worden door de gemeente geïnformeerd over de uitvoering van het werk.
- **Parkeren & tijdelijke overlast:** Wij beseffen dat u overlast ondervindt van de werkzaamheden. Wij zorgen er in ieder geval voor dat uw huis altijd te voet bereikbaar is. Wij doen dit door het aanleggen van bijvoorbeeld rijplaten. Uw auto dient u echter tijdens de uitvoering van de werkzaamheden elders in de wijk te parkeren. De aannemer zal u hierover nog informeren.
- **Plaats van uw afvalcontainer:** Het kan zijn dat de afvalcontainer tijdens de werkzaamheden niet op de reguliere locatie kan worden opgehaald. Wij vragen u dan ook de container aan te bieden op een voor de vuilnisauto bereikbare locatie. De aannemer kan u informeren over de exacte opstelplaats van de container.
- **Het melden van bijzondere omstandigheden:** Wij vragen u om tijdig aan te geven of u nog verhuis- of verbouwplannen heeft of dat er andere bijzondere omstandigheden zijn waar wij tijdens de uitvoering rekening mee moeten houden. Ook in geval van een trouwerij of begrafenis kunt u contact met ons opnemen, zodat wij hier zoveel mogelijk rekening mee kunnen houden.