

Besluitenlijst College

Datum	19-04-2022
Tijd	9:30 - 12:00 uur
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	Burgemeester A.E.H. Baltus
Aanwezigen	Wethouders Elzakalai, Baaten, Schoone, Van Noort en gemeentesecretaris Van den Bergh en bestuurssecretaris Pjetri.

3 Voorstellen A-procedure

3.1 Benoeming lid bezwaarschriftencommissie mevr. J.V.

De gemeente Lelystad beschikt over een commissie bezwaarschriften welke zich bezig houdt met beoordelen van bezwaren tegen besluiten van de raad, het college en de burgemeester. De commissie is niet bevoegd ten aanzien van bezwaarschriften die zijn ingediend tegen besluiten op grond van een wettelijk voorschrift inzake belastingen of de Wet waardering onroerende zaken en ten aanzien van besluiten waarbij de burgemeester en/of het college vooraf bepaald hebben dat de commissie niet bevoegd is. Deze commissie bestaat uit een voorzitter en tenminste 7 leden. De voorzitter en de leden van de commissie kunnen geen deel uitmaken van of werkzaam zijn onder verantwoordelijkheid van het college. De voorzitter en de leden worden benoemd voor een termijn van 4 jaar. Het is mogelijk één keer herbenoemd te worden.

Besluit:

1. Mevrouw J. Vissers-van de Gevel voor een termijn van 4 jaar te benoemen als lid van de bezwaarschriftencommissie
2. De benoeming van de onder punt 1 genoemde persoon in te laten gaan op 1 april 2022.

3.2 Besluit Hogere Grenswaarde geluid Houtwal (Houtribhoogte)

Bij de Houtribhoogte is nieuwbouw van woningen gepland langs de lokale weg "Houtwal". Daarbij is een geluidsonderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting van deze nieuwe woningen ten gevolge van de N307 Houtribweg. De berekening van de toekomstige geluidsbelasting wijst uit dat er een geluidsbelasting van 50 dB is te verwachten. Dat is hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Dit besluit hogere waarde geluid maakt het mogelijk om de woningen te bouwen.

Besluit:

1. Voor de nieuwbouw van woningen langs de Houtwal een hogere waarde geluid vast te stellen van 50 dB(A) conform de toegevoegde bijlage.
2. Het besluit hogere waarde geluid bekend te maken en ter inzage te leggen.

3.3 NAW gegevens onderzoek wonen met zorg

Er wordt door de provincie in het kader van de provinciale woonagenda onderzoek gedaan naar de kwalitatieve woonbehoeften van senioren in de Flevolandse gemeenten. Hiervoor zal het Lelystad panel worden ingezet. Aanvullend worden er vragenlijsten uitgezet. Het college heeft toestemming gegeven om hiervoor een steekproef te trekken uit de Basis Registratie Personen.

Besluit:

1. Voor het woonbehoefteonderzoek van Companen in het kader van de provinciale Woonagenda, een aanvullende steekproef uit de BRP (Basis Registratie Personen) te trekken.
2. Ten behoeve van dit onderzoek akkoord te gaan met de levering van NAW (Naam, Adres, Woonplaats)-gegevens uit de BRP.

3.4 Wijziging Nadere regels voorzieningen huisvesting onderwijs Gemeente Lelystad

De gemeente heeft in overleg met de Lelystadse schoolbesturen regels opgesteld voor de procedure onderwijshuisvesting: de Nadere regels voorzieningen huisvesting onderwijs Gemeente Lelystad. Deze nadere regels dateren uit 2016 en beschrijven de procedure om te komen tot een zo goed mogelijk en rechtmatig - voorzieningenniveau. In de afgelopen periode zijn deze nadere regels in overleg met de schoolbesturen geactualiseerd. Daarom wordt het college voorgesteld om de herziene Nadere regels voorzieningen huisvesting onderwijs Gemeente Lelystad 2022 vast te stellen.

Besluit:

1. De Nadere regels voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Lelystad 2022, inclusief bijlagen, vast te stellen en te ondertekenen.
2. De Nadere regels voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Lelystad 2016 in te trekken met ingang van de dag na die waarop de nadere regels voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Lelystad 2022 is bekend gemaakt.

3.5 Besluit op bezwaar Jupiterweg

Op 16 december 2020 heeft bezwaarmaker een handhavingsverzoek ingediend vanwege (geluids)overlast afkomstig vanaf het tegenovergelegen agrarische bedrijf Arenosa. Op 21 maart 2021 heeft het college het handhavingsverzoek afgewezen. 12 April 2021 heeft bezwaarmaker bezwaar ingediend tegen de afwijzing van het handhavingsverzoek. Bezwaarmaker wenst handhaving van het bestemmingsplan en optreden tegen geluidsoverlast. Op 7 maart 2022 heeft de commissie bezwaarschriften haar advies uitgebracht.

Besluit:

1. Het bezwaar gericht tegen het besluit van 15 maart 2021 ontvankelijk te verklaren.
2. Het bestreden besluit van 15 maart 2021 te herroepen met inachtneming van het advies van de commissie bezwaarschriften.
3. De proceskostenvergoeding toe te kennen nu het bestreden besluit niet in stand kan blijven.

4 Voorstellen B-procedure

4.1 Hoofdontsluiting toekomstig Ziekenhuisgebied

In 2021 is een intentieovereenkomst gesloten tussen de gemeente Lelystad en ziekenhuis St Jansdal waarin afspraken zijn gemaakt over de samenwerking voor de gebiedsontwikkeling. St Jansdal kijkt voor de toekomst naar de

ontwikkeling van een nieuw ziekenhuis binnen het concept van een zorgcampus. St Jansdal wil in 2022/2023 een eerste stedenbouwkundige opzet van het gebied maken en hiervoor is het van belang dat er een goed en verkeersveilig principe voor infrastructuur ligt.

De gemeente heeft hiervoor een principebesluit voor de hoofdontsluiting opgesteld en dit besproken met belanghebbenden in het gebied, te weten St Jansdal, Coloriet, Centrada, GGZ Meerzicht en de brandweer. Daarbij wordt, net als in de huidige situatie, uitgegaan van een hoofdontsluiting van het ziekenhuis op de Ziekenhuisweg voor bezoekers en personeel. Voor de eerste hulp en ambulances is een nieuwe rechtstreekse aansluiting op de Zuigerplasdreef geschetst. Tenslotte zijn er ideeën om de parkeerplaatsen van GGZ Meerzicht en woongebouw De Leyakkers (Centrada) in de toekomst rechtstreeks op de Gordiaandreef aan te sluiten. Automobilisten met deze bestemming kruisen dan niet meer het doorgaande fietspad.

Besluit:

Het principe voor de hoofdontsluiting van het toekomstig Ziekenhuisgebied, zoals weergegeven op de tekening in bijlage 1, vast te stellen als uitgangspunt voor het integrale stedenbouwkundige plan voor het ziekenhuisgebied, met:

- Een aansluiting op de Zuigerplasdreef voor de ontsluiting van de eerste hulp en voor ambulances;
- Een aansluiting op de Ziekenhuisweg voor het parkeerterrein van het Ziekenhuis en bewoners/gebruikers van het toekomstige Ziekenhuisgebied;
- Een aansluiting op de Gordiaandreef voor de bereikbaarheid van de parkeerplaatsen van GGZ Meerzicht en woongebouw De Leyakkers (Centrada).

4.2

Concept IHP Jaarprogramma 2022-2023

Goede schoolgebouwen kunnen een belangrijke stimulerende en ondersteunende bijdrage leveren aan de kwaliteit van het onderwijs. Op basis van dit uitgangspunt geeft de gemeente Lelystad invulling aan haar wettelijke taak om te zorgen voor een 'voldoende en adequate' huisvesting voor het primair, speciaal en voortgezet onderwijs in de stad. In het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs (IHP) geeft het college jaarlijks aan hoe hier concrete uitvoering aan wordt gegeven.

In het IHP jaarprogramma voor 2022-2023 zijn de geplande investeringen in de Lelystadse schoolgebouwen voor het huidige en komende jaar opgenomen en waar nodig aangepast aan de actualiteit. Het IHP jaarprogramma is tot stand gekomen in samenspraak met de besturen van de Lelystadse scholen. De schoolbesturen zijn ook in de gelegenheid gesteld om aanvragen in te dienen voor nieuwe onderwijshuisvestingsvoorzieningen waarvoor de gemeente verantwoordelijk is. Het IHP kan dan ook worden gezien als het totaal van de – voor zover mogelijk - op elkaar afgestemde onderwijshuisvestingsplannen van zowel de gemeente als de schoolbesturen.

Het college wordt voorgesteld om het IHP jaarprogramma 2022-2023 in eerste instantie in concept vast te stellen en aan de gemeenteraad aan te bieden ter kennisname. Over de financiële consequenties van het IHP beslist de raad bij de behandeling van de Kadernota en Programmabegroting. Definitieve besluitvorming over het IHP jaarprogramma 2022-2023 vindt vervolgens plaats na vaststelling van de Programmabegroting 2023, waarna de voor 2023 geplande investeringen kunnen worden uitgevoerd.

Besluit:

1. Het concept Integraal Huisvesting Plan Onderwijs (IHP) jaarprogramma 2022-2023 vast te stellen en daarmee:

a. In te stemmen met de daarin opgenomen investeringen en bijbehorende kapitaallasten en exploitatielasten.
b. De financiële consequenties (kapitaallasten) voor de begroting 2023-2026 voortvloeiend uit de bijstelling van de IHP -investeringen te betrekken bij de integrale afweging bij de begroting 2023-2026, voor de jaren 2023-2026 respectievelijk, € 36.822 (voordeel), € 52.934 (nadeel), € 65.420 (voordeel) en € 77.681 (voordeel);

c. De financiële consequenties voor de begroting 2023-2026 voortvloeiend uit de bijstelling van de IHP -exploitatiekosten te betrekken bij de integrale afweging bij de begroting 2023-2026, te weten voor de jaren 2023-2026, € 170.000 (nadeel), € 37.741 (nadeel), € 112.259 (voordeel) en € 112.259 voordeel.

2. Het concept IHP jaarprogramma 2022-2023 met bijgaande brief en samenvatting (bijlage 1) ter kennisneming aan te bieden aan de raad.

3. De raad voor te stellen om:

- a) De afschrijvingstermijn voor permanente gebouwen die voldoen aan de vastgestelde duurzaamheidseisen en die zijn gebouwd vanaf 2022, gelijk te trekken met de levensduur van deze gebouwen zoals benoemd in de verordening huisvesting onderwijs en de afschrijvingstermijn daarmee te verlengen van 40 naar 60 jaar.
- b) Deze wijziging op te nemen in het Integraal Huisvestingsplan en te verwerken in de Programmabegroting 2023 en verder.
- c) De nota Waarderen, Activeren en Afschrijven bij de eerstvolgende herziening hierop eveneens aan te passen.

4.3

Lening SVL '67

Het college heeft besloten om de voetbalvereniging SVL '67 een lening te verstrekken om tot een definitieve oplossing te komen voor de huurachterstand bij het Sportbedrijf Lelystad.

De club kwam in financiële moeilijkheden door een combinatie van factoren. Door onrust binnen de vereniging is het ledenaantal gedaald. Het huidige bestuur is in 2019 aangetreden na heftige interne discussie in de club en het aftreden van vorige bestuur.

Het leenbedrag wordt direct aan het Sportbedrijf Lelystad uitbetaald ter zekerheid van de betaling en hun exploitatie. Daarmee is de gehele schuld ingelost. De club betaald de lening terug aan de gemeente over een periode van 40 jaar tegen een rente van 2,0%.

Besluit:

1. Een lening te verstrekken van € 50.000,- aan SVL '67 tegen een rentepercentage van 2,0% en een looptijd van 40 jaar.
2. Deze rechtstreeks aan de N.V. Sportbedrijf Lelystad uit te betalen ter garantie van betaling van dit deel van de huurachterstand.

4.4

Kaders afvalbakken

Het college heeft besloten om het voorliggende voorstel voor te leggen aan de gemeenteraad. Op 28 april 2020 heeft de raad, als onderdeel van de korting op de ICL, besloten om 40% van het areaal afvalbakken te verminderen.

Amendement n.a.v.: Het document "59.200001433 rv Uitwerking herijking MJR KSP Openbare Ruimte" ligt aan dit VB ten grondslag.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Afvalbakken te behouden in de KSP gebieden met een kwaliteitsambitie A en B. Het gaat hierbij om:
 - a. Centrum gebieden;
 - b. Sub-centrum gebieden;
 - c. Bushaltes.
2. Afvalbakken te behouden in de KSP gebieden met een kwaliteitsambitie C. Het gaat hierbij om:
 - a. Recreatiegebieden;
 - b. Speeltuinen;
 - c. Bij invalspaden van parken.
3. Afvalbakken te verwijderen in de KSP gebieden met een kwaliteitsambitie C. het gaat hierbij om:
 - a. Bushaltes;
 - b. Parken, met uitzondering van invalspaden, conform Beheerplan Parken;
 - c. Schoolgebieden;
 - d. Woongebieden;
 - e. Buitengebied.
4. In die gebieden en op die locaties waar standaard geen afvalbakken meer worden geplaatst de mogelijkheid te bieden van een participatiebak.
5. Zwerfafvalluikjes te plaatsen in alle ondergrondse afvalcontainers, voor restafval. en hiervoor eenmalig € 160.000 beschikbaar te stellen uit de ROS.
6. Afvalbakken te plaatsen bij invalspaden van parken en bij grotere speelvoorzieningen.

4.5

Beantwoording schriftelijke vragen van D66 inzake “overzicht correspondentie en contact met Jeugd Lelystad”

De fractie van D66 heeft schriftelijke vragen gesteld op grond van artikel 36 van het Reglement van Orde inzake "Overzicht correspondentie en contact met Jeugd Lelystad". Het college beantwoordt de vragen met deze brief.

Besluit:

1. De schriftelijke vragen van de fractie D66 inzake "Overzicht correspondentie en contact met Jeugd Lelystad" met de bijgevoegde brief te beantwoorden.

4.6

Ontwerp programmabegroting 2023 en meerjarenraming 2024-2026 van Veiligheidsregio Flevoland

Het college heeft kennisgenomen van de ontwerp programmabegroting 2023 en meerjarenraming 2024-2026 van de Veiligheidsregio Flevoland en de raad voorgesteld geen zienswijze in te dienen.

Besluit:

De raad voor te stellen geen zienswijze in te dienen op de ontwerp programmabegroting 2023 en meerjarenraming 2024- 2026 van de Veiligheidsregio Flevoland.

4.7

Jaarstukken 2021 van de Veiligheidsregio Flevoland

Het college heeft kennisgenomen van de jaarstukken 2021 van de Veiligheidsregio Flevoland en biedt deze ter informatie aan de raad aan. In de jaarstukken zijn de beleids- en financiële resultaten van Veiligheidsregio Flevoland verantwoord. De beleidsmatige toelichting op de jaarstukken laat zien dat er veel en positieve resultaten geboekt zijn. Organisatie en bestuur hebben daarnaast gezamenlijk een forse inspanning gepleegd om de doorlopende Covidcrisis te beheersen.

De jaarrekening sluit met een positief resultaat van € 1.789.125 en dit resultaat is tot stand gekomen door voornamelijk incidentele voor- en nadelen mede als gevolg van de Coronacrisis. Gezien de hoogte van het weerstandsvermogen is het mogelijk om een bedrag terug te storten naar de gemeenten. Het voorstel is om het gehele resultaat € 1.789.125 te retourneren.

Besluit:

1. Kennis te nemen van de jaarstukken 2021 van de veiligheidsregio Flevoland.
2. De jaarstukken 2021 van de Veiligheidsregio Flevoland ter informatie aan de raad aan te bieden met de bijgevoegde informatienota.

Vastgesteld in de vergadering van 25 april 2022.

de secretaris,

de voorzitter,