

Gemeenteberichten • week 14 3 april 2019

De in de openbare bekendmakingen genoemde bouwplannen, vergunningen, (ontwerp)-bestemmingsplannen, etc. zijn uitsluitend in te zien bij de Stadswinkel aan het Stadhuisplein 2. Milieu-, veiligheids- en gebruiksvergunningen liggen niet in het infocentrum ter inzage en zijn uitsluitend op afspraak op de betreffende afdeling in te zien. De openingstijden van de Stadswinkel zijn: maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur, donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur en op zaterdag zijn we gesloten. Iedere werkdag van 09.00 tot 12.00 uur zijn medewerkers van de afdeling ruimtelijke dienstverlening aanwezig om eventuele inhoudelijke vragen te beantwoorden.

INGEKOMEN AANVRAGEN EN MELDINGEN EVENEMENTEN

De burgemeester van de gemeente Lelystad maakt bekend dat op het gebied van evenementen de navolgende vergunningaanvragen en/of meldingen zijn ingediend.

Onderwerp: Wijkfeest 5 mei viering de Botter (melding) (e19040)

Aanvrager: J Knip
Locatie: Scholen de Schakel, Trinagel en trapveldje bij de Plussupermarkt
datum: 5 mei 2019

Onderwerp: Palazzo Voorjaarsfeest (e19041)
Aanvrager: Piron Groep B.V.
Locatie: Zuiderpoort (Palazzo)
datum: 26 mei 2019

Onderwerp: Avond vier daagse Lelystad (e19042)
Aanvrager: Stichting A4D Lelystad
Locatie: vertrek en aankomst Agorahof
datum: 11 t/m 14 juni 2019

Onderwerp: Lelycentredag (e19043)
Aanvrager: Fresh Events B.V.
Locatie: Winkelcentrum Lelycentre
datum: 21 juni 2019

Ter inzage

De aanvragen alsmede de daarbij behorende stukken liggen vanaf heden twee weken ter inzage. Eenieder kan deze, uitsluitend op afspraak, inzien.

Op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kan iedere belanghebbende, gedurende hiervoor genoemde termijn van de terinzagelegging, zijn/haar zienswijze met betrekking tot vergunningaanvragen kenbaar maken. U kunt uw zienswijze richten tot de burgemeester van de gemeente Lelystad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad.

Het is niet mogelijk om een zienswijze over een melding in te dienen.

Voor het maken van een afspraak, danwel het telefonisch kenbaar maken van uw zienswijze, kunt u contact opnemen met de afdeling Dienstverlening, telefoon 14 0320.

VERLEENDE VERGUNNINGEN EVENEMENTEN

De burgemeester van de gemeente Lelystad maakt bekend dat op het gebied van evenementen de navolgende vergunningaanvragen zijn verleend.

Onderwerp: Kofferbakmarkt 2019 (e18143)
Aanvrager: Peter Rijsenbrij Producties
Locatie: Agorahof en grasveld nabij restaurant 'Applaus'
datum: 31 maart, 30 juni, 25 augustus en 27 oktober 2019
ingangsdatum 26 maart 2019

Onderwerp: Lentemarkt (themamarkt) (e19035)
Aanvrager: Hart van Lelystad
Locatie: Stadhuisplein
datum: 31 maart 2019
ingangsdatum 26 maart 2019

Terinzage

Het besluit alsmede de daarbij behorende stukken liggen vanaf de dag nadat het besluit verzonden is (hier als ingangsdatum genoemd) zes weken ter inzage. Eenieder kan deze, uitsluitend op afspraak, inzien.

Op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kan iedere belanghebbende, gedurende de hiervoor genoemde termijn van de terinzagelegging, bezwaar maken tegen deze vergunningverlening. U kunt uw bezwaar richten tot de burgemeester van Lelystad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad.

Voor het maken van een afspraak, danwel het telefonisch kenbaar maken van uw bezwaar, kunt u contact opnemen met de afdeling Dienstverlening, telefoon 14 0320.

DRANK- EN HORECAWET

De burgemeester van de gemeente Lelystad maakt bekend dat op grond van artikel 3 van de Drank- en Horecawet de onderstaande drank- en horecaverunning is verleend

- **Stadhuisplein 6 8232 ZX** H18075
Drank- en Horecaverunning
ingangsdatum 25 maart 2019

Ter inzage

De vergunning alsmede de daarbij behorende stukken liggen vanaf heden twee weken ter inzage. Eenieder kan deze inzien, uitsluitend op afspraak. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de afdeling Dienstverlening, telefoon 140320.

Rectificatie

Apv vergunningen

De burgemeester van de gemeente Lelystad maakt bekend dat op grond van artikel 2:28 van de Algemene plaatselijke verordening de volgende exploitatievergunning is verleend.

- **Weversstraat 8 8223 AC** OA18128
Exploitatievergunning Horeca
ingangsdatum 18 maart 2019

- **Noorderwagenplein 4 8223 AL** OA18131
Exploitatievergunning Horeca
ingangsdatum 18 maart 2019

Ter inzage

De vergunning alsmede de daarbij behorende stukken liggen vanaf heden twee weken ter inzage. Eenieder kan deze inzien, uitsluitend op afspraak. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de afdeling Dienstverlening, telefoon 140320.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Ingekomen aanvragen om omgevingsvergunning

Het college van de gemeente Lelystad maakt bekend dat onderstaande aanvragen voor een omgevingsvergunning ter behandeling zijn ontvangen.

- **Fjord 87 8224 DE** L20190142
Veranderen van een gevel (kozijn)
- **Fjord 84 8224 DE** L20190143
Veranderen van een gevel (kozijn)
- **Oostvaardersdijk 18 8243 PA** L20190141
Handelen met gevolgen voor beschermde monumenten en het veranderen en vergroten van een woning (aanbouw)
- **Fogelsanghstate 51 8226 TD** L20190144
Aanleggen van een in- of uitrit
- **Fjord 84 8224 DE** L20190145
Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (kamerverhuur)
- **Platinastraat 50 8211 AR** L20190147
Veranderen van een bedrijfsgebouw
- **Lagune 38 8224 CR** L20190149
Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (kamerverhuur)
- **Kennemerland 14 8245 ER** L20190150
Veranderen van een gevel (kozijnen)
- **BRM suyderseeboulevard, Kadastraal perceelnummer 9192M** L20190151
Aanleggen en veranderen van een weg (m.b.t. vervangen riool)
- **Kadastrale sectie A perceelnummer 8523 (Bataviastad Outlet)** L20190152

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (brouwerij en distilleerderij)
- **Staalstraat 19 8211 AH** L20190153
Plaatsen van een lekbak
- **Botter 33 33 8243 KN** L20190154
Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (woningssplitsing)
- **Bongerd 78 8212 BD** L20190155
Plaatsen van een dakkapel
- **Archipel 11 02 8224 GZ** L20190156
Brandveilig in gebruik hebben van Moskee Al Firdaus
- **Grietenij 17 05 8233 BP** L20190157
Plaatsen van handelsreclame
- **Bataviahaven 1 8242 PR** L20190158
Veranderen van een gebouw (nieuwbouw entree)
- **Wisentweg 64 8219 PL** L20190159
Plaatsen van een erfafscheiding (solarpark en trafohuis), veranderen van een in- of uitrit, wijziging opstelling (plaatsen van zonnepanelen Zonnehoeve)
- **Kitsweg 1 8218 AA** L20190160
Het plaatsen van uitkijkposten, wildschermen, hekwerken en het aanleggen van in- uitrit.
- **Kadastrale sectie A perceelnummer 597 Warande kavel 46a en 46b** L20190161
Oprichten van 2 woningen en het aanleggen van een in- of uitrit
- **Kadastrale sectie R perceelnummer 174 (Houtribdijk)** L20190162
Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (aanleggen watersportstrand) en het uitvoeren van werkzaamheden
- **Kadastraal perceelnummer 2221H** L20190163
Veranderen van een damwand

Ingekomen aanvragen liggen niet ter inzage en er kan (nog) geen bezwaar tegen worden ingediend. Zodra deze mogelijkheid zich wel voordoet vindt er een afzonderlijke publicatie plaats.

VERLEENDE OMGEVINGS- VERGUNNINGEN

Het college van de gemeente Lelystad maakt bekend dat omgevingsvergunningen zijn verleend voor onderstaande aanvragen.

- **Wederiklaan 109** L20180579
Oprichten van een woning
reguliere voorbereidingsprocedure
ingangsdatum 26 maart 2019
- **Roderveld 31 8219 CA** L20190091
Aanleggen van een uitrit
reguliere voorbereidingsprocedure
ingangsdatum 26 maart 2019
- **Montferland 6 8245 BM** L20190127
Veranderen van een gevel (kozijn)
reguliere voorbereidingsprocedure
ingangsdatum 26 maart 2019
- **Vennendal 57 8219 CE** L20190043
Oprichten van een woning
reguliere voorbereidingsprocedure
ingangsdatum 26 maart 2019
- **Roderveld 52** L20190053
Oprichten van een woning
reguliere voorbereidingsprocedure
ingangsdatum 27 maart 2019
- **Ranonkellaan 279, Ranonkellaan 281, Ranonkellaan 283, Ranonkellaan 285, Ranonkellaan 287, Ranonkellaan 289, Ranonkellaan 291, Ranonkellaan 293, Ranonkellaan 295, Ranonkellaan 297, Ranonkellaan 299** L20180569
Oprichten van 11 appartementen
reguliere voorbereidingsprocedure
ingangsdatum 28 maart 2019
- **Wildenborch 10 8219 BM** L20190096
Plaatsen van een erfafscheiding en van een veranda
reguliere voorbereidingsprocedure
ingangsdatum 29 maart 2019
- **Penningkruidstraat 13b 8245 JG** L20190059
Veranderen en vergroten van een woning (uitbouw) reguliere voorbereidingsprocedure
ingangsdatum 29 maart 2019
- **Wederiklaan 61** L20180593
Oprichten van een woning, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (Bestemmingsplan)
reguliere voorbereidingsprocedure
ingangsdatum 29 maart 2019
- **Klokbekerweg 15 8219 PD** L20190083
Veranderen van een woning
reguliere voorbereidingsprocedure
ingangsdatum 1 april 2019
- **Kennemerland 14 8245 ER** L20190150
Veranderen van een gevel (kozijnen)
reguliere voorbereidingsprocedure
ingangsdatum 1 april 2019
- **Vennendal 78** L20190018
Oprichten van een woning
reguliere voorbereidingsprocedure
ingangsdatum 1 april 2019

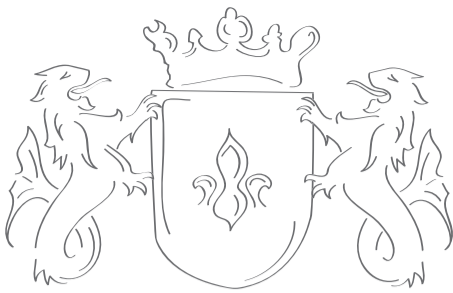


Wilt u nog iets leuks organiseren tijdens Koningsnacht/ Koningsdag?

Voor het organiseren van een kleinschalig evenement (melding) kunt u contact opnemen met Evenementen Coördinatie Lelystad (ECL) te bereiken via info@lelystadevenementen.nl of bereikbaar via telefoonnummer 0320 - 232173.

Wilt u een standplaatsvergunning aanvragen of op eigen terras eet- en drinkwaren verkopen, dan dient u contact op te nemen met de afdeling Beheer Openbare Ruimte (BOR) te bereiken via Marktbeheer@lelystad.nl onder vermelding van "Koningsdag" of bereikbaar via telefoonnummer 14 0320.

Let op, dit dient u vóór 12 april 2019 aan te vragen.



Vervolg Gemeenteberichten • week 14 3 april 2019

- Vennendal 70 L20190019
Oprichten van een woning
reguliere voorbereidingsprocedure
ingangdatum 1 april 2019

Deze omgevingsvergunningen met de daarbij horende stukken kunnen op afspraak worden ingezien bij Het Informatieplein Wonen en Ondernemen, Stadhuisplein 2. Voor nadere informatie kunt u terecht bij de afdeling Dienstverlening, telefonisch bereikbaar onder nummer 140320.

Tegen vergunningen, verleend met een reguliere procedure kunnen degene die rechtstreeks in hun belang te zijn getroffen, binnen 6 weken na ingangsdatum van het besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van de gemeente Lelystad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Nadat bezwaar is aangetekend kan, in spoedeisende gevallen, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht voorlopige voorzieningen.

Tegen vergunningen, verleend met een uitgebreide voorbereidingsprocedure, kan binnen 6 weken na de datum van deze publicatie, op grond van de Algemene wet bestuursrecht, een beroepschrift worden ingediend bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht - bodemzaken, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Nadat beroep is aangetekend kan in spoedeisende gevallen een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht - voorlopige voorzieningen.

Verlengingsbesluit beslistermijn (art 3.9, lid 2, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Het college van de gemeente Lelystad maakt bekend dat zij op grond van artikel 3.9, lid 2, van de Wet algemene bepaling omgevingsrecht, voor onderstaande aanvragen voor omgevingsvergunning heeft besloten de beslistermijn eenmalig te verlengen met maximaal 6 weken.

- Kadastraal perceel nr.. 1162F, Groene Velden 108 L20190045
Plaatsen van een berging

Verlengingsbesluiten liggen niet ter inzage en er kan geen bezwaar tegen worden ingediend.

VERTROKKEN NAAR ONBEKENDE BESTEMMING

Uit onderzoek van de afdeling Dienstverlening, team Stadswinkel is gebleken dat onderstaande personen niet meer wonen op het adres waar zij volgens de Basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Het college heeft besloten, op basis van art.2:22 wet BRP het gegeven van het vertrek uit Nederland op te nemen. Betrokkene zullen worden opgenomen in het Register Niet Ingezetenen (RNI).

Geslachtsnaam en voorletters	Geboortedatum
Demir, N.	29-04-1989
Fide, S.	23-06-2009
Fide, S.	23-06-2009
Blom, B.M.	28-11-1987
Boateng, Y.P.	18-05-1981
Heni, M.H.b.A.	12-09-1966
Herpen van, D.E.M.W.	22-07-1987
Blokland, M.D.	04-01-1989
Saidy, S.N.H.	20-05-1964

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende tegen dit besluit

bezwaar maken bij het college. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is zes weken en vangt aan één dag na de datum van deze publicatie. Het ondertekende bezwaarschrift moet bevatten de naam en het adres van de indiener, de datum en een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt. Ook moet de bezwaarmaker gemotiveerd aangeven waarom hij of zij het niet eens is met het besluit. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van Lelystad, t.a.v. commissie voor de bezwaarschriften, Postbus 91, 8200 AB Lelystad.

VERTROKKEN NAAR ONBEKENDE BESTEMMING

Uit onderzoek van de afdeling Dienstverlening, team Stadswinkel, is gebleken dat onderstaande personen niet meer wonen op het adres waar zij volgens de Basisregistratie personen (BRP) staan ingeschreven. Het college heeft het voor-nemen de bijhouding van de persoonslijsten van deze personen op te schorten, wegens vertrek uit Nederland, op grond van art.2.22 Wet BRP.

Naam	Geboortedatum
Kanda, M.	24-03-1968
Yorks, M.K.	21-02-1977
Zanden van der, F	11-11-1995
Jabtecka, A.E.	14-01-1990
Jabtecki, M.M.	02-05-2018
Horab, T.	01-03-1983
Nagaj, G.A.	24-03-1997
Teame Meretse Akolom	18-09-1994
Alkllo, G.	06-01-1971
Laamers, R.	20-10-1955
Ulaş, M.	14-12-1973
Timmerman, G.	24-09-1967
Bosompem-Mensah, S.B.N.	23-05-1993
Kanev, O.A.	26-01-1958
Ritfeld, R.A.	14-09-1996
Díaz Zaldívar, Y.	26-08-1979
Giudice, M.	08-05-1986
Parlevliet, M.A.P.O.	11-07-1994
den Broeder, P.J.	30-05-1969
Petrov, P.	12-12-1973
Cordilia, O.V.	14-06-1970
Weele van der, R.A.A.	07-12-1994
Frederici van, S.D.G.C.	19-05-1997
Jillings, A.P.	18-06-1978
Parmesan, M.	17-12-1989
Silmaz, B	09-07-1988
Schenkers, Q.C.	21-03-1985
Gelderblom, J.C.	08-03-1969
Gediz, O	25-08-1990
Loucif, A	15-02-1966
Saghir, A	04-02-1967

Op grond van artikel 3:2 van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende zijn zienswijze schriftelijk of mondeling kenbaar maken binnen 2 weken na datum publicatie van dit voornemen. De belanghebbende kan zich laten bijstaan of laten vertegenwoordigen door een gemachtigde. Deze gemachtigde dient in het bezit te zijn van een schriftelijke machtiging. Binnen vier weken na het verstrijken van deze termijn neemt het college een definitief besluit.

WIJZIGING REGELING MEDISCH ADVIES LEERLINGENVERVOER

Burgemeester en wethouders van de gemeente Lelystad maken hierbij bekend dat zij op 26 maart 2019 hebben besloten de Regeling medisch advies leerlingenvervoer te wijzigen, waarbij bepaald wordt dat de kosten voor het onafhankelijke medische advies bij de eerste aanvraag in een schooljaar voor rekening van het college zijn.

De gewijzigde Regeling medisch advies leerlingenvervoer treedt op de dag na de datum van bekendmaking in werking.

Het hiervoor genoemd besluit ligt vanaf heden zes weken ter inzage op het Stadhuis aan het Stadhuisplein 2 te Lelystad.

WEGENVERKEERSWET

Burgemeester en wethouders van Lelystad maken bekend dat zij hebben vastgesteld het verkeersbesluit:

- Aanwijzen parkeergelegenheid uitsluitend bestemd voor het elektrisch opladen van voertuigen, Voorstraat, tussen Hollands Diepstraat en Haringvlietlaan, registratienummer: 191006145, datum besluit: 25 maart 2019
- Tijdelijke verkeersmaatregel "Gesloten voor vrachtauto's / bouwverkeer" bij de definitief ingerichte woonstraten in de wijk Warande, registratienummer: 191010959, datum besluit: 27 maart 2019.

Het besluit is digitaal in te zien op https://www.officielebekendmakingen.nl/staatscourant/op_rubriek/verkeersbesluiten

Het besluit ligt gedurende 6 weken ter inzage vanaf. U kunt het besluit inzien tijdens de openingstijden van de Stadswinkel, Stadhuis, Stadhuisplein 2. De openingstijden zijn op maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 17.00 uur, donderdagavond van 18.00 tot 20.00.

U kunt zich ook aanmelden voor berichten uit uw buurt www.overuwbuurt.overheid.nl

VOORBEREIDINGSBESLUIT WONINGSPLITSING EN KAMERVERHUUR LELYSTAD

NL.IMRO.0995.VB00018-VG01

Het college van de gemeente Lelystad maakt bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 2 april 2019 heeft verklaard dat een paraplubestemmingsplan Woningsplitsing en Kamerverhuur (partiële herziening) wordt voorbereid voor het grondgebied van de volgende bestemmingsplannen: Gedeeltelijke herziening deelgebied 1 Warande (postzegels), Warande fase 1, Wijzigingsplan Drijvend wonen, Uitwerkingsplan Deel-gebied 1 Warande, De Landerijen 2012, Stadshart en de Beheersverordening Stadshart. Het voorbereidingsbesluit heeft tot doel, in de aanloop naar nieuw beleid en vooruitlopend op het paraplubestemmingsplan, de verdere groei van kamerverhuurpanden en het splitsen van woningen tegen te gaan, teneinde de overlast voor de omgeving te beperken. Op grond van het voorbereidingsbesluit kunnen er geen nieuwe kamerverhuurpanden bij komen en mogen woningen niet worden gesplitst in meerdere woningen. Het voorbereidingsbesluit geldt voor één jaar. In dat jaar wordt het beleid voor kamer- verhuur en woningsplitsing en het paraplubestemmingsplan Woningsplitsing en Kamerverhuur voorbereid. Het voorbereidingsbesluit treedt in werking op de dag van bekendmaking. Het voorbereidingsbesluit vervalt op het moment waarop het paraplubestemmingsplan ter voorbereiding waarvan het besluit is genomen, in werking treedt.

Inzage

Het voorbereidingsbesluit ligt tezamen met de bijbehorende situatietekening met ingang van 4 april 2019 ter inzage bij de informatiebalie in de hal van het stadhuis aan het Stadhuisplein 2 te Lelystad. De informatiebalie is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur. Tevens zijn de stukken digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website www.lelystad.nl. Deze mogelijkheid wordt ook geboden in het stadhuis. Het plan ID-nummer is NL.IMRO.0995.VB00018-VG01.

Beroep

Tegen dit besluit kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) geen bezwaar en beroep worden ingediend.

VOORONTWERP- BESTEMMINGSPLAN THEATERKWARTIER

Burgemeester en wethouders van Lelystad maken ter voldoening aan het bepaalde in arti-

kel 1.3.1 Bro bekend, dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het noordelijke deel van het centrumgebied, het Stadshart van Lelystad. Hierin ligt onder meer het Agoratheater.

De gemeente beoogt met het bestemmingsplan "Theaterkwartier" het Stadshart van Lelystad van een kwaliteitsimpuls te voorzien. Onderdeel van deze gewenste kwaliteitsimpuls vormt het voeren van de gemeente om winkels te concentreren in het kerngebied van het Stadshart, de woonfunctie te versterken en cultuur en uitgaan te clusteren. Verder maakt het plan de vestiging van een bioscoop en een poppodium planologisch mogelijk, alsmede de vestiging van nacht- en avondhoreca op en rond de Agorahof.

Terinzagelegging voor vooroverleg en inspraak

Het voorontwerp-bestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 4 april 2019 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage bij de informatiebalie in de hal van het stadhuis aan het Stadhuisplein 2 te Lelystad. De informatiebalie is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur. De stukken zijn tevens digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en via de gemeentelijke website www.lelystad.nl. Deze mogelijkheid wordt ook geboden in het stadhuis.

Het plan ID-nummer van het bestemmingsplan "Theaterkwartier" is: NL.IMRO.0995.BP00073-V001.

Hoe kunt u reageren?

Tijdens de bovengenoemde periode van terinzagelegging kunt u schriftelijk of mondeling een inspraakreactie kenbaar maken. Uw schriftelijke inspraakreactie kunt u sturen aan burgemeester en wethouders van Lelystad, Postbus 91, 8200 AB te Lelystad. Indien u een mondelinge inspraakreactie wilt geven of indien u nadere informatie wenst, kunt u hiervoor een afspraak maken via het telefoonnummer 14 0320 (afdeling Dienstverlening, team Wabo en Bestemmingsplannen).

Inloopavond

Op donderdag 18 april 2019 organiseert de gemeente tussen 17.00 tot 20.00 uur een inloopavond in de Burgerzaal van het stadhuis aan het Stadhuisplein 2 te Lelystad. Tussen genoemde tijdstippen kunt u vrij inlopen, het plan inzien en uw vragen stellen aan de aanwezige medewerkers die nauw bij de opstelling van dit plan zijn betrokken. Ook liggen er formulieren waarop u een inspraakreactie kunt achterlaten.

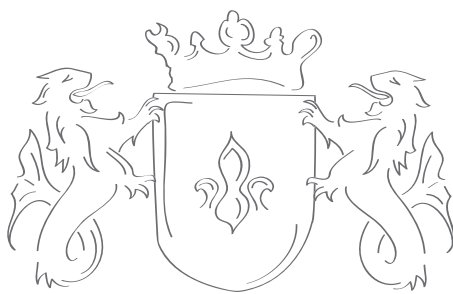
ONTWERPBESTEMMINGS- PLAN WARANDE - OLMENKWARTIER, LELYSTAD

Burgemeester en wethouders van Lelystad maken bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Warande - Olmenkwartier wil gaan vaststellen.

Het Olmenkwartier is gelegen in de wijk Warande, ten zuidwesten van de Larserdreef, ten zuidoosten van de Buizerdweg en ten noorden van de multifunctionele accommodatie Warande. De betreffende gronden hebben volgens het nu geldende bestemmingsplan al een bestemming waarmee woningbouw op deze locatie gereëlsd kan worden. Er heeft binnen Deelgebied 1 Warande een uitwisseling van programma plaatsgevonden, met het bestemmingsplan Warande - Olmenkwartier wordt in vergelijking met het oude bestemmingsplan een hoger woningaantal en verschillende woningtypen mogelijk gemaakt.

Het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van donderdag 4 april 2019 gedurende zes weken ter inzage bij de informatiebalie in de hal van het Stadhuis aan het Stadhuisplein 2. De informatiebalie in het Stadhuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur. Tevens zijn de stukken digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Deze mogelijkheid wordt ook in de Stadswinkel geboden.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerp naar voren brengen bij de gemeenteraad, Postbus 91, 8200 AB Lelystad. Voorts bestaat tijdens deze termijn de mogelijkheid een mondelinge zienswijze te geven. Hiertoe dient een afspraak te worden gemaakt met het team Wabo en bestemmingsplannen, telefoonnummer 140320.



conform de genoemde SBR richtlijn, zodat een goed woon- en leefklimaat blijft gewaarborgd

of

- b) dat er maatregelen worden genomen tegen trillingshinder die ervoor zorgen dat de maximale trillingssterkte V_{max} en de gemiddelde trillingssterkte V_{per} voldoen aan de streefwaarden uit de SBR-richtlijn 'Meet- en beoordelingsrichtlijnen voor trillingen' deel B voor woningen in een nieuwe situatie. Binnen een afstand van 50 m tot het spoor is een overschrijding van streefwaarden toegestaan tot een trillingssterkte van ten hoogste 0,25 (mm/s) conform de genoemde SBR-richtlijn, zodat een goed woon- en leefklimaat blijft gewaarborgd.

kunt u terecht bij de afdeling Dienstverlening, team WB, via telefoonnummer 14 0320

BESLUIT HOGERE GRENSWAARDEN GELUID UITWERKINGSPLAN KOP DE VESTE

Burgemeester en wethouders van Lelystad maken bekend dat zij hogere grenswaarden op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder hebben vastgesteld. De vastgestelde hogere grenswaarden gelden voor het Uitwerkingsplan Kop de Veste.

De geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeer-slawaai zal maximaal 52 dB (ten gevolge van de Stationsdreef) voor de westzijde en 53 dB (ten gevolge van de Houtribdreef) voor de noordzijde van het plangebied bedragen. Het besluit ligt met ingang van donderdag 4 april 2019 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage bij de publieksbalie in de hal van het Stadhuis.

Een belanghebbende kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen het besluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het ondertekende beroepschrift dient ten minste te bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep gericht is, alsmede de gronden van het beroep. Het collegebesluit is voorbereid met toepassing van de openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Daarom kan geen beroep worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij in het kader van deze procedure geen zienswijzen naar voren heeft gebracht.

LAGERE VASTSTELLING SUBSIDIEPLAFOND PEUTEROPVANG, VOOR- EN VROEGSCHOOLSE EDUCATIE LELYSTAD 2019

Het college van de gemeente Lelystad heeft op 26 maart 2019 besloten het subsidieplafond Peuteropvang, voor- en vroegschoolse educatie Lelystad 2019 lager vast te stellen op € 3.990.125,- met ingang van de dag van bekendmaking in het digitaal gemeenteblad.

Dit subsidieplafond heeft betrekking op subsidieaanvragen die zijn ingediend voor activiteiten die (deels) plaatsvinden in 2019. Deze verlaging heeft geen invloed op de beschikkingen van reeds ingediende subsidieaanvragen.

Voor uitvoering van de subsidieregeling Peuteropvang, voor- en vroegschoolse educatie Lelystad 2019 is op 4 december 2018 een subsidieplafond vastgesteld ter hoogte van € 4.013.815,-. De wijze van verdeling is opgenomen in de desbetreffende subsidieregeling. De verdeelwijze bepaald welke subsidieaanvragen 'voorrang' krijgen bij het verdelen van de beschikbare middelen.

Het collegebesluit ligt gedurende zes weken na deze bekendmaking voor een ieder ter inzage bij de receptie in de hal van het Stadhuis te Lelystad en is op verzoek voor een ieder verkrijgbaar.

Een link naar de subsidieplafonds 2019 is te vinden op de gemeentelijke website bij het overzicht van subsidieregelingen gemeente Lelystad.

Vervolg Gemeenteberichten • week 14 3 april 2019

ONTWERP BEELDREGIEPLAN 1E PARTIËLE HERZIENING BEELDREGIEPLAN WARANDE DEELGEBIED 1

Burgemeester en wethouders van Lelystad maken bekend dat een ontwerp "1e partiële herziening van het beeldregieplan Warande Deelgebied 1 – Olmenkwartier" is opgesteld. Het Olmenkwartier is gelegen in de wijk Warande, ten zuidwesten van de Larserdreef, ten zuidoosten van de Buizerdweg en ten noorden van de multifunctionele accommodatie Warande. Binnen het huidige beeldregieplan was het gebied Olmenkwartier een welstandsvrij gebied. Om te kunnen sturen op ruimtelijke kwaliteit en daarmee een betere aansluiting op de bestaande beeldregie te kunnen krijgen zijn welstandscriteria voor dit plangebied opgesteld.

In het kader van de Inspraakverordening Lelystad 2008 ligt de 1e Partiële herziening beeldregieplan Warande Deelgebied 1 met ingang van donderdag 4 april 2019 gedurende zes weken ter inzage bij de informatiebalie in de hal van het Stadhuis aan het Stadhuisplein 2. De informatiebalie in het Stadhuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kunnen ingezetenen en belanghebbenden schriftelijk hun inspraakreactie naar voren brengen bij het college, Postbus 91, 8200 AB Lelystad. Voorts bestaat tijdens deze termijn de mogelijkheid een mondelinge inspraakreactie te geven. Hiertoe dient een afspraak te worden gemaakt met het team Wabo en Bestemmingsplannen telefoonnummer 140320

VASTSTELLING BELEIDSREGEL WONINGSPLITSING EN KAMERVERHUUR LELYSTAD

Het college van de gemeente Lelystad heeft op 26 maart 2019 besloten de Beleidsregel woningsplitsing en kamerverhuur Lelystad vast te stellen. Het college heeft nieuw beleid voor kamerverhuur en woningsplitsing in voorbereiding. De gemeente streeft ernaar het nieuwe beleid in 2019 in werking te laten treden. De beleidsregel heeft tot doel, in de aanloop naar nieuw beleid, de verdere groei van kamerverhuurpanden en het splitsen van woningen tegen

te gaan, teneinde de overlast voor de omgeving te beperken.

Met ingang van vandaag treedt de Beleidsregel woningsplitsing en kamerverhuur Lelystad in werking en treden de volgende beleidsregels uitwerking: de beleidsregels "Woningsplitsing Lelystad" zoals vastgesteld op 9 maart 2017 en "Kamerverhuur in Lelystad", zoals vastgesteld op 12 maart 2013, laatste wijziging 4 februari 2016.

U kunt het besluit met ingang van 3 april inzien bij de informatiebalie in de hal van het stadhuis aan het Stadhuisplein 2 te Lelystad. De informatiebalie is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

GEWIJZIGDE VASTSTELLING UITWERKINGSPLAN KOP DE VESTE VAN HET BESTEMMINGSPLAN LELYSTAD MIDDEN-WEST (GEDEELTELIJK).

Burgemeester en wethouders van Lelystad maken bekend dat het Uitwerkingsplan Kop De Veste van het bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk) door haar gewijzigd is vastgesteld.

Het plan is opgesteld voor het oprichten van 85 woningen.

Het plangebied ligt aan de Houtribdreef, het gebied tussen de Stationsdreef en de Zuigerplasdreef.

Wijzigingen bij de vaststelling

Ten opzichte van het ontwerpuitwerkingsplan heeft het college bij de vaststelling wijzigingen aangebracht in de toelichting en de regels van het uitwerkingsplan. De wijzigingen zijn doorgevoerd als gevolg van een zienswijze. De wijzigingen betreffen (zakelijk weergegeven):

Regels

- Toevoegen 3.2.1 Voorwaardelijke verplichting trillingshinder

Het gebruik van de gronden met de bestemming 'Woongebied' is alleen toegestaan nadat:

- a) is vastgesteld dat wordt voldaan aan de streefwaarden uit de SBR-richtlijn 'Meet- en beoordelingsrichtlijnen voor trillingen' deel B voor woningen in een nieuwe situatie. Binnen een afstand van 50 m tot het spoor is een overschrijding van streefwaarden toegestaan tot een trillingssterkte van ten hoogste 0,25 (mm/s)

Toelichting

- Toevoegen paragraaf 4.5 Trillingshinder
- Toevoegen kopje voorwaardelijke verplichting trillingshinder in paragraaf Toelichting op de bestemming

Inzage

Het bovengenoemde uitwerkingsplan ligt met ingang van donderdag 4 april 2019 gedurende zes weken ter inzage bij de bij de informatiebalie in de hal van het Stadhuis aan het Stadhuisplein 2. De informatiebalie is geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur en op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur. Op zaterdag is de informatiebalie gesloten.

Tevens zijn de stukken digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website www.lelystad.nl. Deze mogelijkheid wordt ook in de Stadswinkel geboden. Het ID nummer is NL.IMRO.0995.UP00010-VG01.

Beroep

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan een belanghebbende tegen het besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep is ingesteld, kan tijdens deze termijn bij de voorzitter van de Afdeling tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het instellen van beroep is mogelijk voor een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze over het ontwerpuitwerkingsplan bij het college naar voren heeft gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht;
- voor zover het beroep is gericht op door het college aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpuitwerkingsplan.

Het ondertekende beroepschrift en een eventueel verzoek om voorlopige voorziening dienen ten minste te bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht, alsmede de gronden van het beroep en een eventueel verzoek. Voor het instellen van beroep en het verzoeken om een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien tijdens de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Waar kunt u informatie krijgen over het uitwerkingsplan?
Voor nadere informatie over het uitwerkingsplan