

Besluitenlijst College

Datum	01-03-2022
Tijd	9:30 – 13.00
Locatie	Harderwijk
Voorzitter	Burgemeester A.E.H. Baltus
Aanwezigen	Wethouders Elzakalai, Schoone, Van Noort, De Vreede en gemeentesecretaris Van den Bergh en bestuurssecretaris Pjetri.
Afwezig	Wethouder Baaten

3 Voorstellen A-procedure

3.1 Krediet woonrijp maken blok 2 Bataviahaven

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om een krediet te verstrekken voor de werkzaamheden om de openbare ruimte in te richten rondom bouwblok 2 Bataviahaven.

Besluit:

1. Een krediet beschikbaar te stellen van € 390.000,- (incl. voorbereidingsuren, exclusief BTW) voor het woonrijp maken van de locatie 'blok 2 Bataviahaven' ten behoeve van de aanleg van het openbaar gebied (exclusief Reijgersbeek), ten laste van grondexploitatie Bataviahaven 2.3.1.
2. Geheimhouding op te leggen op de bijlage grondbedrijf op grond van artikel 55 lid 1 van de Gemeentewet.

3.2 Zelfevaluatie DigiD, Suwinet, BAG, BGT, BRO, WOZ (ENSIA)

In 2021 heeft de gemeente Lelystad de jaarlijkse zelfevaluatie uitgevoerd met betrekking tot de gemeentelijke informatiebeveiliging. Met deze nota is aan het college verslag uitgebracht over de uitkomsten van deze evaluatie met betrekking tot DigiD, Suwinet, Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG), Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT), Basisregistratie Ondergrond (BRO) en Waardering Onroerende Zaken (WOZ). Het college heeft de collegeverklaring over DigiD en Suwinet ondertekend en de verantwoordingsrapportages over BAG, BGT, BRO en WOZ vastgesteld. Deze rapportages worden vervolgens bij de toezichthouders ingediend. Op deze manier worden de verantwoordelijken geïnformeerd en blijft de gemeente Lelystad in control wat de beveiligingsinspanning betreft. De collegeverklaring is een ENSIA-standaard, evenals de BAG-, BGT-, BRO- en WOZ-verantwoordingsrapportages.

Besluit:

1. Naar aanleiding van de zelfevaluatie op de gemeentelijke informatiebeveiliging (ENSIA), de opgestelde collegeverklaring over Suwinet (Structuur Uitvoering Werk en Inkomen Netwerk) en DigiD (Digitale identiteit) vast te stellen.
2. Naar aanleiding van de zelfevaluatie op de gemeentelijke informatiebeveiliging (ENSIA), de verantwoordingsrapportages over BAG (Basisregistratie Adressen en Gebouwen), BGT (Basisregistratie Grootchalige Topografie), BRO (Basisregistratie Ondergrond) en de WOZ (Waardering Onroerende Zaken) vast te stellen.

3. Op grond van artikel 55, lid 1 van de gemeentewet geheimhouding op de onderstaande stukken te leggen:
 - Collegeverklaring DigiD en Suwinet Gemeente Lelystad
 - bijlage 1 DigiD
 - bijlage 2 Suwinet

3.3 Warande - facturering bronbemaling 2021

Tussen Gemeente Lelystad en warmteleverancier Ennatuurlijk zijn afspraken gemaakt over de verdeling van werkzaamheden en het doorleggen van een deel van de kosten bij de aanleg van een warmtenet in Warande deelgebied 1.

Besluit:

1. Een budget van € 63.000,00 incl. V&T, excl. BTW beschikbaar te stellen voor het betalen van bronneringskosten aan warmteleverancier EnNatuurlijk en deze te dekken uit de Grondexploitatie Warande deelgebied 1.
2. Op grond van artikel 55, lid 1 van de gemeentewet geheimhouding op de bijlage grondexploitatie te leggen.

3.4 Herbenoeming lid bezwaarschriftencommissie

De gemeente Lelystad beschikt over een commissie bezwaarschriften welke zich bezig houdt het beoordelen van bezwaren tegen besluiten van de raad, het college en de burgemeester. De commissie is niet bevoegd ten aanzien van bezwaarschriften die zijn ingediend tegen besluiten op grond van een wettelijk voorschrift inzake belastingen of de Wet waardering onroerende zaken en ten aanzien van besluiten waarbij de burgemeester en/of het college vooraf bepaald hebben dat de commissie niet bevoegd is.

Deze commissie bestaat uit een voorzitter en tenminste 7 leden. De voorzitter en de leden van de commissie kunnen geen deel uitmaken van of werkzaam zijn onder verantwoordelijkheid van het college. De voorzitter en de leden worden benoemd voor een termijn van 4 jaar. Het is mogelijk één keer herbenoemd te worden.

Besluit:

1. Mevrouw mr. S. Wilbrink voor een tweede termijn van vier jaar te benoemen als lid van de commissie voor de bezwaarschriften.
2. De benoeming van de onder punt 1 genoemde persoon in te laten gaan op 1 mei 2022.

3.5 MKB Doorgaan

Lelystad voert namens de Flevolandse gemeenten het Bijstand Besluit Zelfstandigen uit. Hiervoor is het Zelfstandigenloket Flevoland(ZLF) in 2003 ingesteld. In 2014 was het ZLF een van de initiatiefnemers van de pilot MKB Doorstartloket en Doorstartfonds... MKB Doorgaan.nl is in 2014 gestart in Flevoland met als doel het op een laagdrempelige wijze digitaal en/of fysiek diensten en/of producten beschikbaar te stellen voor alle MKB-ondernemers in Nederland die in financiële problemen dreigen te geraken. Het daardoor behouden van ondernemerschap en arbeidsplaatsen, en deze creëren en toegankelijk maken voor mensen met een kwetsbare positie op de arbeidsmarkt. Deze pilot vroegsignalering is een succes en het MKB Doorgaan is inmiddels doorontwikkeld naar een landelijk opererende stichting. De tijd is rijp om de taken van de stichting MKB Doorgaan onder te brengen bij Geldfit Zakelijk, onderdeel van de Nederlandse Schuldhulprouwe (NSR).

Besluit:

1. Kennis te nemen van de voorgenomen taakoverdracht waarbij MKB Doorgaan onderdeel wordt met Geldfit Zakelijk, onderdeel van de Nederlandse Schuldhulproute (NSR);
2. De dienstverlening die het Zelfstandigen Loket Flevoland inkoop van de stichting MKB Doorgaan na de taakoverdracht te betrekken van Geldfit zakelijk.

3.6

Ontwerp besluit hogere waarde geluid bouwplan Houtribhoogte (Houtwal)

Bij de Houtribhoogte is nieuwbouw van woningen gepland langs de lokale weg "Houtwal". Daarbij is een geluidsonderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting van deze nieuwe woningen ten gevolge van de N307 Houtribweg.

De berekening van de toekomstige geluidsbelasting wijst uit dat er een geluidsbelasting van 50 dB is te verwachten. Dat is hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Dit besluit hogere waarde geluid maakt het mogelijk om de woningen te bouwen.

Besluit:

1. Het ontwerp besluit hogere waarde geluid voor de nieuwbouw van woningen langs de Houtwal vast te stellen conform bijlage.
2. Het ontwerp besluit hogere waarde geluid bekend te maken via de Flevopost en het Gemeentebled en ter inzage te leggen bij de infobalie van het stadhuis.

3.7

Deelname Dronten aan het Respijthuis

In 2018 is het Respijthuis Lelystad open gegaan. Dit is een logeerhuis waar zorgvragers tijdelijk kunnen logeren. De mantelzorger wordt zo ontlast. Inwoners van Dronten kunnen nu ook gebruik maken van het Respijthuis. De gemeenten Lelystad en Dronten hebben daarover afspraken gemaakt.

Besluit:

1. Het aangaan van bijgaande overeenkomst waarin is geregeld dat Dronten gebruik gaat maken van het Respijthuis in Lelystad en hiervoor een bijdrage beschikbaar stelt en deze te tekenen.
2. Burgemeester:
De verantwoordelijke portefeuillehouder te machtigen de overeenkomst te tekenen.

4

Voorstellen B-procedure

4.0.1

Wob-verzoek Kerkterrein Het Anker (Reeds behandeld in parafenprocedure besluit dd 22-02-2022)

Namens Bewonersgroep Karveel blijft laagbouw is met een beroep op de Wet openbaarheid van bestuur verzocht om informatie aangaande de ontwikkelingen rondom het terrein van kerkcentrum het Anker. Besloten is de gevraagde informatie te verstrekken onder anonimisering van gegevens die herleidbaar zijn naar natuurlijke personen.

Besluit:

In het kader van de Wet openbaarheid van bestuur bijgevoegde documenten betreffende plannen kerkterrein Het Anker te verstrekken aan Wob-verzoeker en daarmee de documenten openbaar te maken.

4.0.2 Gezonken schip Batavia Haven (Reeds behandeld in parafenprocedure besluit dd 22-02-2022)

In de nacht van vrijdag op zaterdag is er een schip door de storm losgeraakt van de kade. Het schip heeft water gemaakt en is daardoor deels gezonken. In het schip bevindt zich 15.000 liter olie (dieselolie en smeerolie). Het is van groot belang dat het schip op een veilige wijze wordt geborgen. Het schip ligt in een natura 2000 gebied en op korte afstand bevindt zich het natuurgebied Markerwadden. Iets verder gelegen is het natuurgebied Oostvaardersplassen.

Besluit:

1. Het besluit te nemen het (deels) gezonken schip te bergen.
2. Hebo Maritiemservice B.V. opdracht te geven het schip te bergen.

4.1 Beantwoording schriftelijke vragen PvdA over veiligheid station

De fractie van de PvdA heeft op 31 januari 2022 schriftelijke vragen gesteld over de sluiting van de twee satellietingangen van het station op grond van artikel 36 Reglement van Orde van de Raad. De sluiting is een proef. De andere vier ingangen blijven gewoon in gebruik. De twee ingangen worden door reizigers weinig gebruikt, maar zorgen wel voor onveiligheid. Overlastgevers en reizigers zonder geldig vervoerbewijs maken veel misbruik van deze afgelegen ingangen, wat vervolgens te vaak aanleiding is van agressie of geweld in de trein of op het station. Door het afsluiten van de twee ingangen, wil NS die incidenten voorkomen en het veiligheidsgevoel van reizigers en eigen personeel verbeteren. Het versterken van toezicht en de sociale controle rond het station moet uiteraard niet ten koste gaan van de verkeersveiligheid. De brief aan de raad gaat daar nader op in.

Besluit:

De schriftelijke vragen van de PvdA over het afsluiten van twee afgelegen ingangen bij het station te beantwoorden met de bijgevoegde brief.

4.2 Mantelzorgwaardering 2022

De mantelzorgwaardering is een blijk van waardering van de gemeente aan de mantelzorger in Lelystad. Door bezuinigingen in het Sociaal Domein is de mantelzorgwaardering in 2021 verlaagd.

Dit heeft geleid tot veel minder aanvragen en veel teleurstelling over de hoogte van het bedrag onder de mantelzorgers.

Voor 2022 heeft de gemeente besloten het bedrag op te hogen naar een waardering op de Lelypas van € 125,00 of op de bankrekening van € 100,00.

Het aanvragen van de mantelzorgwaardering kan vanaf 1 april tot 1 november bij Welzijn Lelystad.

De waardering wordt begin december 2022 uitgereikt.

Besluit:

1. Voor het jaar 2022 een mantelzorgwaardering van € 125,00 op de Lelypas of € 100,00 op de bankrekening te verstrekken.
2. De raad door middel van bijgaande informatienota te informeren.

4.3 Herijking Uitvoeringsprogramma Vrijtijdseconomie Lelystad 2022-2026

In 2016 is het Uitvoeringsprogramma Vrijtijdseconomie Lelystad 2016-2026 door het college vastgesteld. Het uitvoeringsprogramma geeft richting aan de gemeentelijke inzet van tijd en middelen om zo de ambitie en doelen binnen het domein vrijetijdseconomie te kunnen behalen. In 2021 is er een evaluatie uitgevoerd naar de doeltreffendheid hiervan. In combinatie met de veranderde

omstandigheden, nieuwe ontwikkelingen en nieuwe kaders, zoals deze bijvoorbeeld zijn vastgelegd in Lelystad Next Level leidde dit tot de noodzaak om het Uitvoeringsprogramma opnieuw tegen het licht te houden. De herijking draagt op deze manier optimaal bij aan de opgaven die Lelystad kent.

Lelystad heeft namelijk een aantal sterke troeven om zich te mengen in de slag om de bezoeker. We hebben de ambitie om een vanzelfsprekende vrijetijdsbestemming te worden en de komende jaren toerisme en recreatie verder te ontwikkelen in omvang, kwaliteit en veelzijdigheid om daarmee de leefbaarheid, aantrekkingskracht en economie van Lelystad te vergroten. Balans is belangrijk bij deze groei. Iedereen moet kunnen profiteren van toerisme en recreatie; van onze eigen inwoners, tot de lokale middenstand en het toeristisch bedrijfsleven.

Besluit:

1. Het herijkte 'Uitvoeringsprogramma Vrijetijdseconomie Lelystad 2022-2026' vast te stellen.
2. Het Actieplan Vrijetijdseconomie 2022 vast te stellen.
3. De raad door middel van bijgevoegde informatie nota te informeren.

4.4 Wijziging subsidie Kwintes tbv begeleiding kwetsbare jongeren

Aan het college wordt voorgesteld om te stoppen met de subsidieverstrekking aan Kwintes ten behoeve van de begeleiding van kwetsbare jongeren. In plaats daarvan is het voorstel dat Welzijn Lelystad haar dienstverlening voor kwetsbare jongeren uitbreidt. Dit voorstel is in gezamenlijkheid met de genoemde partijen uitgewerkt.

Besluit:

1. De subsidierelatie met Kwintes voor het 'Eropaf team' per direct te beëindigen en het subsidieplafond daarop aan te passen;
2. Het vrijgekomen budget van € 48.980 te reserveren voor een incidentele aanvraag door Welzijn Lelystad in 2022.

4.5 Beantwoording schriftelijke vragen fracties CU en CDA inzake Levensbeschouwelijk onderwijs Portelum

De fracties van CU en CDA hebben schriftelijke vragen gesteld over de vormgeving en invulling van levensbeschouwelijk onderwijs op Portelum. Het college beantwoordt deze vragen.

Besluit:

De schriftelijke vragen van de fracties van CU en CDA inzake Levensbeschouwelijk onderwijs op Portelum te beantwoorden middels bijgaande brief.

4.6 Beantwoording schriftelijke vragen inzake camera's in de stad

De fractie van #JONGLELYSTAD heeft schriftelijke vragen gesteld over het gebruik van camera's van het merk 'Hikvision' en 'Dahua'. Het college beantwoordt de vragen door middel van een brief.

Besluit:

De vragen van #JONGLELYSTAD inzake het gebruik van camera's in de stad te beantwoorden met bijgevoegde brief.

4.7 Vaststelling VTHUP 2022-2023

Elk jaar wordt een uitvoeringsprogramma vastgesteld voor Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving binnen de fysieke leefomgeving (de 'VTH-taken'). Dit

maakt onderdeel uit van de beleids- en uitvoeringscyclus voor de VTH-taken. Het uitvoeringsprogramma maakt inzichtelijk hoe de beschikbare capaciteit en middelen worden ingezet op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving. Daarmee is het zowel binnen de organisatie als daarbuiten duidelijk wat men kan vragen en verwachten op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving.

Het uitvoeringsprogramma zorgt voor focus op werkzaamheden met een hoge prioriteit. De speerpunten voor 2022-2023 zijn de implementatie van de Omgevingswet, het signaleren en tegengaan van mogelijke ondermijnende (criminele) activiteiten, het tegengaan van illegale kamerverhuur en illegale woningsplitsing en het tegengaan van illegale asbestverwijdering en het toezien op correcte afhandeling van sloopmeldingen met asbest, zoals vastgesteld in de Nota Integrale Handhaving 2021-2025. Zo zorgen we ervoor dat Lelystad een gemeente blijft waarin we duurzaam, veilig en gezond kunnen wonen, werken en recreëren.

Besluit:

Het college en burgemeester, elk voor hun eigen bevoegdheden, besluiten:

1. Het Vergunningen, Toezicht en Handhavingprogramma 2022-2023 vast te stellen;
2. Uitvoeringsprogramma van de OFGV 2022 Lelystad vast te stellen en als bijlage in het VTHUP 2022-2023 op te nemen;
3. De raad te informeren met bijgevoegde informatie-nota en het VTHUP 2022-2023 en het Uitvoeringsprogramma van de OFGV 2022 Lelystad als bijlagen mee te zenden;
4. De provincie in het kader van interbestuurlijk toezicht te informeren door toezending van het VTHUP 2022-2023 inclusief Productbladen VTHUP 2022-2023 en het Uitvoeringsprogramma OFGV 2022 Lelystad als bijlagen.

4.8

Raadsinformatie rapportage Flevogolfresort

Het college heeft naar aanleiding van de motie van 22 juni 2021 over het doorbreken van de patstelling in het dossier Flevo Golfresort opdracht gegeven voor een nader onderzoek naar het draagvlak bij alle betrokken partijen. Over de uitkomst van dit onderzoek wordt de raad geïnformeerd middels het eindrapport "Wonen en golfen". Dit rapport is openbaar, omdat alle betrokken partijen reeds kennis hebben kunnen nemen van de inhoud. Het college volgt het advies op dat in dit rapport is opgenomen en voert inmiddels gesprekken met Unigolf over een mogelijke oplossing.

Besluit:

Het college beslist om:

1. De raad te informeren door middel van de bijgevoegde rapportage "Wonen en golfen" dd. 17 februari 2022;
2. Akkoord te gaan met Plan van aanpak Flevo Golfresort (Geheim).
3. Op grond van artikel 55, lid 1, van de Gemeentewet juncto artikel 10, lid 2, sub b van de Wet openbaarheid van bestuur geheimhouding te leggen op de inhoud van bijgevoegd Plan van aanpak Flevo Golfresort.

4.9

Economisch Perspectief Lelystad 2030

Het Economisch Perspectief Lelystad 2030 biedt de economische koers voor de komende jaren tot 2030 en is een concretisering van de economische ambities uit het Koersdocument Lelystad 2040 en de Strategische Agenda Lelystad Next

Level. De verschillende sporen en opgaven uit het Economisch Perspectief Lelystad 2030 beschrijven wat er voor Lelystad met inachtneming van trends en ontwikkelingen nodig is om die economische ambities te realiseren. Daarmee bevat het Economisch Perspectief Lelystad 2030 de koers met bijbehorende handelingsstrategieën om tot het streefbeeld te komen dat door middel van een uitvoeringsprogramma samen met de verschillende partners wordt gerealiseerd

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Kennis te nemen van het Economisch Perspectief Lelystad 2030 en de volgende sporen met bijbehorende opgaven vast te stellen met uitzondering van Vrijtijdseconomie:
 - 1.1 Inzet op basis op orde met opgaven die structureel aandacht vragen, zijnde Aantrekkelijke werklocaties, Inclusieve arbeidsmarkt, Versterken ondernemersklimaat, Regionale samenwerking en Aantrekkelijk centrum van de stad.
 - 1.2 Inzet op specifieke thema's die de komende jaren extra aandacht vragen omdat deze de ontwikkeling van de economie Lelystad zullen beïnvloeden, zijnde Uitbouwen en verzilveren propositie, Kansen op het gebied van transitiesectoren en Human Capital.
 - 1.3 Inzet op de kracht van Lelystad gericht op het uitbouwen van de economische pijlers van Lelystad, zijnde Logistieke Hotspot en vrijetijdseconomie.
2. In te stemmen met de uitwerking van deze sporen en bijbehorende opgaven in een Uitvoeringsprogramma Economisch Perspectief Lelystad en de raad hier periodiek over te informeren (met uitzondering van vrijetijdseconomie omdat dit een eigen uitvoeringsprogramma kent).

4.10

Beantwoording schriftelijke vragen ML inzake Nelson Mandela Park

De Raad heeft vragen gesteld aan het college over het Mandela Park. Het college heeft een brief opgesteld met daarin een uiteenzetting van de antwoorden.

Besluit:

De beantwoording van de schriftelijke vragen van ML over het Mandelapark vast te stellen.

4.11

Beantwoording schriftelijke vragen Karveel 33-01 en omgeving (locatie Kerkgemeenschap Het Anker)

De VVD-fractie heeft vragen gesteld over de ontwikkelingen met betrekking tot Karveel 33-01 en omgeving (locatie Kerkgemeenschap Het Anker) en de communicatie hierover richting omwonenden. Kern van de antwoorden op de vragen is dat er een initiatief via het Loket Nieuwe Initiatieven is ingediend. Hierop is een positief advies uitgebracht, met daarbij de aantekening dat er op vele aspecten nog nader onderzoek moet worden verricht. De aanname dat het initiatief al een feit was, is onterecht en heeft geleid tot miscommunicatie. Richting initiatiefnemer is de voorwaarde gesteld dat de communicatie met de buurt zorgvuldig moet gebeuren.

Besluit:

De door de VVD-fractie gestelde vragen ex artikel 36 van het reglement van Orde van de raad inzake Karveel 33-01 en omgeving (locatie Kerkgemeenschap Het Anker) te beantwoorden conform bijgaande brief.

4.12

Vorbereidingskrediet plankosten versnelling Warande

Binnen het kader van Lelystad Next Level is afgesproken dat gemeente, Rijk en Provincie in hoog tempo toewerken naar een woningbouwproductie van 1.000 woningen per jaar. Een invulling van die afspraak wordt gezien in de toekomstige ontwikkeling van Warande. Gemeente en RVB hebben elkaar gevonden in een versnelde aanpak van de ontwikkeling. Partijen willen aan de slag met het gezamenlijk ontwikkelen van een nieuw Masterplan waaraan ook een set samenwerkingsafspraken wordt gekoppeld die de versnelde woningbouwproductie waar kan maken. Zij willen dat ook juist nu doen omdat er momentum is voor bijdragen vanuit derden.

Voor het gemeentelijk deel van de plankosten die gemaakt moeten worden voor deze voorbereiding wordt nu een krediet aangevraagd, welke straks ten laste zal worden gebracht van de grondexploitatie.

Besluit:

De raad voor te stellen

1. Voor een versnelde planontwikkeling van Warande (na deelgebied 1) een voorbereidingskrediet van € 350.000 beschikbaar te stellen en dit als kosten van onderzoek en ontwikkeling te activeren onder de immateriële vaste activa;
2. De voorbereidingskosten te zijner tijd ten laste te brengen van een te openen grondexploitatie of te dekken door middel van kostenverhaal.
3. Voor zover de voorbereidingskosten in de toekomst niet geheel aan de ontwikkeling kunnen worden toegerekend deze ten laste te brengen van de egaliseringsreserve grondexploitatie.

4.13

Uitvoering moties woningbouw

De raad heeft het college een aantal vragen gesteld over woningbouw. In de komende jaren worden woningen gebouwd op allerlei prijsniveaus (sociale huur, vrije sector huur, goedkope koop, koop tot en boven NHG) waardoor er gemixte woonwijken ontstaan. Binnen deze prijsniveaus is er ook ruimte voor starters op de woningmarkt.

Besluit:

1. Uitvoering te geven aan de moties van de raad.
2. De raad middels een informatienota te informeren over de uitvoering van de moties

4.14

Feitenrelaas betreffende de verkoop van de kavels 200 t/m 203 aan de Penningkruidstraat te Lelystad

Tijdens de gemeenteraadsvergadering van 8 februari jl. is de motie vreemd 'onderzoek naar de procesgang rondom eilandengroep Warande' ingediend. Na beraad hebben de indieners van de motie besloten om de motie aan te houden. Dit onder de voorwaarde dat de gemeenteraad zou worden voorzien van een feitenrelaas inzake de verkoop van en het proces rondom de kavels 200 t/m 203 aan de Penningkruidstraat. Middels deze informatiebrief wordt aan deze toezegging voldaan.

Besluit:

1. De gemeenteraad door middel van bijgaande informatienota te voorzien van een feitenrelaas inzake de verkoop van kavels 200 t/m 203 aan de Penningkruidstraat.

Vastgesteld in de vergadering van 8 maart 2022.

de secretaris,

de voorzitter,