

Besluitenlijst College

Datum	08-02-2022
Tijd	9:30 - 12:30
Locatie	Calamiteitenzaal
Voorzitter	Burgemeester A.E.H. Baltus
Aanwezigen	Wethouders Elzakalai, Schoone, Van Noort , De Vreede, Baaten en gemeentesecretaris Van den Bergh en bestuurssecretaris Pjetri

3 Voorstellen A-procedure

3.1 Vormvrije m.e.r. beoordeling Maerlant

Woonfront – Maerlant Lelystad BV is voornemens maximaal 260 woningen en een bovengrondse parkeergarage te realiseren op de locatie Maerlant (Maerlant 2 t/, 16a). Om de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken wordt daartoe een uitgebreide procedure, op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) doorlopen.

Deze aanvraag dient te worden getoetst aan de gestelde drempelwaarden, zoals opgenomen in het Besluit m.e.r.. Aan de hand van de toetsing kan bepaald worden welke procedure noodzakelijk is voor wat betreft het Besluit m.e.r.. Dit is een procedure die vooraf gaat aan de uiteindelijke omgevingsvergunning procedure. De uiteindelijke omgevingsvergunning gaat over de vergunbaarheid van het totale plan .

In de vormvrije m.e.r.-beoordelingsnotitie is geconcludeerd dat het initiatief niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen door het milieu. Hierdoor kan het ontwerpbesluit voor de uitgebreide Wabo procedure ten behoeve van “Maerlant 2 t/m 16a” worden genomen zonder dat hiervoor een Milieueffectrapport moet worden opgesteld.

Besluit:

1. Vast te stellen dat de vormvrije m.e.r.-beoordelingsnotitie voor de locatie Maerlant 2 t/m 16a voldoende informatie bevat om te kunnen beoordelen dat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn te verwachten.
2. Vast te stellen dat voor het nemen van het ontwerpbesluit voor de uitgebreide Wabo procedure ten behoeve van het plan “Maerlant 2 t/m16a”, geen milieueffectrapport noodzakelijk is.

4 Voorstellen B-procedure

4.0 Stand van zaken Werkeiland 1-2-2022 (reeds besloten in parafenprocedure op 3-2-2022)

Het college blijft bij haar voornemen/ standpunt om verzoek van bewoners om bestemmingsplanwijziging voor Werkeiland af te wijzen en onderhandeling met ontwikkelaar te staken (raadsvoorstel dd. 5 oktober 2021) blijft ongewijzigd. Op 21 december 2021 heeft het college aan de raad toegezegd om opnieuw met de ontwikkelaar van het bouwplan op het Werkeiland in gesprek te gaan om te kijken in hoeverre er overeenstemming bereikt kan worden. Dit gesprek heeft op 10 januari 2022 plaatsgevonden. Ook dit gesprek heeft niet tot een acceptabele uitkomst geleid voor het college vanwege de verschillen van inzicht over de juridische en financiële aspecten. Over de uitkomst van dit gesprek wordt de raad geïnformeerd middels een informatienota. Deze informatie is geheim, omdat

openbaarmaking van de inhoud de (financiële) positie van de partijen kan schaden.

Besluit:

1. De raad te informeren door middel van de bijgevoegde informatienota met bijbehorende bijlagen over de stand van zaken bouwplan Werkeiland dd. 19 januari 2022 ;
2. Op grond van artikel 55, lid 1, en artikel, 25, lid 2, van de gemeentewet juncto artikel 10, lid 2, sub b van de Wet openbaarheid van bestuur geheimhouding te leggen op de inhoud van bijgevoegde raadinformatienota incl. de bijbehorende bijlagen 1, 2 en 3 over de stand van zaken bouwplan Werkeiland dd. 31 januari 2022.
De raad voor te stellen:
3. De door het college op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet opgelegde geheimhouding op de inhoud de bijgevoegde informatienota incl. de bijbehorende bijlagen 1,2 en 3 over de stand van zaken bouwplan Werkeiland dd. 31 januari 2022 dit voorstel te bekrachtigen op grond van artikel 25 lid 3 Gemeentewet;

4.1

Beantwoording schriftelijke vragen CU en D66 – vervangende nieuwbouw basisscholen

Naar aanleiding van de berichten dat de vernieuwing van de gebouwen van de basisscholen die zijn opgenomen in de eerste tranche van het meerjarenperspectief onderwijshuisvesting voor het primair onderwijs, vertraging heeft opgelopen, hebben de fracties van het CU en D66 enkele aanvullende vragen aan het college gesteld. Het college beantwoordt deze vragen in een brief aan de fracties van het CDU en D66.

Besluit:

De door de fracties van het CU en D66 gestelde vragen ex artikel 36 van het reglement van Orde van de raad inzake de vervangende nieuwbouw van basisscholen, te beantwoorden met bijgaande brief.

4.2

Jaarverslag leerplicht/RMC 2020-2021

Het college stelt het jaarverslag Leerplicht en Regionale Meld- en Coördinatie-functie (RMC) over het schooljaar 2020-2021 vast en informeert de raad. In het jaarverslag wordt ingegaan op de statistische gegevens van schooljaar 2020-2021 met betrekking tot o.a. verzuim, vrijstellingen en thuiszitters. Gemeente Lelystad rapporteert in het jaarverslag niet alleen over het leerplichtbeleid, maar ook over de inzet met betrekking tot RMC. Covid-19 heeft ook in schooljaar 2020-2021 een duidelijke invloed gehad, wat is terug te zien in de cijfers. Zeker in bijzondere omstandigheden zoals corona, is de inzet van Team Jeugd gericht op zowel het in contact komen met jongeren die buiten beeld dreigen te raken als de ondersteuning aan deze jongeren. Ondanks de gevolgen van Covid-19, hebben we en houden we de Lelystadse jongeren in beeld, ter voorkoming van uitval. We blijven hierbij continue inzetten op versterking van de samenwerking met het onderwijs en onze ketenpartners.

Besluit:

1. Het jaarverslag leerplicht en RMC 2020-2021 vast te stellen;
2. De gemeenteraad volgens artikel 25 van de Leerplichtwet te informeren over het gevoerde leerplichtbeleid en de resultaten daarvan.

4.3 **Kwartaalrapportage Q4-2021 Wonen**

Bij de vaststelling van de Woonvisie 2016-2020 is aangegeven dat de raad geïnformeerd wordt over de stand van zaken rond wonen in Lelystad. Het college heeft toegezegd dat zij de raad elk kwartaal zal informeren.

Besluit:

De Raad door middel van bijgevoegde informatienota "Kwartaalrapportage Q4-2021 Wonen" te informeren over de stand van zaken rond wonen in Lelystad.

4.4 **Besluit op bezwaar handhavingsverzoek geuroverlast bedrijf Noordersluis**

Omwonenden van een bedrijf op bedrijventerrein Noordersluis hebben een verzoek om handhaving ingediend wegens geuroverlast. Het bedrijf produceert voer voor huisdieren. De rechtbank Midden-Nederland heeft in de uitspraak van 22 april 2021 aangegeven dat er zonder maatwerkvoorschrift geen nieuwe geurhinder mag ontstaan. Het college heeft vervolgens het bedrijf in de gelegenheid gesteld om een maatwerkvoorschrift aan te vragen. Hiervan heeft het bedrijf geen gebruik gemaakt. Als gevolg hiervan heeft het college de omgevingsdienst Flevoland, Gooi en Vechtstreek (OFGV) opdracht verleend om handhavend op te treden. De handhavingsprocedure is gestart. Onderdeel is een geuronderzoek, die in gang is gezet. Voordat een handhavingsbesluit, om daadwerkelijk te sanctioneren, kan worden genomen moeten eerst de onderzoeksresultaten bekend zijn. Dat is nog niet het geval. Dat betekent dat het handhavingsverzoek van de omwonenden moet worden afgewezen.

Besluit:

1. Conform het advies van de OFGV het bezwaar ingediend tegen het besluit van 15 oktober 2018, waarbij het handhavingsverzoek met betrekking tot het bedrijf Natural Dog Snacks is afgewezen, (opnieuw) ongegrond te verklaren.
2. Het verzoek om proceskostenvergoeding af te wijzen.

4.5 **Werkagenda LEA 2022**

De Lokaal Educatieve Agenda (LEA) is geïntroduceerd als instrument om ontwikkelingen die al binnen het onderwijs plaatsvinden te ondersteunen en te versterken, een impuls te geven. Het is een instrument voor schoolbesturen, gemeenten en aanpalende partners om in gelijkwaardige verhoudingen met elkaar tot gezamenlijke afspraken te komen, ieder vanuit zijn eigen rol. De vastgestelde Kadernota Lokaal Educatieve Agenda 2019 – 2022 biedt de kaders waarbinnen vanuit de LEA wordt ingezet op de volgende ontwikkelingen en doelen van het onderwijs in Lelystad:

Lijn 1: eind 2022 is de kwaliteit van het onderwijs in Lelystad verbeterd ten opzichte van het startmoment begin 2019.

Lijn 2: eind 2022 is de route onderwijs naar arbeidsmarkt zodanig ingericht dat geen kinderen uitvallen op de overgangsmomenten.

Lijn 3: aan het eind van de LEA periode 2019 – 2022 is vanuit een gezamenlijke verantwoordelijkheid de samenwerking tussen jeugdhulp en onderwijs succesvol vormgegeven.

Bij alle LEA-projecten is aandacht voor het in beeld kunnen brengen van de opbrengsten. Tegelijkertijd moeten de verwachtingen over de opbrengsten van de LEA realistisch zijn. Op zichzelf staand verzet de LEA immers geen bergen, maar draagt wel degelijk bij in het totale palet van activiteiten om het uiteindelijke doel te bereiken, en draagt daarmee bij aan de kwaliteitsslag binnen het Lelystadse onderwijs.

De voorliggende LEA werkagenda 2022 is tot stand gekomen in samenspraak met het onderwijs en aanpalende organisaties. Met nadruk is bij de uitwerking van de werkagenda gekeken naar meetbaarheid, effectiviteit en borging.

Besluit:

1. De werkagenda LEA 2022 vast te stellen, onder voorbehoud van vaststelling door de raad van de verdeling van de beschikbare middelen over de hoofdlijnen.
2. De werkagenda LEA 2022 ter informatie aan te bieden aan de raad.
3. De raad voor te stellen de onderstaande verdeling van de beschikbare middelen voor de LEA 2022 op hoofdlijnen vast te stellen:
 - a. € 106.500 toe te kennen aan lijn 1: Kwaliteit onderwijs
 - b. € 85.000 toe te kennen aan lijn 2: Doorgaande lijn
 - c. € 58.500 toe te kennen aan lijn 3: Ondersteuning in en om school.

4.6

Convenant opleiding en werkgelegenheid Omgevingsdienst

Er wordt een convenant tussen de Omgevingsdienst Flevoland Gooi en Vechtstreek (OFGV), werkbedrijf Lelystad, het Uitvoeringsinstituut Werknemersverzekeringen (UWV) en de gemeente gesloten.

De OFGV heeft moeite voldoende personeel aan te trekken vanwege krapte op de arbeidsmarkt van toezichthouders en BOA's. De OFGV heeft regelmatig interessante vacatures en traineeships heeft en een opdracht om mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt in de gelegenheid te stellen bij de OFGV aan de slag te gaan.

De gemeente Lelystad wil graag haar inwoners toeleiden naar deze banen omdat ze een goede bestaanszekerheid bieden (goede arbeidsvoorwaarden) en omdat de OFGV belangrijke maatschappelijke taken uitvoert voor de gemeente als het gaat om toezicht op een veilige, gezonde en duurzame leefomgeving. De gemeente Lelystad is bestuurlijk zowel betrokken bij de OFGV als het UWV en het Werkbedrijf Lelystad. Met dit convenant vindt er een interessante kruisbestuiving plaats tussen het domein van de handhaving en arbeidstoeleiding.

De gemeente Lelystad heeft haar partners UWV en Werkbedrijf Lelystad uitgenodigd te participeren in dit convenant.

Besluit:

1. In te stemmen met het Convenant opleiding en werkgelegenheid Omgevingsdienst.
2. De raad te informeren via de informatienota Convenant opleiding en werkgelegenheid Omgevingsdienst.
De burgemeester:
3. Wethouder de Vreede te machtigen tot het tekenen van het Convenant opleiding en werkgelegenheid Omgevingsdienst .

4.7

Vaststelling Tweede partiële herziening bestemmingsplan Larserknoop en 3e Structurele Herziening Exploitatieplan Lelystad- Larserknoop

Het bedrijventerrein Lelystad Airport Businesspark (LAB) is volop in ontwikkeling. Voor de bereikbaarheid van LAB zijn de afgelopen jaren meerdere wegen aangelegd. Volgens planning kan gebiedsontwikkelaar OMALA vanaf 1 maart 2022 starten met de verbreding van de Meerkoetenweg. Het plan om voor de ontsluiting van het bedrijventerrein de Pascallaan door te trekken door agrarisch gebied, is in overleg met direct omwonenden in 2018 gewijzigd. Met de verbreding van de Meerkoetenweg kan deze locatie weer een agrarische functie krijgen. Hierin voorziet de 'Tweede partiële herziening' van het oorspronkelijke bestemmingsplan 'Lelystad- Larserknoop'. Ook wordt de aansluiting van de verbrede Meerkoetenweg op de Ochoaweg mogelijk gemaakt. Tot slot wordt met deze herziening een aantal onvolkomenheden uit het oorspronkelijke bestemmingsplan verholpen, zoals een bouwvlak dat in het moederplan ten onrechte niet is meegenomen.

Aangezien met het bestemmingsplan een verschuiving van bestemmingen mogelijk wordt gemaakt, is ook het exploitatieplan aangepast. Het college vraagt de raad de tweede partiële herziening van het bestemmingsplan en de derde structurele herziening van het exploitatieplan vast te stellen.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. De 'Nota van zienswijzen en wijzigingen Bestemmingsplan 2^e Partiële herziening bestemmingsplan Larserknoop' (bijlage 1), met de daarin opgenomen reactie op de ingekomen zienswijze en voorgestelde wijzigingen, vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan 'Tweede partiële herziening bestemmingsplan Larserknoop' (bijlage 2) conform beslispunt 1. gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan bestaat uit, de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0995.BP00089-VG01 met de bijbehorende regels en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de basisregistratie grootschalige topografie d.d. 16-8-2021.
3. Het exploitatieplan '3^e Structurele Herziening Exploitatieplan Lelystad-Larserknoop' (bijlage 3) vast te stellen. Het exploitatieplan bestaat uit, de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0995.EP00003-VG01 met de bijbehorende regels en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de basisregistratie grootschalige topografie d.d. 16-8-2021

4.8

Begrotingsmonitor januari 2022

De begrotingsmonitor wordt driemaal per jaar opgesteld en biedt het gemeentebestuur inzicht in de belangrijkste financiële ontwikkelingen binnen de gemeentebegroting. De analyses uit deze begrotingsmonitor geven een weergave van het op dit moment ingeschatte jaarrekeningresultaat 2022. Op dit moment wordt er een voordelig jaarrekeningresultaat over 2022 ingeschat van afgerond €2,9 miljoen.

Het begrotingsjaar is echter net van start en er zijn nog diverse factoren die een invloed kunnen hebben op het uiteindelijke jaarrekeningresultaat. In de diverse taakvelden wordt daarom inzichtelijk gemaakt met welke bandbreedtes rekening gehouden moet worden in het meest gunstige- en meest ongunstige geval. Dit kunnen afwijkingen zijn van enkele miljoenen euro's ten opzichte van de begroting, zowel positief als negatief. Ook de doorwerking van de coronamaatregelen zal waarschijnlijk een effect hebben op de gemeentelijke financiën. Met het Rijk worden er – net zoals in 2020 en 2021 is gebeurd – afspraken gemaakt over de compensatie van kosten en derving van inkomsten.

Besluit:

1. De begrotingsmonitor januari 2022 vast te stellen.
2. De raad de begrotingsmonitor januari 2022 beschikbaar te stellen, met bijgevoegde informatienota.

4.9

Doorwerking decembercirculaire 2021

De algemene uitkering en de overige uitkeringen uit het gemeentefonds vormen voor gemeenten de belangrijkste bron van inkomsten. Voor Lelystad gaat het in 2022 bijvoorbeeld om een bedrag van ruim €179 miljoen, afgerond zo'n 60% van de totale inkomsten. Gemeenten worden drie maal per jaar geïnformeerd over de ontwikkelingen binnen de gemeentefondsuitkeringen, via de mei-, september- en decembercirculaire.

De bedragen die in de begroting 2021 zijn opgenomen zijn – na verwerking van de door de raad vastgestelde decembernotitie 2021 - gebaseerd op de informatie uit de septembercirculaire 2021. Ook de ramingen in de programmabegroting 2022 – 2025 waren gebaseerd op de informatie uit de septembercirculaire 2021. Op 14 december 2021 is vervolgens de decembercirculaire 2021 door het Rijk gepubliceerd. Deze circulaire bevat een aantal mutaties die gerelateerd zijn aan de uitvoering van bepaalde taken. Zo stelt het kabinet middelen beschikbaar voor de ondersteuning van wijkteams en is bekend gemaakt dat Lelystad een bijdrage ontvangt voor de Integrale gebiedsaanpak Lelystad Oost. Ook wordt een bijdrage

ontvangen voor het in stand houden van het lokale cultuuraanbod, als compensatie voor de geldende coronamaatregelen. Met dit voorstel wordt de raad gevraagd deze middelen beschikbaar te stellen voor de uitvoering.

Besluit:

De raad voor te stellen om de middelen die via het gemeentefonds worden ontvangen op basis van de decembercirculaire 2021 beschikbaar te stellen voor de uitvoering in 2022 en verder.

4.10

Sluiting URBN Village

Sinds 2019 is heeft het college het project URBN Village ondersteunt en is het project uitgevoerd. In juli 2021 heeft URBN Village besloten om tijdelijk te sluiten vanwege inhoudelijke en financiële redenen. Naar aanleiding hiervan is er een traject afgesproken met URBN Village om te verkennen wat nodig is weer te openen in 2022. Eind 2021 ziet URBN Village van dit traject af en besluit om definitief te sluiten. Voorgesteld wordt om de raad te informeren over dit besluit.

Besluit:

1. De raad te informeren over het besluit van URBN Village om te stoppen met het project door middel van de bijgevoegde raadsinformatienota.

Vastgesteld in de vergadering van 15 februari 2022,

de secretaris,

de voorzitter,