

COLLEGE TREKT CONCEPTNOTA SENIOREN 2010-2015 IN

Het college van Lelystad heeft besloten de conceptnota Senioren 2010 - 2015 in te trekken en stelt de raad daarvan op de hoogte. Met de komst van het nieuwe college zijn er enkele koerswijzigingen doorgevoerd, waardoor de seniorennota niet past in de werkwijze van het college. Zo kent het college geen specifiek doelgroepenbeleid meer, maar benadert alles integraal vanuit de WMO.

De Wmo wordt gezien als kadernota, hier is het seniorenbeleid een uitvoering van. Een kadernota seniorenbeleid is dan niet meer aan de orde. De informatie uit de conceptnota Senioren wil het college niet verloren laten gaan en wordt om die reden verwerkt in een informatief boekje.

De gemeenteraad en de organisaties die betrokken zijn geweest bij het vervaardigen van deze nota worden middels een brief op de hoogte gesteld.

TOEKOMSTVISIE LELYSTAD ZUIDWEST

De krachten bundelen; samen werken aan een leefbare wijk. Dat is de titel van de toekomstvisie Lelystad Zuidwest. Deze visie beschrijft wat in het stadsdeel goed werkt en wat versterkt en verbeterd kan worden. Om te zorgen dat bewoners in de wijken prettig kunnen blijven wonen, werken en verblijven is het belangrijk om te kijken hoe het met de wijken gaat, op dit moment en in de nabije toekomst. Al eerder is dat gedaan voor de andere stadsdelen in Wijkontwikkelingsplannen. Het college stelt nu de gemeenteraad voor om de toekomstvisie voor Lelystad Zuidwest vast te stellen. Deze toekomstvisie dient als toetsingskader voor bestaand en nieuw beleid van de gemeente en initiatieven van externe partijen. Jaarlijks wordt er een actieprogramma vastgesteld met de belangrijkste partners.

Lelystad Zuidwest bestaat uit de wijken Lelystad Haven, Botter, Schoener, Tjalk, Grietenij, De Hoven, Landstrekenwijk, Hollandse Hout en Noordersluis. Vorig jaar is begonnen met het opstellen van deze toekomstvisie. Daarvoor zijn allerlei feiten en cijfers over de wijk geanalyseerd. Daarnaast spraken we in januari en februari 2010 tijdens inloopbijeenkomsten, straatinterviews, speciale bijeenkomsten, e.d. met ongeveer 300 bewoners en organisaties in de wijk, zoals wijkraad Haven en de Rede, ondernemersplatform Noordersluis, Centrada, Stichting Welzijn Lelystad, politie, basisscholen, etc. De algemene mening: het gaat best goed in Lelystad Zuidwest. Bewoners kunnen veel zaken noemen die zij koesteren in hun buurt. Bewoners zijn vooral tevreden over de ruimte, natuur, groen, water en voorzieningen. Verbeterpunten zijn er vooral op het gebied van verkeersveiligheid en de netheid in de buurt.

De kernopgave

- *Leefbaar houden en benutten van de sterke punten van Zuidwest.*

Veel mensen wonen in Zuidwest naar hun zin en waarderen het vele groen, de natuur, de ruime opzet, het water en de winkels voor dagelijkse boodschappen. Bewoners geven hiermee aan dat de leefbaarheid in hun wijk goed is. De cijfers uit de monitor bevestigen dit. Gemiddeld scoort heel Zuidwest voldoende op leefbaarheid. De visie is gericht op het behouden van deze goede score. De winkelcentra Botter en Haven zijn een belangrijk hart van beide wijkdelen. Bij Lelystad Haven zijn daarnaast de historie, recreatie en toerisme erg belangrijk.

- *Een sociale visie voor bewoners, betrokkenheid en participatie.*

Daarbij gaat het om het faciliteren van initiatieven van bewoners en het proactief de wijk ingaan door de professionals. De werkwijze van organisaties richt zich op zelfredzaamheid en bewonersparticipatie. De komende jaren speelt vergrijzing en ontgroening ook in Zuidwest steeds meer een rol. Er moet aandacht zijn voor de ontwikkeling en het opgroeien van kinderen. In Havendiep vormt winkelcentrum Botter het hart van het wijkdeel met zowel winkels als eerstelijns gezondheidszorg. De visie is om hier ook maatschappelijke voorzieningen aan toe te voegen met als doel het creëren van een plek voor ontmoeting en activiteiten, eventueel in een bestaande voorziening.

- *Het wonen, werken en de openbare ruimte.*

De toekomstvisie beschrijft de ambitie voor Zuidwest voor een rustige woonwijk in een nette omgeving. Daarin heeft de gemeente een taak en ook bewoners. De gemeente faciliteert een actieve inzet van bewoners. Kinderen moeten veilig buiten kunnen spelen, waarbij de speelomgeving hun creativiteit en fantasie zoveel mogelijk prikkelt. Ook is het belangrijk overlast door sommige groepen jongeren op bepaalde plekken terug te dringen. Bedrijventerrein Noordersluis moet goed bereikbaar blijven.

- *Verkeer en vervoer.*

De visie is een verkeersveilige wijk waarin jong tot oud veilig kan wandelen, fietsen, spelen, etc. met voldoende parkeerplekken in de buurt. Te hard rijden wordt zoveel mogelijk beperkt door fysieke maatregelen en handhaving. Speciale thema's zijn kinderen op weg naar school, verkeersveiligheid en parkeren.

De visie

De opgestelde toekomstvisie is het kader voor al het bestaande en nieuwe beleid in Lelystad Zuidwest. Vanuit de gemeente toetsen we op de vier hoofdthema's: de woonomgeving op orde, winkelcentra Botter en Lelystad-Haven fungeren als een versterkt hart van beide wijkdelen en het ontwikkelen van historie, recreatie en toerisme op bepaalde plaatsen. De onderwerpen die zijn genoemd, vinden hun plek in bijvoorbeeld het jaarplan veiligheid, in de nota toerisme en recreatie en het meerjarenontwikkelingsplan. Ook initiatieven van andere partijen worden aan deze visie getoetst. Elk jaar is er een evaluatie hoe het gaat.

VLINT HOLDING IS EERSTE OP LELYSTADS BEDRIJVENTERREIN FLEVOPOORT I

Gemeente Lelystad en Vlint Holding hebben overeenstemming bereikt over vestiging van het bedrijf op het nieuwe bedrijventerrein Flevopoort I langs de A6. Vlint is een snelgroeiend en aansprekend bedrijf, opererend in de bouw-, industrie- en installatiesector.

Vlint Holding neemt voor een nieuw te bouwen pand 20.000 m2 grond af met een optie voor nog eens 7.000 m2.

120 arbeidsplaatsen

Vlint is een snelgroeiend en aansprekend bedrijf dat prima past binnen de doelstellingen van de gemeente. Het brengt 120 arbeidsplaatsen mee naar Lelystad vanuit Almere. De vestiging van Vlint is een belangrijke economische impuls voor Lelystad en een belangrijk signaal naar de markt. Afname van meer dan twee hectare grond is zeker in deze tijd een grote vestiging en kan andere twijfelende ondernemers over de streep trekken om zich in Lelystad te vestigen. Het getuigt van geloof in de kansen en de mogelijkheden die Lelystad aan bedrijven biedt.

De werkmaatschappijen van Vlint

Vlint Holding bestaat uit de dochterondernemingen Vilton, Vilton Services, Nedfilter, Insolids, Viltex, Climexx, Viservo, en Viltalis. De werkmaatschappijen functioneren als zelfstandige ondernemingen binnen hun eigen marktgebieden in de clusters bouw, filtratie, solids handling, technisch textiel, en technische dienstverlening. Ze hebben dezelfde (technische) wortels maar ieder een herkenbaar gezicht.

De competenties en vaardigheden van de ondernemingen binnen Vlint liggen op het gebied van:

- toelevering aan de bouwsector, infrastructuur, betonsector, industrie en installatiebedrijven;
- integratie van ontwerp en uitvoering;
- ontwikkeling van serviceconcepten op het gebied van de bouw en de onderhoudssector.

De werkmaatschappijen maken onderdeel uit van een hechte organisatie. Binnen deze organisatie worden overkoepelende faciliteiten gedeeld op het gebied van huisvesting, automatisering, personeel & organisatie en administratie. Het zwaartepunt van de werkzaamheden van Vlint ligt in de Benelux.

Resultaat grondverkoop

Met de vestiging van Vlint komt de verkoop van bedrijfsgrond in Lelystad dit jaar op ca. 6 hectare. Daarnaast worden over 7,2 hectare nog onderhandelingen gevoerd. Ondanks de moeilijk financiële omstandigheden verwoordt wethouder Fackeldey van economische zaken de behaalde resultaten en het zicht op lopende perspectieven als alleszins redelijk.

BEBOUWDE KOM BOSWET WORDT UITGEBREID

In Nederland is de Boswet van toepassing op het hele grondgebied. Dit betekent onder meer dat voor het kappen van een boom in een aantal gevallen een melding bij het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV) moet worden gedaan. De belangrijkste uitzondering hierop zijn de gebieden die, in de zin van de Boswet, binnen een bebouwde kom vallen.

Wanneer een boom gekapt moet worden binnen een aangewezen bebouwde kom, dan hoeft er geen melding gedaan te worden bij het ministerie van LNV. De bebouwde kom van de gemeente Lelystad is niet meer actueel. Inmiddels is Lelystad namelijk flink gegroeid, waardoor nieuwe woongebieden hier buiten vallen. Om de actuele situatie weer in overeenstemming te brengen met de formele situatie, zijn de grenzen van de bebouwde kom in de zin van de Boswet opnieuw bepaald. Warande is in dit voorstel nog niet meegenomen. Dit komt omdat in dit gebied nog boscompensatie kan plaatsvinden voor bos dat in andere gedeelten van Lelystad, buiten de bebouwde kom, is gekapt. Boscompensatie is niet meer mogelijk als Warande binnen de bebouwde kom valt.

De nieuwe grenzen worden voorgelegd aan de raad om vastgesteld te worden. Daarna moeten ze nog door Gedeputeerde Staten van Flevoland goedgekeurd worden voordat ze in werking treden. Als de nieuwe bebouwde kom in de zin van de Boswet door Gedeputeerde Staten is goedgekeurd, wordt dit opnieuw gepubliceerd.

HALTELOCATIES VOOR WIJKBUS LELYSTAD-NOORD VASTSTELLEN

Ondanks dat het experiment Wijkbus Lelystad-Noord is uitgesteld, wil het college van de gemeente Lelystad er alles aan doen om de wijkbus zo snel mogelijk te laten rijden. Daarom stelt het college aan de raad voor om een aantal locaties aan te wijzen als haltelocaties voor de wijkbus. Het gaat om de haltelocaties: Station Centrum aan het stationsplein t.h.v. de taxistandplaatsen, parkeerterrein Zuigerplasbos, parkeerterrein CVI, Eaglelaan (schuin tegenover Eaglelaan 56), Noordkant Albatrosaan (nabij het clubhuis) en het Golfpark (nabij golfpark 162).

Het is de bedoeling dat er in januari gestart wordt met het experiment. Voor die tijd moet nog wel worden besloten waar de haltelocaties komen. De omwonenden moeten zo min mogelijk overlast ondervinden en het moet verkeersveilig zijn. Er gaat een acht persoonsbusje rijden. De vraag is namelijk te klein voor een stadsbus. Het busje rijdt van maandag t/m zaterdag en alleen overdag. Omdat het een busje is voor acht personen is de overlast ook beperkt. Van de bus kan in de experimentele periode gebruik gemaakt worden tegen de gereduceerde prijs van € 1,10.

Dit experiment duurt tot september 2011. Medio 2011 wordt geëvalueerd of de Wijkbus voldoende reizigers trekt en of het experiment tot september 2011 kan doorlopen.

TARIEF VAN HET OPENBAAR VERVOER STIJGT MET 0,9%

De gemeente Lelystad heeft besloten het flatfare-tarief van de OV-chipkaart in Lelystad per 1 januari 2011 te verhogen naar €1,10. Met deze stijging worden de landelijke tariefstijgingen van 0,9% gevolgd.

Het reizen met de OV-chipkaart is erg eenvoudig. Op verschillende wijzen kan men saldo op een OV-chipkaart laden. Dat kan bijvoorbeeld via internet of via een OV-chipkaartautomaat. Iedere keer als men met de bus reist, checkt een reiziger bij het instappen van de bus in door zijn OV-chipkaart langs het OV-chipkaartkastje te halen. Bij het verlaten van de bus checkt men uit door bij de uitgang de OV-chipkaart ook langs het kastje te halen. De ritprijs van € 1,10 wordt dan afgerekend. Maar een reiziger moet niet vergeten uit te checken, want dan wordt de borg van € 4,00 die bij het inchecken afgeboekt wordt, niet teruggestort.

VOORBEREIDINGSKREDIET VOOR MFA LIGHT IN WATERWIJK

Buurtcentrum De Bever en de gemeentelijke wijkpost aan de Voorstraat in de Waterwijk zijn toe aan een kwaliteitsslag. Het is daarom de bedoeling dat deze voorzieningen omgebouwd worden tot een MFA light. Het college stelt de raad voor om een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen. Daarmee kunnen de plannen met de beoogde partners uitgewerkt worden en kan er een programma van eisen worden opgesteld.

MFA staat voor multifunctionele accommodatie en dat betekent dat hier onder één dak meerdere organisaties komen. Light wil zeggen dat er geen complete nieuwbouw komt (zoals bijvoorbeeld bij Atolplaza en Hanzeborg), maar dat er met beperkte middelen toch een flinke kwaliteitsslag wordt gemaakt. Uiteraard doen we dit als gemeente niet alleen, maar samen met de partners in de wijk. Door met meerdere organisaties samen te werken, kunnen meer activiteiten aangeboden worden en zijn er samenwerkingsvoordelen te behalen. Beoogde partners zijn: het buurtcentrum, stichting Mamy, actieve bewonersorganisaties, Centrada, Welzijn Lelystad, het gezondheidscentrum en de wijkpost.

In het op te stellen programma van eisen staat bijvoorbeeld beschreven welke functies onderdeel gaan uitmaken van de MFA light, hoeveel ruimte er nodig is, etc.. Ook wordt er een architect ingeschakeld om een ontwerp te maken, uiteraard worden de kosten van zo'n ontwerp ook in beeld gebracht. De raad neemt dan een besluit over het beschikbaar stellen van het benodigde geld voor de verdere realisatie van de MFA light. In de najaarsnota van 2009 heeft de raad al besloten een investeringskrediet van € 2 miljoen euro te reserveren voor deze MFA light ontwikkeling.

GEMEENTE STIMULEERT (TALENT)ONTWIKKELING BIJ KINDEREN 0 TOT 4 JAAR

De gemeente Lelystad geeft hoge prioriteit aan talentontwikkeling van de jeugd. De uitdrukking 'Jong geleerd, is oud gedaan' geeft aan dat je daar op jonge leeftijd al aan moet beginnen. Het college stelt daarom de gemeenteraad voor om in te stemmen met de nota 'JongLeren; nota voor de voorschoolse periode en VVE'.

Met deze nota wil de gemeente Lelystad optimaal bijdragen aan de (talent)ontwikkeling van de jongste kinderen in Lelystad (van 0 tot 4 jaar) en zo goed mogelijk creëren van een doorlopende leerlijn met het primair onderwijs. De gemeente wil dit bereiken door in te zetten op de volgende drie speerpunten:

1. Intensivering van de samenwerking tussen peuterspeelzaal en kinderopvang;
2. Versterken van educatief partnerschap en versterken van de zorgstructuur.
3. Gemeentelijke focus op de voorschoolse periode

Intensivering van de samenwerking tussen peuterspeelzaal en kinderopvang

In de voorschoolse periode gaan steeds meer kinderen naar de kinderopvang en gaan steeds minder kinderen naar de peuterspeelzaal. Daarmee worden de peuterspeelzalen steeds meer tot plaatsen waar vooral kinderen van laagopgeleide, niet werkende ouders komen. Dit maakt het erg lastig om deze kinderen zonder taalachterstand te laten doorstromen naar het basisonderwijs. Het is daarom belangrijk de gehele voorschoolse educatie opnieuw in samenhang te bekijken.

Door in te zetten op een intensieve samenwerking wordt gewerkt aan eenzelfde educatief aanbod in de voorschoolse voorzieningen. Daarbij wordt op termijn gedacht aan het ontstaan van kindercentra voor alle kinderen in de leeftijd van 0 tot 4 jaar, ongeacht het gezin waar zij uitkomen. Deze kindcentra moeten de ontwikkeling van de peuters in de breedste zin van het woord stimuleren. Eén van de middelen om dit te bereiken is het breed aanbieden van VVE-programma's (Voor- en Vroegschoolse Educatie). Hierdoor beginnen kinderen beter voorbereid aan de basisschool waardoor achterstanden en uitval tegengegaan kan worden.

Versterken van educatief partnerschap en versterken van de zorgstructuur

Uit de analyse van het huidige beleid blijkt dat meer kan worden ingezet op de samenwerking met de ouders. Het verbinden van het schoolmilieu met het thuismilieu dient een veel sterkere impuls te krijgen, zeker voor kinderen waar sprake is van een achterstandsituatie. Dit gebeurt door in te zetten op educatief partnerschap, waarbij school en ouders gelijkwaardige partners zijn in de educatie, de opvoeding en het onderwijs, hoewel de eindverantwoordelijkheden van ouders en professionals verschillen. Het gaat om partners die inzien dat ze een *gezamenlijk belang* hebben, namelijk optimale voorwaarden creëren voor de ontwikkeling en het leren van kinderen, thuis en op school. Samen kunnen school en ouders meer bereiken dan ieder voor zich afzonderlijk.

Een ander punt waarmee de kwaliteit van de voorschoolse voorzieningen kan worden versterkt is het investeren in de zorgstructuur. Het kunnen signaleren van achterstanden, zorg en kansen is essentieel. Daarbij is ook van belang dat de leidsters in de voorschoolse periode voldoende in staat zijn te kunnen sturen op de gewenste ontwikkeling van de peuters en dus voldoende pedagogische kwaliteit hebben. Het versterken van een goede zorgstructuur die hier voldoende aandacht en ondersteuning aan geeft, is daarbij nodig. Daarbij hoort ook een sluitende aanpak van signaleren en toeleiden vanuit het consultatiebureau.

Gemeentelijke focus op de voorschoolse periode

Het is de gemeentelijke verantwoordelijkheid om de voorschoolse periode zo in te richten dat kinderen in deze periode voldoende worden toegerust en zonder achterstanden aan het onderwijs kunnen beginnen. En het is de verantwoordelijkheid van de schoolbesturen om dit ten aanzien van de vroegschoolse periode te bereiken. Scholen krijgen (sinds 2006) dan ook zelf middelen van het ministerie hiervoor. Gezien de gezamenlijke investeringen tot nu toe, is het van belang om de komende periode met de partners te kijken hoe toe te groeien naar een kindcentrum met goede doorlopende leerlijnen naar het onderwijs en naar deerschikking van middelen. Uitgangspunt van het herschikken van de middelen is dat per 2013 alle partners hun eigen verantwoordelijkheid nemen met de bijbehorende financiële lasten. Uiteraard blijft de inhoudelijke verbinding en aansluiting tussen voorschool en vroegschool van groot belang. Inhoudelijk kiest de gemeente daarmee voor een focus op de voorschoolse periode, in plaats van op de voor- én vroegschoolse periode.

De gemeente Lelystad verwacht veel van het investeren in jonge kinderen, daarom zet de gemeente in op de speerpunten zoals verwoord in de nota JongLeren; nota voor de voorschoolse periode en VVE. Hiermee kan zij samen met alle betrokken partners komen tot een optimale inrichting van de voorschoolse periode en het creëren van een zo goed mogelijke doorlopende leerlijn met het primair onderwijs.

COLLEGE BLIJFT BIJ LOCATIEKEUZE VOOR ROY HEINER ACADEMY

Begin dit jaar hebben het college en de raad ingestemd met een financiële bijdrage aan de Roy Heiner Academy en met de vestigingslocatie in blok 2 in Bataviahaven. Op verzoek van een klankbordgroep van bewoners van Claerbeek, Lelybaan, VOC weg en Schoonzicht (blok 1) die bezwaren heeft tegen de huidige vastgestelde locatie en een compromis heeft voorgesteld voor blok 3, heeft het college opnieuw gekeken naar de locatiekeuze en naar de aangrenzende zuidelijk gelegen bouwlocatie (blok 3) als alternatief. Naar aanleiding van het onderzoek heeft het college besloten vast te houden aan de eerder vastgestelde vestigingslocatie.

Het college blijft bij de locatiekeuze van blok 2 omdat geen nieuwe feiten aan het licht zijn gekomen. Het besluit is genomen op grond van stedenbouwkundige, technische, juridische, procedurele en financiële aspecten. Zo maakt een keuze voor locatie op blok 2 dat een gesloten havenfront gerealiseerd kan worden. Verder zijn inmiddels vergaande kosten gemaakt onder andere voor de planontwikkeling.

Roy Heiner Academy

Op de locatie voor de Roy Heiner Academy komen een academiegebouw, 34 woningen voor circa 200 studenten, 60 koopappartementen en havengerelateerde voorzieningen. Voor vestiging van de Roy Heiner Academy dient een nieuw bestemmingsplan te worden gemaakt. Voordat de nieuwbouw wordt opgeleverd, zal de Roy Heiner Academy in september 2011 van start gaan vanuit tijdelijke huisvesting.

De Roy Heiner Academy sluit nauw aan bij de ontwikkeling van hoger onderwijs in Lelystad. De Academy biedt straks mbo- en hbo-onderwijs aan waar studenten worden opgeleid tot toptalent voor het bedrijfsleven. Binnen de Academy zijn topsportmentaliteit en wedstrijdzeilen een integraal onderdeel van de studieprogramma's. Het initiatief voor dit plan is afkomstig van ROC Flevoland/ROC Amsterdam, Windesheim Flevoland en Team Heiner.

Het college is zich bewust van de zorgen die leven bij de klankbordgroep van bewoners en wil graag het overleg met de klankbordgroep over het verdere ontwerp en het toekomstig beheer voort zetten.

Concessie IJsselmond niet gegund

NIEUWE AANBESTEDING VOOR OPENBAAR VERVOER IN OOST-FLEVOLAND EN NOORDWEST-OVERIJSSSEL

Het bus- en toekomstige tramvervoer in Oost-Flevoland en Noordwest-Overijssel krijgt voorlopig nog geen nieuwe vervoerder. Reden hiervoor is dat de gevraagde financiële bijdrage in de offertes van Connexion en Syntus ver boven het beschikbare budget uitkomen. De provincies Overijssel en Flevoland en de gemeente Lelystad hebben daarom besloten de opdracht voor het vervoer in de concessie IJsselmond niet te gunnen aan één van beide inschrijvers.

De drie overheden willen nu zo snel mogelijk een nieuwe Europese aanbesteding uitschrijven. In januari 2011 is duidelijk wanneer en op welke wijze de nieuwe aanbesteding van start gaat.

Concessie IJsselmond

Connexxion verzorgt op dit moment het openbaar vervoer in de concessie IJsselmond. Deze opdracht loopt in september 2011 af. De concessie IJsselmond bestaat uit het streekvervoer in het gebied Noordwest-Overijssel (Kampen, Genemuiden en Steenwijk), Oostelijk Flevoland en de Noordoostpolder. In de nieuwe concessie IJsselmond worden hieraan het stadsvervoer in Lelystad en de nieuwe tramverbinding Zwolle-Kampen, welke in 2013 gaat rijden, toegevoegd.