



In het kader van de op te stellen Kustvisie zijn bewoners geconsulteerd over hun ideeën, meningen over het kustgebied. Dit om ervoor te zorgen dat de kustvisie zoveel mogelijk, binnen haalbare grenzen, aansluit bij wensbeelden die er zijn in de samenleving.

In oktober 2016 zijn 300 leden van het LelyStadsPanel gevraagd naar hun visie met betrekking tot de kust, zie hieronder de begeleidende tekst.

*De gemeente is bezig met het opstellen van de kustvisie voor de komende tien jaar, dit o.a. vanwege allerlei nieuwe ontwikkelingen. Een voorbeeld is de aanleg van de Marker Wadden. Er zijn nu uitdagingen maar komen ook nieuwe kansen die benut kunnen worden.*

*Met deze kustvisie is het mogelijk om op basis van **concrete en haalbare projecten** een (toekomst)beeld te geven van een gevarieerd en aantrekkelijke woon- en recreatieve kustomgeving, zowel voor bewoners als voor bezoekers en initiatiefnemers. De kustvisie is dus geen gedetailleerd plan, maar geeft een beeld en een mogelijke invulling van het gebied voor de komende tien jaar.*

*Om ervoor te zorgen dat de kustvisie zoveel mogelijk, binnen haalbare grenzen, aansluit bij wensbeelden die er zijn in de samenleving heeft de gemeente uw mening nodig. Dus heeft u een wensbeeld van de kustomgeving voor de komende tien jaar? En wilt u uw mening geven? Vul dan de vragen in over de visie voor het kustgebied; dit duurt ongeveer vijf minuten. U heeft tot **31 oktober a.s.** toegang tot de vragenlijst, door op [deze link](#) te klikken. Alvast hartelijk dankt voor uw medewerking!*

Van de 300 paneelleden hebben 182 gereageerd. In de consultatie zijn drie vragen gesteld. De uitkomsten van de drie vragen zijn in volgende beschreven.

### Vraag 1: Welk beeld heeft u nu van 'de kust van Lelystad'?

27% van de respondenten zijn positief over de kust. Deze groep betreft bewoners die de rust en weidsheid waarderen en zien graag deze kwaliteiten gewaarborgd. Ze zijn tevreden met de huidige functies. Jachthavens zijn voor deze groep een belangrijke invulling.

Een tweede en de grootste groep bewoners (35%) vindt de huidige kust redelijk en hebben daar een neutraal mening over. Mensen geven aan dat de leegte en versnippering van locaties en functies komt door het feit dat het gebied nog in ontwikkeling is. Ze zijn zich bewust dat in het gebied kansen liggen voor verschillende invullingen en doelgroepen. De kust kan beter worden benut. Het verbinden van de verschillende deelgebieden om van deze een samenhangende geheel van te maken wordt door deze groep vaak genoemd. Daarnaast het verbeteren van de bereikbaarheid (infrastructuur) en goede toegankelijkheid (inrichting) van voorzieningen. Tot slot is de behoefte aan een gevarieerder aanbod aan recreatie mogelijkheden ook genoemd.

Het ontbreken van aangesloten ontwikkelingen zorgt voor een saai, niet bijzonder en vooral onaantrekkelijk gebied. Dit zijn de meest genoemde aspecten bij bewoners met een negatief beeld over de kust (24%). Het ontbreken van samenhang zorgt volgens de respondenten voor een rommelig beeld. De kust is voor een deel van deze groep niet aantrekkelijk, puur functioneel en eenzijdig ingericht (o.a. waterkering en sloop- en recreatievaart). Er wordt aangegeven dat het gebied is gericht op een beperkte doelgroep in relatie tot recreatie (jachthavens) en wonen.

14% van de respondenten hebben geen mening over de kust.

### **In volgende enkele reacties van bewoners:**

- *Heerlijk om richting de centrale te fietsen, prachtig uitzicht, wegdek kon beter.*
- *Ruimte, uitzicht, prachtige "luchten" gevoel van vrijheid. Leuke havens, ontwikkeling Bataviastad en haven positief.*
- *Een water met mogelijkheden en kansen.*
- *Je hebt een mooi uitzicht, maar weinig hoge uitkijkpunten. Aan het water staan winkels (Bataviastad) en woningen en restaurants. Dat zouden er meer kunnen zijn. Het water zelf is niet geschikt voor recreatie, tenzij je een boot hebt.*
- *Een aantrekkelijk gebied met weidse uitzichten, met veel potenties die echter nog maar beperkt zijn ingevuld. Meer keuring en bedrijvigheid zal het gebied goed doen. De bezoekers van Bataviastad worden te weinig naar de kust getrokken. Dit komt onder andere omdat de parkeervoorzieningen aan de oostkant zijn gesitueerd en de bezoekers niet zien dat er meer is dan het outletcentrum.*
- *De relatie met het water zou Lelystad zoveel meer kunnen bieden met een toegankelijker kust.*
- *Batavia haven is mooi maar legt nog te ver van bewoond Lelystad.*
- *Wordt steeds gezelliger maar er kan nog veel verbeteren. Meer natuurlijke haventjes langs de kustlijn. Geen lelijke saaie flats.*
- *Het Markermeer is als een badkuip, het water is moeilijk benaderbaar vanaf de wal en de kust is moeilijk benaderbaar vanaf het water.*
- *Jachthavens maar weinig ruimte voor dagrecreatie/strandjes.*
- *Een half af kust, rommelig en nog niet gezellig.*
- *Rechte dijk, veel jachthavens, harde oeververdediging, veel scheepvaartverkeer.*
- *Niet erg aantrekkelijk. Markerwadden zijn wel veelbelovend.*

### **Vraag 2: Hoe zou u graag zien dat de kust van Lelystad er in 2026 uit ziet? Dit op basis van haalbare projecten of acties.**

Uit de respons volgt dat 26% van de reacties betreffen het toevoegen van meer en gevarieerde horeca met terrasjes langs het hele kustgebied. Deze functie, in verschillende schalen (café, restaurant, strandpaviljoen, etc.) wordt gezien als synoniem van levendig en aantrekkelijke kustgebieden.

Nog een 26% noemt een volwaardig strand met bijbehorende voorzieningen (strandpaviljoen, parkeren, etc.) en goede waterkwaliteit als onderdeel van een toekomst kustgebied. Kleinere stranden op verschillende locaties voor zwemmen of surfen (diversiteit van activiteiten) zijn ook genoemd.

17% van de reacties geven aan een goed ingericht boulevard en 17% wandel- en fietspaden en voldoende (gratis) parkeermogelijkheid belangrijk zijn voor de gewenste functies en voor een vloeiende verbinding in en naar het gebied.

Tot slot wordt het thema natuur door 15% van de respondenten genoemd. Zachte natuurlijke oevers waar mogelijk en natuur in combinatie met recreatie en toerisme zijn in de reacties aangegeven. Het benutten van de toeristische potenties van Marker Wadden en doorzetten van deze type ontwikkelingen zijn in de verschillende reacties ook genoemd.

Andere thema's die aan bod komen zijn meer winkels (14%), gevarieerd aanbod aan recreatie (11%), meer evenementen en uitgaan (11%), meer watersport (9%) en tot slot een gevarieerd woningaanbod (9%).

### **Hier enkele toekomst visies van bewoners:**

- *Een mooie boulevard met gezellige terrasjes, restaurants, cafe's en winkels. Misschien ook een mooi hotel aan het water om meer toeristen te trekken.*
- *Boulevard, strand, gezellige restaurantjes, enige jachthavens (niet te veel).*
- *Zeker een groot stuk open en natuurlijk, maar ook met wat strandjes voor recreatie, voor zwemmen en surfen (ook toegankelijk voor honden) een klein gedeelte toch een mooie boulevard voor plezierjacht en dagjes mensen, veel horeca met terrasjes.*
- *Populaire vakantie bestemming, dichtbij een nieuwe luchthaven, een gebied/stad dat door investeringen zeer interessant is om te bezoeken/lang te verblijven en geld in uit te geven, met duurzame vis/oester/mosselkwekerijen, mogelijk een paardencentrum en energie neutraal door waterkrachtcentrale*
- *Strand, camping, boulevard, recreatie en natuur.*
- *Minder vol, meer ruimte voor natuur (natuurlijke oeverzones, bebossing).*
- *Natuurontwikkeling op de grens van land en water. Ruime, brede zandstranden, voor de bewoners, maar ook*

om toerisme te bevorderen. In beperkte mate bebouwing, die qua ruimtelijke kwaliteit van het hoogste niveau dient te zijn. 'Ecolodges' voor natuurtoerisme, maar ook 'wellness hotel' en 'kuuroordhotel' of iets dergelijks om ook toerisme in het hoger segment aan te trekken.

- Mooie haven, mooie promenade, restaurantjes, mooi museumkwartier.
- OPPERUIMD, spannend, met een visie ingericht. met plekken om te recreëren, te sporten en evenementen te houden. Ik zou ook graag een drijvende structuur zien waar ('WILD' wonen in het water) mogelijk is.

### **Vraag 3: Waar moet de gemeente volgens u prioriteit aan geven? Denk bijvoorbeeld aan beleid, projecten of ingrepen waarmee op de kortere termijn een zichtbare verbetering kan worden bereikt om de kust aantrekkelijker te maken.**

13% van de respondenten noemt de uitstraling en onderhoud van buitenruimtes en het openbare gebied als prioriteit. Dit ook van toepassing voor de braakliggende gronden. Hierin wordt aangegeven dat eventueel toestaan van tijdelijke functies zou mogelijk moeten zijn. Een goed ingericht wandelgebied (promenade), groene aankleding met bomen waar mogelijk zijn aspecten die worden aangegeven. Een parkachtige locatie en inrichting afgestemd voor verschillende doelgroepen (kinderen) komt ook aan bod.

Het gemeentelijk beleid wordt door 12% van de respondenten als prioriteit genoemd. Duidelijke keuzes maken en het opstellen van een lange termijn visie met korte termijn projecten zijn in de reacties aangegeven.

Het verder ontwikkelen van beschikbare woonlocaties met kwalitatieve bebouwing wordt in 11,5% van de reacties genoemd. Batavia Haven en Meerdijkhaven zijn in de respons specifiek aangegeven. Meer en gevarieerde horeca met terrasjes langs de hele kust is voor 11,5% van de respondenten prioritair voor het kustgebied. Kleine buurtcafés, strandtenten, uitgaansgelegenheden tot horeca in combinatie met overnachtingmogelijkheden (hotel) zijn hier genoemd.

Tot slot zijn voor 11% van de respondenten een goed ingericht en toegankelijk strand en andere zwemgelegenheden (vlonders, platforms, zwemtrapjes) prioriteiten voor een levendig kustgebied.

Andere thema's die als prioriteit worden genoemd zijn betere infrastructuur en verbinding (11%), aansluiten op karakter Marker Wadden (8%) en aandacht voor het Batavia gebied (7%).

#### **Hier enkele meningen:**

- *De omgeving van Bataviastad aantrekkelijker maken kan door relatief simpele oplossing begin eens met de overbodige troep op te ruimen en het voor het oog wat leuker maken. Zet her en der langs het water wat bankjes neer, maai het gras etc.*
- *Upgrade van de kustlijn, onderhoud groen, groene aankleding. Havens actief promoten. Mooie fietspaden die goed doorlopen. Deze stoppen soms zomaar, maak er een mooie doorlopende fietsroute van die begint bij de Oostvaardersplassen etc. langs de mooie lijn van Lelystad profiteer van de bekendheid van de Oostvaardersplassen, nu de ontwikkeling van de nieuwe Wadden, excursies, uitzichtpunten.*
- *Uitbreiding strand, meerdere strandjes, met goede parkeermogelijkheden. Misschien met strandtent waar 's avonds op een van de strandjes gedanst en gehangen kan worden en gecontroleerd kampvuur ed. Voor jeugd 17/25jr. Nu gebeurt dat ook soms, maar is volgens mij niet toegestaan. Ook een langer gerekt strand aaneen is aantrekkelijk om te lopen en recreëren.*
- *LT-visie met korte-termijn projecten om de visie concrete invulling te geven. Durven investeren ook als gemeente.*
- *Een gezondere kijk en visie door de gemeente en de gemeenteraad.*
- *De woningbouw en invulling van de bewoning langs de kust af maken tot het Werkeiland, zeker alle kale vlakten een invulling geven.*
- *Open gaten opvullen met markante gebouwen / hotels en uitgaansgelegenheden. Saerдам vind ik een mislukking, zeker vanaf het water. Gebouw Bataviahaven (met De Rede) is een pareltje van de Lelystadse kust.*

Op hoofdlijnen hebben de respondenten een redelijk mening over de huidige kust. Goed ingericht en onderhouden openbare ruimtes, meer gevarieerde horeca en het verder invullen en afronden van bestaande woonlocaties zijn volgens de reacties een deel van de belangrijkste aspecten die aandacht verdienen voor de toekomst van het kustgebied.

De resultaten uit dit onderzoek zullen samen met de inbreng van bewoners en ondernemers van het kustgebied als bouwstenen dienen voor het opstellen van de kustvisie.