

Besluitenlijst College

Datum	08-03-2022
Tijd	9:30 – 13.15
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	Burgemeester A.E.H. Baltus
Aanwezigen	Wethouders Elzakalai, Baaten, Schoone, Van Noort, De Vreede en gemeente-secretaris Van den Bergh en bestuurssecretaris Pjetri.

3 Voorstellen A-procedure

3.1 Vaststellen Model aangiftebiljet toeristenbelasting

Om de hoogte van de toeristenbelasting te kunnen bepalen moeten verblijf aanbieders een aangifte invullen. Het model aangiftebiljet moet door het college worden vastgesteld.

Besluit:

1. Het Model aangifte toeristenbelasting vast te stellen.

3.2 Subsidieverlening MDF 2022

Stichting Maatschappelijke Dienstverlening Flevoland (MDF) voert in Lelystad verschillende taken uit op het gebied van schuldhulpverlening en maatschappelijk werk. Hiervoor ontvangt MDF jaarlijks subsidie van de gemeente. Dit jaar ontvangt zij ook incidentele subsidie voor haar bijdrage aan het versterken van de basis voor jeugd.

Besluit:

1. Aan de stichting Maatschappelijke Dienstverlening Flevoland voor 2022 een subsidie te verlenen van € 2.835.087.
2. Aan de stichting Maatschappelijke Dienstverlening Flevoland voor 2022 een incidentele subsidie te verlenen van maximaal € 80.000 ten behoeve van opgave 2b Versterken van de basisondersteuning in en rondom het primair basisonderwijs uit het subsidiekader Versterken van de basis 2022.
3. Aan de stichting Maatschappelijke Dienstverlening Flevoland voor 2022 een incidentele subsidie te verlenen van maximaal € 15.000 ten behoeve van opgave 1 Een laagdrempelig informatie- en adviespunt voor opvoed- en opgroevragen uit het subsidiekader Versterken van de basis 2022 .
4. Met de stichting Maatschappelijke Dienstverlening Flevoland de uitvoeringsovereenkomst 2022 te sluiten.

3.3 Ondertekening convenant bewindvoering

In het kader van adviesrecht voor gemeenten heeft Lelystad besloten invulling te geven aan dit recht door middel van een convenant. In het adviesrecht wordt bepaald dat de gemeente mag adviseren over de onderbewindstelling van een inwoner. Het convenant is gericht op de verduurzaming van uitstroom uit bewind. We zien nu dat Lelystedelingen die onder bewind hebben gestaan, regelmatig weer onder bewind komen te staan. Met dit convenant verbeteren we de samenwerking tussen de bewindvoerders en schulddienstverlening. In het convenant zijn afspraken opgenomen over doelen, kennisdeling en de aansluiting van het aanbod van de schulddienstverlening op uitstroom uit bewind. Dit moet leiden tot een betere begeleiding van cliënten. Dit leidt uiteindelijk weer tot een daling in de kosten voor de bijzondere bijstand.

Besluit:

1. Het convenant bewindvoering te ondertekenen.
Burgemeester:
2. De verantwoordelijke portefeuillehouder te mandateren voor ondertekening van het convenant bewindvoering.

3.4 Intentieovereenkomst: het stimuleren van divers & onderscheidend onderwijsaanbod

Lelystad is in 2040 een duurzame, aantrekkelijke en economisch sterke stad met ruim 100.000 inwoners. Dat is de door de gemeenteraad vastgestelde ambitie. Om de stad te laten groeien zetten we in op het vergroten van de aantrekkelijkheid van Lelystad. Onderdeel hiervan is een meer divers en onderscheidend onderwijsaanbod.

Onlangs is de gemeente benaderd door twee initiatiefnemers. Zij willen een vernieuwend en onderscheidend onderwijsconcept in Lelystad realiseren. Het gaat om een schoolconcept voor leerlingen van 10 t/m 14 jaar oud. Met het ondertekenen van een intentieovereenkomst, maakt de gemeente Lelystad kenbaar dit nieuwe en onderscheidende onderwijsconcept te steunen.

Besluit:

1. In te stemmen met bijgaande intentieovereenkomst om een meer divers en onderscheidend onderwijsaanbod in Lelystad te stimuleren.
De burgemeester:
2. De wethouder onderwijs te machtigen tot het namens de burgemeester voor de gemeente Lelystad tekenen van de bijgaande intentieovereenkomst om een meer divers en onderscheidend onderwijsaanbod in Lelystad te stimuleren.

3.5 Bevoegdheid aangaan bruikleenovereenkomst politieke ambtsdragers

Jaarlijks wordt de mandaatregeling van het college en de burgemeester herzien. Bij de laatste actualisering op 14 december 2021 is verzuimd een mandaat en volmacht op te nemen. Deze omissie wordt met dit besluit hersteld.

Besluit:

Het college en de burgemeester, ieder voor zover bevoegd, besluiten:

1. In de Mandaatregeling, onder het algemeen mandaat nummer 96, de omschrijving van de bevoegdheid te vervangen door:
Bevoegdheid tot het namens de gemeente aangaan van een gebruikersovereenkomst of bruikleenovereenkomst met een werknemer of politiek ambtsdrager voor gebruik door werknemer of politiek ambtsdrager van de door de gemeente verstrekte bedrijfsmiddelen, inclusief de NS-businesscard.
2. De wijziging zoals genoemd in punt 1. in werking te laten treden met ingang van de dag na die van bekendmaking.
3. De voor de datum van inwerkingtreding van onderhavig besluit onbevoegd aangegane gebruikersovereenkomsten of bruikleenovereenkomsten te bekrachtigen.

4 Voorstellen B-procedure

4.0.1 Addendum raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan DC JYSK (besluit 3-3-2022 parafenprocedure)

Het besluit betreft een addendum aangaande stikstofdepositie ten aanzien van de bestemmingsplanprocedure voor distributiecentrum Jysk. Het college geeft

deze toevoeging vrij om aan te vullen in de stukken voor de vaststelling van bestemmingsplan DC Jysk dat op 8 maart door de gemeenteraad wordt beoordeeld.

Besluit:

1. De door de raad op 25 januari gestelde vragen te beantwoorden middels een toelichting zoals opgenomen in bijgaande “notitie Stikstof en MER-plicht bestemmingsplan DC JYSK”(waaruit blijkt dat er geen knelpunten zijn met betrekking tot stikstof en geen MER-plicht van toepassing is).
2. De raad middels bijgaand addendum (raadsvoorstel) voor te stellen om bijgaande bijlage “Onderzoek stikstofdepositie Distributiecentrum JYSK” toe te voegen aan de bijbehorende bijlagen van het bestemmingsplan DC Jysk’.

4.0.2 Stand van zaken ontwikkelingen ECL (besluit 3-3-2022 parafenprocedure)

De gemeenteraad wordt geïnformeerd over de laatste stand van zaken met betrekking tot het overgangsjaar 2022 voor ECL. Dit naar aanleiding van de berichtgeving op omroep Flevoland waarin ECL aankondigt om hun dienstverlening te stoppen vanwege het ontbreken van geld door de gemeente om hun activiteiten te kunnen financieren.

Besluit:

De raad door middel van bijgevoegde informatienota te informeren over de recente ontwikkelingen met betrekking tot ECL.

4.1 Anterieure overeenkomst fase I ABC locatie

De gemeente Lelystad sluit een eerste fase overeenkomst met de ontwikkelaar (die optreedt namens de eigenaren van het huidige ABC complex) voor de herontwikkeling van de ABC-locatie. De ontwikkelaar heeft de intentie om het bestaande bebouwing gefaseerd te slopen en er nieuwe winkelruimten aangevuld met woningbouw voor terug te bouwen.

De anterieure overeenkomst fase I is bedoeld om afspraken te maken over de plankosten die de gemeente maakt voor deze ontwikkeling, tot aan het sluiten van de anterieure overeenkomst fase II.

Besluit:

1. Met de ontwikkelaar een anterieure overeenkomst fase I (hierna AO fase I) te sluiten om het kostenverhaal tot en met 1 mei 2022 te verzekeren in verband met de voorgenomen herontwikkeling van de ABC-Locatie;
2. Geheim
3. Op grond van het bepaalde in artikel 55 lid 1 van de Gemeentewet in samenhang met artikel 10 lid 2 sub b van de Wet openbaarheid Bestuur op beslispoint 2 geheimhouding op te leggen en op de bijbehorende bijlagen; memo plankosten scan ABC locatie, Advies inzake Didam arrest en AO fase I, vanwege de financiële gegevens;
4. Bijgevoegde informatienota aan de raad aan te bieden.

Burgemeestersbesluit:

Op grond van het bepaalde in artikel 171 lid 2 van de Gemeentewet, de portefeuillehouder Economische zaken te machtigen om de overeenkomst te ondertekenen.

4.2

Subsidie controle coronatoegangsbewijzen 2022

Het Rijk heeft aan gemeenten ook in 2022 een eenmalige bijdrage ter beschikking gesteld voor de ondersteuning van de naleving van de controle op coronatoegangsbewijzen (CTB). Voor Lelystad gaat het om een bedrag van € 305.000. Inmiddels zijn sinds 25 februari tal van coronamaatregelen versoepeld en wordt het CTB niet meer gebruikt (alleen nog bij grote evenementen binnen). Het college van B&W heeft besloten om het beschikbare budget te gebruiken om de bedrijven, verenigingen en organisaties te helpen die het CTB moesten controleren tussen 1 januari en 25 februari 2022. Als tegemoetkoming in de kosten is voor hen een eenmalige bijdrage beschikbaar. Via de website van de gemeente kan straks weer een aanvraag voor een subsidie worden ingediend.

Besluit:

1. De tijdelijke subsidieregeling compensatie controle coronatoegangsbewijzen Lelystad 2022 (inclusief bijlage B en C) vast te stellen.
2. Een subsidieplafond vast te stellen van maximaal € 280.000.
3. De formele publicatie en daarmee openstelling van de subsidieregeling uitvoeren na formele toekenning van de Rijksmiddelen.

4.3

Verkenning Waterfront, Bataviakwartier en Batavialand

In februari 2020 is de kustvisie door de gemeenteraad vastgesteld. In de Verkenning Waterfront (het gebied tussen Lelystad-Haven en de Markerwaarddijk) worden de kansen en mogelijkheden voor woningbouw en leisure-ontwikkeling binnen kaders van de kustvisie voor dat deel van de kust globaal verder in beeld gebracht. Specifiek voor Meerdijkhaven, Bataviakwartier en met een nadere uitwerking voor Batavialand.

Besluit:

1. De Verkenning Waterfront (bijlage a) als uitgangspunt te hanteren voor het, in samenhang met de natuurontwikkeling in het kustgebied, opstellen van een ontwikkelstrategie en een stedenbouwkundig plan Waterfront (Bataviakwartier tot Meerdijkhaven).
2. De ontwikkeling van het Waterfront in te brengen als 'meekoppelkans' binnen het Hoogwaterbeschermingsprogramma en binnen de Programmatische Aanpak Grote Wateren (in combinatie met Doorontwikkeling Marker Wadden).
3. Het bestuurlijk overleg aan te gaan met Provincie Flevoland, Waterschap Zuiderzeeland, Rijkswaterstaat Midden Nederland en het Rijksvastgoedbedrijf voor medewerking aan een buitendijkse ontwikkeling ten behoeve van leisure (Bataviakwartier), stadsstrand (Saerdam) en woningbouw (Meerdijkhaven).
4. Kennis te nemen van het (concept) Plan van Aanpak Doorontwikkeling Erfgoedpark Batavialand (bijlage c).
Twee gemeentelijke percelen (LLSOO-M-8523 (Bataviawerf) en LLSOO-M-7996-gedeeltelijk (hotelkavel)) 'om niet' beschikbaar te stellen voor de doorontwikkeling van Batavialand, om daarmee ruimte te maken voor de beoogde doorontwikkeling en dit, indien wordt voldaan aan onderstaande vijf voorwaarden, als de gemeentelijke bijdrage te beschouwen in de doorontwikkeling van het Erfgoedpark.
 - a. dat uiterlijk op 31 december 2027 de verplaatsing van de Bataviawerf naar de nieuwe locatie is afgerond en de grond onder de werf (LLSOO-M-8523) kan worden gebruikt voor de bestemming 'detailhandel - Factory outlet village' conform de nog nader in te vullen voorgestelde inrichting voor Bataviakwartier;
 - b. dat het schip de Batavia een prominente plek krijgt en als icoon zichtbaar

is voor de bezoeker van Bataviakwartier;

c. dat uiterlijk op 31 december 2025 een multifunctioneel entreegebouw is gerealiseerd op perceel LLSOO-M-7996-gedeeltelijk dat qua architectuur en uitstraling recht doet aan de prominente locatie in Bataviakwartier;

d. dat gewaarborgd wordt dat sprake zal zijn van een hoogwaardige esthetische kwaliteit van het aanzicht vanaf de Lelybaan en vanaf de Oostvaardersdijk op Batavialand dat recht doet aan de prominente plek die Batavialand in Bataviakwartier inneemt;

e. dat Gedeputeerde Staten zich maximaal inspinnen om het gemeentebestuur te ondersteunen in het realiseren van een buitendijkse uitbreiding bij Bataviakwartier zodat een alternatieve locatie beschikbaar komt voor de vestiging van een hotel uit het hoge segment.

5. Met Erfgoedpark Batavialand, provincie Flevoland en ministerie van OC&W de intentieovereenkomst Doorontwikkeling Erfgoedpark Batavialand aan te gaan (bijlage d).
6. De raad door middel van bijgevoegde informatie nota te informeren over de voortgang en het vervolg (bijlage f).

4.4

Evaluatie werkwijze en Wijziging Verordening Cliëntenparticipatie 2019

De Cliëntenraad Sociaal Domein Lelystad heeft in het voorjaar van 2021 de werkwijze van de Cliëntenraad Sociaal Domein en de Verordening Cliëntenparticipatie Sociaal Domein 2019 geëvalueerd. Er zijn door de Cliëntenraad Sociaal Domein Lelystad enkele wijzigingen voorgesteld in de Verordening Cliëntenparticipatie Sociaal Domein 2019. Deze hebben vooral te maken met procedures rondom de reactie op de adviezen en de manier hoe de gemeente inzichtelijk maakt aan de Cliëntenraad Sociaal Domein Lelystad wat zij met de adviezen doet en hoe de Cliëntenraad Sociaal Domein Lelystad betrokken kan blijven rondom het proces van besluitvorming.

Besluit:

1. Bijgaande brief met de reactie van het college op de evaluatie en de voorgestelde wijzigingen in de Verordening Cliëntenparticipatie Sociaal Domein 2019 aan de Cliëntenraad Sociaal Domein Lelystad te verzenden;
2. Een kopie van de antwoordbrief ter kennisneming aan de raad aan te bieden.
3. De raad voor te stellen de Verordening Cliëntenparticipatie Sociaal Domein 2019 als volgt te wijzigen:
 - A. Artikel 3 van de Verordening Cliëntenparticipatie sociaal domein 2019 wordt als volgt gewijzigd:
4. In lid 4 wordt de volgende tekst ingevoegd:

“Deze reactie heeft zowel betrekking op een gevraagd als op een ongevraagd advies en wordt samen met het advies ook aan de gemeenteraad overgebracht. Tevens wordt concreet aangegeven op welke wijze het advies al dan niet wordt meegenomen in beleid en/of uitvoering”.
5. . In lid 7 onder c van de Verordening Cliëntenparticipatie sociaal domein 2019 wordt de volgende tekst toegevoegd:

“Hierin is begroot wat conform artikel 4.d. beschikbaar is voor de forfaitaire onkostenvergoeding voor de leden, de kosten van deskundigheidsbevordering en documentatie (zoals lidmaatschap van de koepel, training en abonnementen), de kosten voor communicatie en presentatie (zoals ontwikkeling en beheer van de website, themabijeenkomsten en ouderavonden), kosten van inhuren van externe expertise en overige kosten”
6. In lid 12 wordt toegevoegd “De verslaglegging hiervan wordt ook gedeeld met de gemeenteraad”

B. Artikel 4 van de Verordening Cliëntenparticipatie sociaal domein 2019 wordt als volgt gewijzigd:

7. In de eerste volzin in sub a wordt toegevoegd:
“Bij noodzakelijk digitaal vergaderen wordt adequate ICT ondersteuning geleverd die door de leden zelf kan worden ingeroepen”
 8. In de eerste volzin sub b wordt vervangen door:
“Het college stelt budget beschikbaar voor het aanstellen van een ambtelijk secretaris voor het verzorgen van de notulen van de vergaderingen van de Cliëntenraad en overige werkzaamheden”
- C. Artikel 5 wordt als volgt gewijzigd:
9. In lid 1 wordt na ‘domein’ ingevoegd ‘en vertegenwoordigers van Jeugd’.
 10. Na lid 6 wordt drie nieuwe artikelliden toegevoegd, luidende:
 7. Alleen inwoners van de gemeente Lelystad kunnen plaats nemen in de cliëntenraad.
 8. Leden van de gemeenteraad of ambtenaren met een dienstverband bij de gemeente Lelystad kunnen geen lid zijn van de cliëntenraad.
 9. Wanneer de cliëntenraad ondanks pogingen tot een adequate samenstelling op enig moment t.b.v. haar adviesfunctie zelf niet beschikt over de benodigde kennis en of ervaring, kan de hulp van expertgroepen of andere (externe) deskundigen ingeroepen worden.
Te bepalen dat de gewijzigde Verordening Cliëntenparticipatie Sociaal Domein 2019 in werking treedt met terugwerkende kracht op 1 april 2022.

4.5 Informatienota maatregelen terugdringen proceskosten NCNP-bedrijven

Tegen WOZ-waardes wordt veel bezwaar gemaakt door No Cure No Pay Bureaus. Die ontvangen, als de WOZ-waarde na bezwaar wijzigt, een proceskostenvergoeding. De raad heeft aan de wethouder financiën gevraagd of daar iets aan kan worden gedaan. Met deze informatienota informeert de wethouder de raad over de maatregelen die zijn genomen om de hoeveelheid proceskosten terug te dringen.

Besluit:

1. De raad te informeren over de maatregelen terugdringen proceskosten NCNP-bedrijven met bijgevoegde informatienota.

4.6 Kaderbrief 2023 - 2026

Binnen de planning en control cyclus is het gebruikelijk dat het college in het voorjaar een kadernota aan de raad voorlegt, met daarin de kaders voor het daaropvolgende begrotingsjaar. Verkiezingsjaren zijn hierbij vanzelfsprekend een uitzondering, omdat deze kaderstelling onderdeel uit zal maken van de onderhandelingen om te komen tot een nieuw college. Om deze nieuwe bestuursperiode goed te beginnen is het van belang zicht te hebben op de meest actuele financiële ontwikkelingen. Om die reden heeft het college de kaderbrief 2023 - 2026 laten opstellen.

Besluit:

De raad te informeren over de financiële vooruitzichten in de nieuwe bestuursperiode aan de hand van de bijgevoegde kaderbrief 2023 - 2026.

4.7 Bestuursopdracht voor de Ontwikkelstrategie Lelystad Airport Businesspark (LAB) fase 2

Met het vaststellen van de bestuursopdracht Ontwikkelstrategie LAB fase 2 heeft het College besloten om de samenwerking aan te gaan met de provincie. Gezamenlijk zullen gemeente en provincie een Ontwikkelstrategie opstellen voor

Lelystad Airport Businesspark fase 2. Het college heeft daarmee tevens opdracht gegeven om te starten met het opstellen van een nota van uitgangspunten.

Besluit:

1. Een Ontwikkelstrategie voor LAB fase 2 op te stellen, die richting en strategie bepaalt voor LAB fase 2 en een afwegingskader schetst voor de ontwikkeling van een uniek vestigingsmilieu nabij Lelystad Airport.
2. In te stemmen met de Samenwerkingsovereenkomst met de provincie Flevoland.
3. Kennis te nemen van de allocatie van de proceskosten, die nodig zijn voor het vervolg op de bestuursopdracht, namelijk het opstellen van een Nota van Uitgangspunten.
Burgemeester:
4. Portefeuillehouders Economie en Ruimtelijk Stedelijke Ontwikkeling te machtigen om namens de burgemeester voor de gemeente Lelystad de Samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.

4.8 Koopcontract Flevokust

Het collegebesluit betreft een akkoord op het verkoopcontract van grond voor Flevo One B.V. ten behoeve van de realisatie van een logistiek gebouw.

Besluit:

1. 123.977 m² grond te verkopen aan Flevo One B.V conform bijgaand koopcontract tussen de gemeente en Flevo One B.V.
2. Op grond van artikel 55, lid 1, van de gemeentewet juncto artikel 10, lid 2, sub g, van de Wet openbaarheid van bestuur geheimhouding op de koopovereenkomst en de bijgevoegde bijlagen behorende bij de bijeenkomst te leggen.

4.9 Beantwoording Schriftelijke vragen Leefbaar Lelystad en PVV inzake verkeerssituaties op Lelystadse bedrijventerreinen

Op woensdag 26 januari j.l. hebben verschillende politieke partijen deelgenomen aan de BKL Veilige Busroute in het teken van de veiligheid en netheid van de Lelystadse bedrijventerreinen.

Tijdens deze route langs en door de industrie terreinen kregen de vertegenwoordigende ondernemers de ruimte om in gesprek te gaan met de verschillende vertegenwoordigers van de aanwezige politieke partijen en de mogelijkheid om ter plekke de onveilige situatie te laten zien.

Naar aanleiding hiervan hebben de PVV en Leefbaar Lelystad schriftelijke vragen gericht aan het college.

Deze vragen zijn door het college beantwoord.

Besluit:

De schriftelijke vragen van de fracties van Leefbaar Lelystad en PVV te beantwoorden conform bijgaande brief

Vastgesteld in de vergadering van 15 maart 2022.

de secretaris,

de voorzitter,