

De bewoners van dit pand.

**Lelystad**  
11 november 2014

**onderwerp**  
Werkzaamheden peilbesluit Warande

No. 14-121

Geachte heer/mevrouw,

Binnenkort begint de gemeente met uitvoeringswerkzaamheden ter realisering van het peilbesluit Warande. Dit heeft met name gevolgen voor bewoners van het project Drijvend Wonen. Het peilbesluit houdt in dat voor geheel Warande in eerste instantie het waterpeil op -5,40 meter N.A.P. wordt gebracht, waarna het mag fluctueren – afhankelijk van bijvoorbeeld de hoeveelheid neerslag- tussen de -5,20 en -5,50 meter N.A.P.

De werkzaamheden worden in twee fasen uitgevoerd. In deze brief wordt u geïnformeerd over de werkzaamheden van de eerste fase. De uitvoering van de tweede fase vindt plaats in het voorjaar van 2015. Dan wordt het nu in delen van Warande nog aanwezige polderpeil (- 6,20 meter N.A.P. ) ook naar -5,40 meter N.A.P. gebracht. Als dat is gebeurd neemt het waterschap het beheer van het oppervlaktewater in Warande over.

Op dit moment hebben gemeente en waterschap opdracht gegeven tot uitvoering van de eerste fase van de werkzaamheden. Deze werkzaamheden zijn op of rond 1 december 2014 afgerond. In de bijlage bij deze brief worden de werkzaamheden opgesomd en schematisch weergegeven. De werkzaamheden worden uitgevoerd door Bagger- en Waterwerken Oosterwolde BV.

Voor u als bewoner van Drijvend Wonen is het volgende van belang:

- Het waterpeil voor de woningen van Drijven Wonen gaat van -5,20 naar – 5,40 (de woning komt 20 centimeter hoger te liggen);
- De dam in de Torenavlucht dat het water scheidt tussen de woningen van Drijvend Wonen en de tocht richting Landstrekenwijk wordt in zijn geheel verwijderd; tevens wordt een gedeelte van een naastliggende sloot gedempt;
- De pomp bij de dam is daarna niet meer nodig en wordt verwijderd. U wordt verzocht de pomp bij de dam gedurende de werkzaamheden niet te gebruiken.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben of nadere informatie willen dan kunt u via het algemeen telefoonnummer contact opnemen met de heer M.J. Visser van de afdeling Ingenieursbureau en Projectmanagement.

Met vriendelijke groeten,

Namens het college van de gemeente Lelystad,

Afdeling Ingenieursbureau en Projectmanagement  
Ellen de Jong  
projectleider Warande

