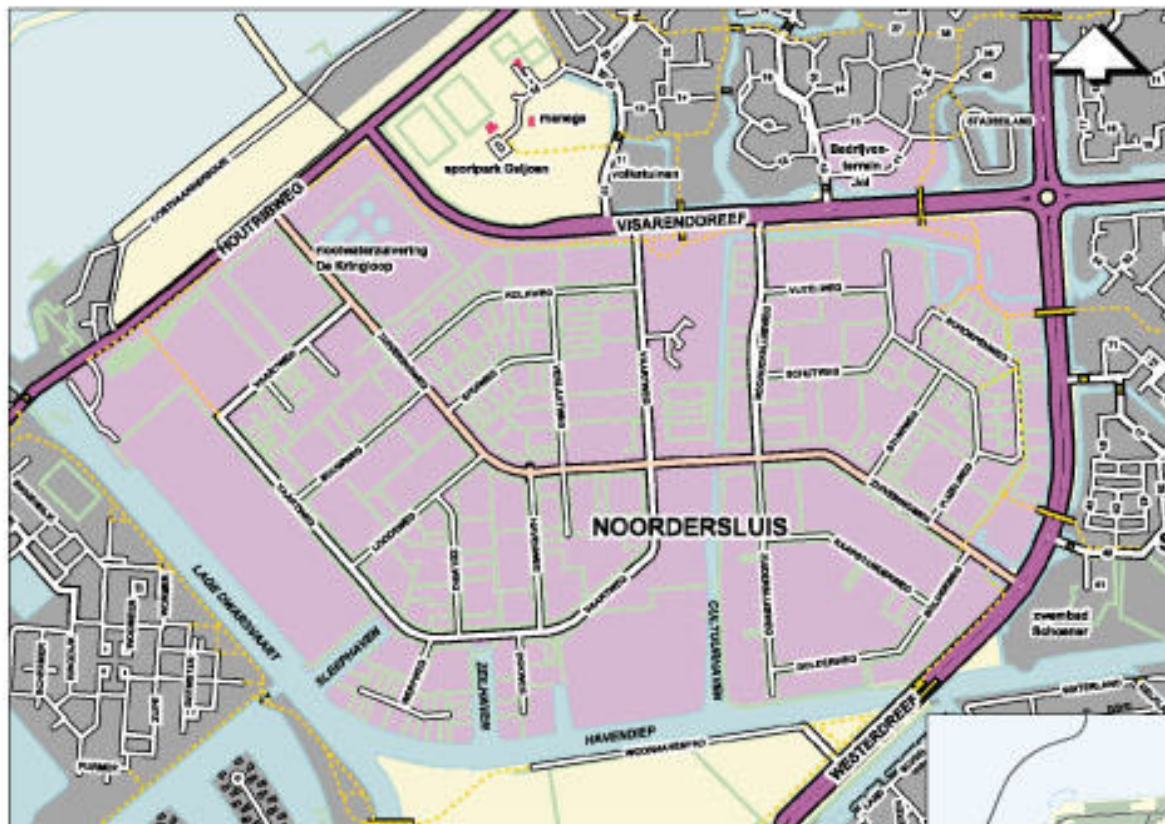


Noordersluis/Westerdreef



Locatie: Binnenstedelijk met een snelle verbinding naar de A6.

Oppervlakte:
Ca. 120 hectare netto.

Profiel: Industrie, groothandel, dienstverlening. Representatieve locaties langs de dreven.

Kavelgrootte:
Vanaf 1.000 m².

Milieuzones:
Afhankelijk van locatie variërend van categorie 1 en 2 tot maximaal categorie 5, langs Westerdreef categorie 1 en 2.

Bebouwingspercentage:
Maximaal 70 procent, deels maximaal 50 procent.

Bijzonderheden:

- Gezoneerd bedrijventerrein
- De kantooroppervlakte mag niet meer bedragen dan 30 procent van de bedrijfsvloeroppervlakte (met een maximum van 2.000 m²).
- Sonderingonderzoek t.b.v. helen dient door koper te worden uitgevoerd.
- Aanwezigheid van een terreinorganisatie in de vorm van Platform Noordersluis.

Contactpersonen:

Gemeente Lelystad
Afdeling Bedrijfsvestingen
Postbus 91
8200 AB Lelystad
0320 - 27 82 62



Gemeente Lelystad, Afdeling Bedrijfsvestingen
Postbus 91, 8200 AB Lelystad.
Telefoon: 0320 - 278 262. Fax: 0320 - 278 272.
E-mail: bedrijfsvestingen@lelystad.nl
Internet: www.lelystad.nl