

Besluitenlijst College

Datum	30-03-2021
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	Digitaal
Aanwezigen	Voorzitter burgemeester Meijdam, wethouders Elzakalai, Schoone, Baaten, Van Noort en De Vreede alsmede gemeentesecretaris Schepers en bestuurssecretaris De Boer

3 Voorstellen A-procedure

3.1 Sociaal Vitaal Uittreksel GBA 65+/75+ Waterwijk en Boswijk

In 2020 is het project Sociaal Vitaal van start gegaan. Een bewezen interventie die senioren 65+ en 75+ middels een test en programma activeert en daarmee eenzaamheid en bewegingsarmoede tegen gaat. Voor het specifiek uitnodigen van deze groep in de wijken Boswijk en Waterwijk wordt een uittreksel op naam en adres uit het GBA gebruikt om hen middels een brief uit te nodigen voor dit project dat we in 2021 een vervolg willen geven.

Besluit

1. Toestemming te geven voor het maken van een uittreksel GBA betreffende de wijken Waterwijk en Boswijk voor bewoners van 65 jaar en ouder.
2. Deze namen en adresgegevens te gebruiken voor een uitnodigingsbrief om deel te nemen aan het Sociaal Vitaal project van het Sportbedrijf Lelystad.

3.2 Aandeelhoudersvergadering Alliander 7 april 2021

De gemeente Lelystad is aandeelhouder van Alliander N.V. en heeft daarmee stemrecht op de aandeelhoudersvergaderingen van het bedrijf. Op deze aandeelhoudersvergadering wordt o.a. de jaarrekening en het dividend vastgesteld.

Besluit

College

1. Kennis te nemen van de agenda(punten) van de algemene vergadering van aandeelhouders van Alliander N.V. van 7 april 2021 en:
 - a. bij agendapunt 3.b de jaarrekening over 2020 vast te stellen;
 - b. bij agendapunt 4.b het dividend over 2020 vast te stellen;
 - c. bij agendapunten 5.a en 5.b kwijting te verlenen aan de leden van de Raad van Bestuur en de Raad van Commissarissen;
 - d. bij agendapunt 7 in te stemmen met de wijziging van de statuten van Alliander N.V.;
 - e. bij agendapunt 8 in te stemmen met de herbenoeming van de Commissie van Aandeelhouders.

Burgemeester

2. Dhr. A. Bensen, wethouder Oost Gelre, vertegenwoordiger Platform Nuval, te machtigen tot het uitbrengen van een stem tijdens de algemene vergadering van aandeelhouders van Alliander N.V. op 7 april 2021 door het ondertekenen van bijgevoegde volmacht.

4 **Voorstellen B-procedure**

4.1 **Verordening fysieke leefomgeving**

Het college van Lelystad heeft de raad voorgesteld om de Verordening fysieke leefomgeving Lelystad 2021 vast te stellen. Naar verwachting treedt op 1 januari 2022 de Omgevingswet in werking. Onder de Omgevingswet komen bepalingen uit gemeentelijke verordeningen, welke betrekking hebben op de fysieke leefomgeving, in het omgevingsplan te staan. In voorbereiding hierop wordt aan de raad voorgesteld de Verordening fysieke leefomgeving Lelystad 2021 vast te stellen. Hierin staan bepalingen vanuit verschillende verordeningen, welke later in het omgevingsplan komen te staan. Na vaststelling door de raad, wordt de nieuwe verordening gepubliceerd.

Besluit

De raad voor te stellen:

1. De Verordening fysieke leefomgeving Lelystad 2021 vast te stellen.

4.2 **Beleidskader zonneparken Gemeente Lelystad**

Lelystad wil in 2025 energieneutraal zijn. Om uiteindelijk in 2030 49% minder CO2 uit te stoten tot vrijwel geen uitstoot van CO2 in 2050. Om het eerste doel te bereiken is ruimte nodig om duurzame energie te kunnen produceren. Naast de bouw van windturbines is ook zonne-energie nodig om uiteindelijk afscheid te kunnen nemen van fossiele brandstoffen. Maar het bouwen van zonneparken is niet overal gewenst. Om de bouw van zonneparken in goede banen te leiden stellen we het beleid vast dat de voorwaarden beschrijft waarbinnen zonneparken ontwikkeld mogen worden. Ontwikkelen mag, maar met respect voor het landschap, de natuur en de inwoners van Lelystad moeten er voordeel van kunnen hebben.

Besluit

1. De raad voor te stellen kennis te nemen van het “Beleidskader zonneparken Gemeente Lelystad” met beleid voor grootschalige zonneparken in het buitengebied, maar ook voor zonneparken in het stedelijk gebied en de volgende kaderstellende uitgangspunten inclusief het in bijlage 1 opgenomen werkingsgebied met de onderscheiden deelgebieden 1 tot en met 8, vast te stellen:

1.1 Behoud van de beleving van het open landschap te bereiken door het hanteren van de landschappelijke inpassingsprincipes:

1.1.1 minimum afstanden tot de weg (gebieden 1 tot en met 4):

o 350 meter vanaf de wegen in het landelijk gebied (met uitzondering van erftoegangswegen);

1.1.2 beperking in hoogte van de constructies (gebieden 1 tot en met 4):

o In alle gebieden een maximum bouwhoogte voor te schrijven van 3 meter;

1.1.3 minimale onderlinge afstanden tussen de zonneparken;

o Gebied 1: 350 meter;

o Gebied 2: 350 meter;

o Gebied 3: 400 meter;

o Gebied 4: 600 meter;

1.1.4 maximum grootte van een zonnepark:

o Gebied 1: 10 hectare;

o Gebied 2: 30 hectare;

o Gebied 3: 20 hectare;

o Gebied 4: 30 hectare.

1.1.5 In principe is er geen omheining van het zonnepark, tenzij dat bijvoorbeeld door een verzekering vereist wordt. In dat geval mag het toegepaste hekwerk maximaal 2 meter hoog zijn, met een transparante verschijningsvorm.

1.1.6 In gebied 5 is het ontwikkelen van grootschalige commerciële zonneparken uitgesloten;

1.1.7 In gebied 6 wordt vanwege de landschappelijke karakteristiek van het gebied terughoudend omgegaan met het toestaan van grond gebonden zonnepanelen. Er wordt beoordeeld op basis van maatwerk waarbij onder meer maximum elektriciteitsproductie, maximum oppervlak en het voldoen aan redelijke eisen van Welstand criteria zijn.

1.1.8 Gebied 6b valt onder stedelijk gebied en transformeert naar bedrijventerrein. Hier is al eerder een zonnepark ontwikkeld. Zonneparken zijn binnen de transformatie goed voorstelbaar en kunnen passen bij het toekomstige karakter van het gebied.

1.1.9 Gebied 7 valt buiten dit beleidskader. Initiatieven zijn mogelijk maar worden beoordeeld op basis van maatwerk.

1.1.10 In gebied 8 worden zonneparken alleen toegestaan op daken van woningen, op of bij bedrijven en op of bij andere gebouwen.

1.2 Alleen initiatieven te honoreren met een natuur inclusief ontwerp.

1.3 Participatie te verplichten voor initiatiefnemers door:

1.3.1 Het vereisen van een afstemmingsverslag met omwonenden;

1.3.2 Toepassen van procesparticipatie;

1.3.3 Bieden van financiële participatie door een financiële afdracht aan het op te richten Duurzaamheidsfonds. Deze afdracht bedraagt jaarlijks €500/MWp.

1.4 De initiatiefnemer bij het indienen van de aanvraag aan te laten tonen dat het park aangesloten kan worden op het elektriciteitsnet, hetzij bij een netbeheerder, hetzij via een windpark.

1.5 Initiatiefnemers uit te nodigen om hun project voor te leggen op basis van de reguliere aanvraag- en besluitprocedures.

1.6 Initiatieven die anders zijn dan een grondgebonden opstelling worden door het college beoordeeld op basis van maatwerk en worden voorgelegd aan de gemeenteraad voor wensen en bedenkingen.

2 Het beleidskader in werking te laten treden, zes weken na vaststelling door de gemeenteraad.

4.3

Concept IHP jaarprogramma 2021-2022

Goede schoolgebouwen kunnen een belangrijke stimulerende en ondersteunende bijdrage leveren aan de kwaliteit van het onderwijs. Op basis van dit uitgangspunt geeft de gemeente Lelystad invulling aan haar wettelijke taak om te zorgen voor een 'voldoende en adequate' huisvesting voor het primair, speciaal en voortgezet onderwijs in de stad. In het Integraal

Huisvestingsplan Onderwijs (IHP) geeft het college jaarlijks aan hoe hier concrete uitvoering aan wordt gegeven.

Het college wordt voorgesteld om het IHP jaarprogramma 2021-2022 in eerste instantie in concept vast te stellen en aan de gemeenteraad aan te bieden ter kennisname. Over de financiële consequenties van het IHP beslist de raad bij de behandeling van de Kadernota en Programmabegroting. Definitieve besluitvorming over het IHP jaarprogramma 2021-2022 vindt vervolgens plaats na vaststelling van de Programmabegroting 2022, waarna de voor 2022 geplande investeringen kunnen worden uitgevoerd.

Besluit

1. Het concept Integraal Huisvesting Plan Onderwijs (IHP) jaarprogramma 2021-2022 vast te stellen en daarmee:
 - a. In te stemmen met de daarin opgenomen – en in de bijlage van dit voorstel opgesomde – voorstellen en bijbehorende financiële consequenties;
 - b. De financiële consequenties voor de begroting 2022-2025 voortvloeiend uit de bijstelling van de IHP -investeringen te betrekken bij de integrale afweging over de Kadernota, voor de jaren 2022-2025 respectievelijk, € 15.135 (nadeel), € 206.395 (voordeel), € 40.421 (nadeel) en € 124.791 (nadeel);
 - c. De financiële consequenties voor de begroting 2022-2025 voortvloeiend uit de bijstelling van de IHP -exploitatiekosten te betrekken bij de integrale afweging over de Kadernota, te weten voor de jaren 2022-2025, € 54.000 (nadeel), € 172.250 (nadeel), € 105.750 (voordeel) en € 105.750 voordeel.
2. De raad voor te stellen voor 2021 een krediet van € 150.000 beschikbaar te stellen voor de cofinanciering van ventilatiemaatregelen die zijn toegekend in het kader van de Specifieke uitkering ventilatie in schoolgebouwen (SUVIS) van het Rijk en daarmee:
 - a. De kapitaallasten die gepaard gaan met dit krediet ad. gemiddeld € 15.825,- gedurende 10 jaren, in de begroting op te nemen als onderdeel van de bijstelling van het IHP in het kader van het gemeentelijk begrotingsproces (beslispunt 1.b.);
 - b. Onder voorbehoud van beschikbaarstelling door de raad, het krediet van € 150.000 evenredig te verdelen over de aan schoolbesturen toegekende SUVIS- maatregelen, tot een maximaal bedrag van € 7.500 per lokaal.
3. Te besluiten tot vordering om 100 m² ruimte te vorderen in het schoolgebouw van De Laetare ten behoeve van basisschool De Vuurtoren (middels het gemeentelijke claimrecht) ingevolge bijgaand besluit (bijlage 3);
4. Het concept IHP jaarprogramma 2021-2022 met bijgaande samenvatting (bijlage 1.1) ter kennisneming aan te bieden aan de raad.

4.4

Overdrachtsplan Jeugd BV

Het college bereidt met dit besluit de oprichting van de nieuwe BV voor toegang en regie op de jeugdhulp voor. Dit door de concrete afspraken in de samenwerking van gemeente en JGT vast te leggen en een zorgvuldige communicatie rond de opbouw en start van de BV in te richten.

Besluit

1. In te stemmen met het Overdrachtsplan van JGT naar 'Jeugd BV', inclusief de bijlagen 1 tot en met 4, en deze informatie met een informatienota te delen met de raad;

2. Geheimhouding op te leggen op de bijlagen 3 en 4 bij het Overdrachtsplan van JGT naar 'Jeugd BV' op grond van artikel 55 lid 1 van de Gemeentewet.

De raad:

3. De door het college ingevolge artikel 25, lid 2 van de Gemeentewet opgelegde geheimhouding op de bijlagen 3 en 4 op grond van artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet te bekrachtigen.

4.5 Ondertekening Samenwerkingsconvenant nazorg jeugdige ex gedetineerden

Het college gaat een samenwerkingsconvenant aan om de nazorg aan jeugdige ex gedetineerden goed te organiseren. De samenwerking met de betrokken partners is niet nieuw, maar de werkafspraken zijn geactualiseerd. De werkafspraken volgen de landelijke handreiking «De nazorg voor jeugdigen na verblijf in een justitiële jeugdinrichting». Het samenwerkingsconvenant wordt ondertekend door de zes Flevolands gemeenten, de Raad voor de Kinderbescherming, Samen Veilig, de Justitiële Jeugd Inrichting Lelystad, de 3 Reclasseringsorganisaties, Stichting Leger des Heils Jeugdbescherming & Reclassering, William Schrikker Stichting Jeugdbescherming en Jeugdreclassering.

Gezamenlijk organiseren partijen zorg, begeleiding en ondersteuning tijdens en na verblijf van een jeugdige in een Justitiële Jeugdinrichting. Zo wordt gewerkt aan een beter toekomstperspectief van de jeugdige en een kleinere kans op recidive.

Besluit

Het "Samenwerkingsconvenant nazorg jeugdige ex gedetineerden" aan te gaan.

4.6 Opstellen Regiovisie Jeugd

Het college informeert de gemeenteraad dat er een Regiovisie Jeugd Flevoland wordt opgesteld.

De zes Flevolandse gemeenten werken samen op het gebied van de zware jeugdhulp. Voortbouwend op de huidige samenwerking en ontwikkelingen zal in de op te stellen regiovisie nog meer worden gekeken naar het borgen van beschikbaarheid en de transformatie van de specialistische jeugdzorg en vermindering van de administratieve last. Bij het opstellen van de regiovisie Jeugd worden jeugdhulpaanbieders, professionals, (vertegenwoordigers van) jeugdigen, ouders en ketenpartijen betrokken. De bedoeling is dat na de zomer de gemeenteraden van Flevoland de Regiovisie Jeugd Flevoland vaststellen.

Besluit

De gemeenteraad via een informatienota te informeren over het opstellen van de Regiovisie Jeugd Flevoland.

4.7 Verklaring van geen bedenkingen Flevo Golf Resort 138 woningen

Door Flevo Golf Resort B.V. is een aanvraag gedaan om in afwijking van het bestemmingsplan 138 woningen te mogen realiseren op het Flevo Golf Resort. De aanvraag past niet in het geldende bestemmingsplan aangezien de aanvraag voor een groot deel (het zuidelijke deel) is gelegen buiten het bouwvlak waar woningen gerealiseerd mogen worden, daarnaast wordt het maximale aantal woningen dat op het Flevo Golf Resort mag worden gerealiseerd overschreden. Voordat medewerking kan worden verleend aan de aanvraag dient door de

gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen te worden verleend. De raad wordt voorgesteld deze verklaring van geen bedenkingen niet te verlenen.

Besluit

De raad voor te stellen

1. Te besluiten tot weigering van een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van 138 woningen op het Flevo Golf Resort te Lelystad op grond van artikel 2.27 Wabo, juncto artikel 3.11 Wabo, juncto artikel 6.5 Bor.
2. Bij geen zienswijzen de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen aan te merken als definitieve verklaring van geen bedenkingen.

4.8 Onderzoek ex art 213 a: Evaluatie 2016-2020 van het Uitvoeringsprogramma Vrijtijdseconomie Lelystad 2016-2026

Op grond van artikel 213a Gemeentewet worden jaarlijks enkele onderzoeken gedaan naar bedrijfsprocessen binnen de gemeente. In de rapportage “Evaluatie 2016-2020 van het Uitvoeringsprogramma Vrijtijdseconomie Lelystad 2016-2026” staat het verslag van het interne onderzoek naar de doeltreffendheid van het Uitvoeringsprogramma Vrijtijdseconomie Lelystad 2016-2026. Er is teruggekeken op een periode vanaf 2016 waarbij vooral beoordeeld is of de vastgestelde doelen zijn behaald. Het onderzoek gaat in op de genomen maatregelen, de stand van zaken en de mogelijke gevolgen en aanbevelingen voor de periode tot en met 2026. Het college neemt de aanbevelingen over.

Besluit

1. Kennis te nemen van bijgevoegde rapportage “Evaluatie 2016-2020 van het Uitvoeringsprogramma Vrijtijdseconomie Lelystad 2016-2026”, opgesteld ter uitvoering van artikel 213a Gemeentewet en de conclusies en aanbevelingen over te nemen en het “Actieplan Uitvoeringsprogramma 2021” vast te stellen.
2. De gemeenteraad door middel van bijgevoegde raadsinformatienota op de hoogte te stellen en met de onder 1 genoemde rapportage en bijlage, ter voldoening aan artikel 213a, lid 2 en lid 3 Gemeentewet.
3. Een afschrift te zenden aan de Rekenkamer en de documenten te publiceren op de internetsite van de gemeente Lelystad.

4.9 Beantwoording schriftelijke vragen InwonersPartij over ‘de WOZ-aanslag

De InwonersPartij heeft schriftelijke vragen gesteld over ‘de WOZ-aanslag’ die het college met bijgevoegde brief beantwoordt.

Besluit

De schriftelijke vragen van de InwonersPartij over ‘de WOZ-aanslag’ te beantwoorden met bijgevoegde brief.

4.10 Uitvoeringsprogramma 2021-2022 Lelystad Next Level

Lelystad Next Level is ontstaan vanuit de ICL-evaluatie: het ruimtelijk ontwerp van de gemeente is gemaakt voor (veel) meer inwoners dan er tot nu toe zijn gekomen en daarmee zijn de kosten van de stad per inwoner feitelijk te hoog. Daarvoor krijgt de gemeente een compensatie, de ICL-bijdrage. Deze financiële onbalans willen Rijk, provincie en gemeente terugbrengen met het programma LNL. Die samenwerking is niet vrijblijvend, maar vorm gegeven in een samenwerkingsovereenkomst. De drie partijen streven daarmee gezamenlijk

naar: Lelystad, hoofdstad van de nieuwe natuur, is in 2040 een zelfstandige, sociaal veerkrachtige, duurzame, aantrekkelijke en economisch sterke stad met 100.000 inwoners.

Er ligt nu een Uitvoeringsprogramma voor 2021 en 2022 als een eerste basis om van start te gaan. Hierin wordt de focus gelegd op 3 gebieden:

1. De Kustontwikkeling.
2. De Bestaande Stad.
3. Lelystad Zuid.

Besluit

1. Kennis te nemen van het Uitvoeringsprogramma 2021-2022 Lelystad Next Level.
2. De raad voor te stellen:
 - a. Kennis te nemen van het Uitvoeringsprogramma 2021-2022 Lelystad Next Level.
 - b. De focus vanuit de gemeente Lelystad binnen het programma LNL te leggen op de doorontwikkeling van de gebiedsprogramma's:
 - i. Kustontwikkeling
 - ii. Bestaande Stad
 - iii. Lelystad-Zuid
 - c. Binnen het programma Kustontwikkeling de volgende resultaten voor 2022 na te streven:
 - i. In 2021 en 2022 hebben we de woningbouw aan de Kust versneld in Bataviahaven en Houtribhoogte.
 - ii. In 2021 en 2022 hebben we het Nationaal Park Nieuw Land meer beleefbaar gemaakt en meer gepromoot.
 - iii. In 2021 - op basis van de lopende verkenning - een propositie voor te bereiden voor een aanvraag richting het Programma Aanpak Grote Wateren en eventuele andere (nationale) financieringsmogelijkheden, met een te verwachten besluit in 2022.
 - d. Binnen het programma Bestaande stad de volgende resultaten voor 2022 na te streven:
 - i. In 2022 is het Programma Lelystad Oost met de pijlers: opgroeien, werken, samenleven/wonen operationeel.
 - ii. In 2022 heeft het stadscentrum een impuls gehad en is het theaterkwartier operationeel.
 - iii. In 2021 weten we wat de bijdrage is vanuit het Rijk voor Lelystad Oost (via Volkshuisvestingsfonds en Programma Leefbaarheid en Veiligheid) en in 2022 weten we wat de rijksbijdrage is aan het Stationsgebied en Lelycenter als 1 van de 9 sleutelgebieden binnen de MRA.
 - e. Binnen het programma Lelystad Zuid de volgende resultaten voor 2022 na te streven:
 - i. In 2021 en 2022 is de uitwerking afgerond op basis waarvan een nieuwe fase van Warande in ontwikkeling wordt genomen.
 - ii. in 2022 hebben we de visie Hoofdstad van de Nieuwe Natuur en de koppeling met het Nationaal Park Nieuwland vertaald in een herijkt Ontwikkelingsplan voor geheel Warande.
 - iii. In 2022 is er een afspraak met de provincie en het Rijksvastgoedbedrijf over een op te richten Lelystad Fonds die deels gevoed wordt door grondopbrengsten van het Rijk in Warande.
 - f. Een bedrag van € 4.820.500 te beklemmen binnen de Reserve Ontwikkeling Stad – in aanvulling op de reeds beklemde € 500.000 – ter uitvoering van het totale programma LNL. Vanuit deze totale beklemming

in 2021 € 1.207.500 en in 2022 € 2.113.000 vrij te geven om in te zetten voor Lelystad Next Level.

4.11

Voortgangsrapportage Stationsgebied

De planvorming voor het Stationsgebied is in volle gang. De raad wordt gevraagd kennis te nemen van de voortgangsrapportage. In de rapportage wordt een toelichting gegeven hoe met de door de raad gestelde kaders is omgegaan en op welke punten deze kaders niet goed aansluiten bij de criteria van de Regeling Woningbouwimpuls zoals deze door het Rijk is opgesteld. Om in aanmerking te kunnen komen voor de woningbouwimpuls wordt de raad gevraagd (in afwijking van eerdere besluitvorming door de raad) een parkeernorm van 0,6 te hanteren. En een onderzoek in te stellen naar goede mogelijkheden voor de Park & Ride functie in de directe omgeving van het station. Daarbij mag geen overlast in omliggende wijken ontstaan en moet uitholling van het betaald parkeren in het Stadshart of bij de luchthaven worden vermeden.

Besluit

De raad voor te stellen:

1. Kennis te nemen van de voortgangsrapportage Stationsgebied en vast te stellen dat de voortgangsrapportage de uitwerking bevat van alle de door de vastgestelde kaderstellende uitgangspunten op het gebied van verkeerscirculatie maar met uitzondering van die voor de parkeernormering en voor de P&R functie.
2. Voor de parkeernormering in afwijking van eerdere besluitvorming thans als kaderstellend uitgangspunt een norm van 0,6 te hanteren.
3. Voor de P&R functie in afwijking van eerdere besluitvorming een nader onderzoek in te stellen in de directe omgeving naar goede mogelijkheden voor P+R, die niet leiden tot een uitholling van het betaald parkeren in het Stadshart of bij de luchthaven en tot overlast in de omliggende wijken.

Vastgesteld in de vergadering van 6 april 2021.

, secretaris.

, voorzitter.